



- 00306

CU: 7

Expedient:2012 / 048371 / T

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 29 de novembre de 2012, ha fet les consideracions i ha adoptat, a reserva de la redacció que resulti de l'aprovació de l'acta, l'acord següent:

CONSIDERACIONS:

L'expedient de Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, de Mont-roig del Camp, ha estat promogut i tramès per l'Ajuntament.

Objecte

El Pla especial té per objecte, d'una banda, la identificació, regulació i qualificació del sòl per permetre la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació, i d'altra banda, establir l'ordenació per a la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació a la totalitat del terme municipal de Mont-roig del Camp

Tramitació municipal

Pel que fa a la tramitació, l'expedient, redactat per BCN projecta associats, va ser aprovat inicialment en sessió d'11 d'agost de 2010. Un cop sotmès a informació pública, pel període d'un mes, mitjançant edictes de convocatòria d'aquesta, publicats al BOP núm. 208, de 8 de setembre de 2010, al DOGC núm. 5709, de 7 de setembre de 2009, i a un diari de gran difusió, d'acord amb l'article 23 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol i, també, a la pàgina web de l'Ajuntament, d'acord amb l'article 8.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme, sense que s'hagi presentat cap escrit d'al·legacions, en sessió de Ple municipal de 3 de juny de 2012 el document es va aprovar provisionalment. Posteriorment, es sol·licita l'aprovació definitiva del document per part de la Comissió Territorial d'Urbanisme.

Consta que s'ha donat audiència als ajuntaments confrontants següents: Vilanova d'Escornalbou, Riudecanyes, Pratdip, Montbrió del Camp, Vandellòs i l'Hospitalet de l'Infant, Coldejou i Cambrils.

L'Ajuntament de Cambrils informa que el Pla especial no afecta cap condició urbanística ni de serveis del terme municipal de Cambrils.

A l'expedient consten emesos l'informe dels organismes sectorials següents:

1. Direcció General de Telecomunicacions i Societat de la Informació del Departament d'Empresa i Ocupació, de 18 de gener de 2011. Emet informe favorable condicionat.
2. La Comissió Tècnica d'ordenació ambiental dels emplaçaments de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació de la Direcció General de Qualitat Ambiental informa favorablement la proposta, el 22 d'octubre de 2010.

Consta sol·licitat informe a la Direcció General de Telecomunicacions de la Secretaria d'Estat de Telecomunicacions i la Societat de la Informació del Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, però no consta emès.

En data 22 d'agost de 2012, des del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, s'ha sol·licitat informe a la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento i al Servicio Provincial de Costas en Tarragona del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente.

En data 4 d'octubre de 2012, Servicio Provincial de Costas en Tarragona emet informe amb diverses consideracions en relació a que en els plànols no s'ha dibuixat la línia de partió del domini públic marítimo-terrestre, ni la línia que delimita la zona sobre la que recau la servitud de protecció.

El 5 de novembre de 2012, s'ha emès informe de l'Oficina Territorial d'Acció i Avaluació Ambiental a Tarragona de caràcter favorable ja que el pla especial no és objecte dels tràmits d'avaluació ambiental ni d'avaluació d'impacte ambiental.

Antecedents urbanístics. Planejament vigent.

1.- Pel que fa al planejament supramunicipal:

- El Pla territorial parcial del Camp de Tarragona, aprovat definitivament per l'acord de Govern de 12 de gener de 2010 i publicat al DOGC de 3 de febrer de 2010.
- El Pla director urbanístic del sistema costaner (en endavant PDUSC - 1), aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 25 de maig de 2005 i publicat al DOGC de 16 de juny de 2005.
- El Pla director urbanístic dels àmbits del sistema costaner integrats per sectors de sòl urbanitzable delimitats sense pla parcial (en endavant PDUSC - 2), aprovat definitivament pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 16 de desembre de 2005 i publicat al DOGC de 17 de febrer de 2006.

2.- Pel que fa al planejament municipal:

- El POUM de Mont-roig del Camp va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'urbanisme de Tarragona de 30 de novembre de 2006 i publicat al DOGC núm. 4869 de 25 d'abril de 2007.



00308

Descripció de la proposta

El Pla Especial urbanístic d'infraestructures de Radiocomunicació, en endavant (PEUIR), regula i estableix les àrees i emplaçaments possibles pels elements de radiocomunicació d'operadors de serveis.

El PEUIR divideix el municipi en diverses àrees o zones d'emplaçament dins les quals es pot fomentar la ubicació d'infraestructures de radiocomunicació.

Segons la classificació i qualificació del sòl, i de les característiques de l'edificació on s'emplacen els elements tècnics, es fixen dues àrees d'instal·lacions:

AR1 Àrea d'instal·lació restringida del tipus 1, on s'admeten genèricament instal·lacions de radiocomunicació sota determinades condicions i amb prioritat a emplaçaments existents i previstos.

AR2 Àrea d'instal·lació restringida del tipus 2. Àrees que contempnen restriccions suplementàries pel que fa a l'emplaçament i a les tipologies admeses sobre mobiliari urbà, en façana de carrer i en coberta d'edificis.

En l'Annex 1 consta un quadre d'emplaçaments on consten 9 emplaçaments d'instal·lacions de radiocomunicació existents (**EIREs**), 5 emplaçaments d'instal·lacions proposats (**EIRPs**), 2 Àrees programades d'instal·lacions de Radiocomunicació situades en l'àmbit no urbà (**APIR**) i un emplaçament existent i no reconegut com a EIRE situat a l'Avinguda Palmeres 1C.

El PEUIR incorpora la següent documentació:

1. La memòria descriptiva de l'ordenació
2. La memòria justificativa de l'ordenació
3. L'avaluació econòmica i financera
4. L'agenda d'actuacions
5. La normativa
6. Els plànols d'informació i ordenació

Normativa urbanística

El document incorpora l'articulat de la normativa en l'apartat 5, formada per 27 articles, 3 disposicions transitòries i 3 disposicions finals. En format paper i en format pdf en català.

Cal aportar l'articulat de la normativa en suport informàtic i en format word versió catalana i castellana, i en format pdf en versió castellana.

Valoració i conclusions

1. Pel que fa als informes emesos, cal que es compleixin les condicions establertes en aquests.

Pel que fa a l'informe del Servicio Provincial de Costas en Tarragona del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente fa dibuixar les línies de partió del domini públic maritimoterrestre i la que delimita la zona sobre la que recau la servitud de protecció. L'informe obliga a situar fora de la zona de servitud de protecció qualsevol instal·lació de radiocomunicació, segons el que estableix l'article 25 de la Llei de Costes.

D'altra banda, en el si de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, el representant del Ministeri de Foment fa referència a l'informe que està elaborant la Direcció General d'Aviació Civil i demana que s'incorporin en el document les condicions següents:

- "Que les construccions o instal·lacions previstes en les zones situades sota la Superfície de Pujada d'Enlairament i la Superfície d'Aproximació (inclosos tots els seus elements com antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, aerogeneradors -incloses les pales, etc.) no superin una altura de 70 metres sobre el nivell del terreny. En cas que les construccions previstes, inclosos tots els seus elements (com: antenes, parallamps, xemeneies, equips d'aire condicionat, caixes d'ascensors, cartells, rematades decoratives, etc.) incloses les grues de construcció i similars, superessin els 70 metres d'altura sobre el nivell del terreny o vulneressin les servituds aeronàutiques, en el cas que aquestes es modifiquessin, es requerirà nou informe vinculant d'aquesta Direcció general.
- Que es modifiqui la Normativa de l'esmentat Pla Especial PEUIR de Mont-roig del Camp en relació amb les instal·lacions de navegació aèria, especialment els articles 3 i 16 de la mateixa, de manera que no s'estableixin determinacions en contra de la normativa estatal en matèria aeronàutica."

2. Errades materials detectades:

S'ha detectat una duplicitat en l'article 3 de la normativa, per la qual cosa, caldrà suprimir el segon paràgraf d'aquest article.

S'ha detectat sobre el terreny una antena de Telefònica ubicada al costat del Hostal Martínez, davant del número 503 del Carrer de Baix de les mateixes característiques que la que hi ha ubicada a l'Avinguda de les Palmeres, número 1, que el PEUIR defineix com emplaçament existent i no reconegut com a EIRE.

Segons la Disposició transitòria tercera de la normativa del PEUIR, les instal·lacions situades en emplaçaments no reconeguts i que no comptin amb les preceptives llicències en la data que aquest pla especial sigui executiu seran subjectes a cessament en el termini màxim de quatre mesos des d'aquesta data.

Així doncs, caldrà justificar si aquesta nova instal·lació detectada està legalment implantada o si li és d'aplicació la disposició transitòria tercera esmentada.



00310

Fonaments de dret

Vista la disposició transitòria sisena del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, que estableix que les figures de planejament derivat i els instruments de gestió aprovades inicialment després de l'entrada en vigor de la Llei 26/2009 es regeixen per les determinacions formals i substantives que estableix aquesta Llei.

Atès que el document tramès va ser aprovat inicialment l'11 d'agost de 2010.

Vistos els articles 67 i 69 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, modificat per la Llei 3/2012, de 22 de febrer, relatiu a l'objecte, contingut i documentació dels plans especials urbanístics; vist l'article 85 del mateix text legal, en relació amb la seva tramitació;

Vist l'article 67.1.c) del Text refós de la Llei d'urbanisme que estableix que, en desenvolupament de les previsions del planejament territorial o del planejament urbanístic general, es poden aprovar plans especials urbanístics si són necessaris per assolir, entre d'altres, el desenvolupament del sistema urbanístic de comunicacions i les seves zones de protecció.

Vist l'article 80 del Text refós de la Llei d'urbanisme, que atribueix a les comissions territorials d'urbanisme la competència per a aprovar definitivament els plans especials a què fan referència les lletres a, b, c i f de l'article 67.1 del text refós esmentat.

Vist el Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i disposicions concordants;

RESOLUCIÓ:

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, i de conformitat amb les consideracions efectuades per aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, s'acorda:

-1 Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, de Mont-roig del Camp, promogut i tramès per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:

- 1.1 Cal incorporar les prescripcions de l'informe del Servicio Provincial de Costas en Tarragona del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, de 4 d'octubre de 2012, així com les condicions del Ministeri de Foment, exposades a la part valorativa d'aquest acord.
- 1.2 Cal corregir les errades materials detectades en el document, d'acord amb la part expositiva d'aquest acord.

-2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable word en versió catalana i castellana, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.

-3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

La secretària de la Comissió Territorial
d'Urbanisme de Tarragona



Natàlia Hidalgo Garcia