

CERTIFICAT/ CERTIFICADO

EXPEDIENT NÚM./ EXPEDIENTE Nº	ÒRGAN ÓRGANO COLEGIADO	COL·LEGIAT/ FECHA DE LA SESIÓN
10925/2023	PLE	18/12/2023

ARÁNZAZU SORLÍ PONS, EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN, CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada en la data a dalt indicada es va adoptar el següent acord:

PLANEJAMENT. EXP. 10925/2023. RESOLUCIÓ DE LES AL·LEGACIONS FORMULADES ENVERS AL CONVENI URBANÍSTIC ENTRE L'AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP I LOTTE ENERGY MATERIALS SPAIN, S.L, I APROVACIÓ DEFINITIVA DEL CONVENI

Favorable	Tipus de votació/ Tipo de votación: Nominal A favor: 12, En contra: 5, Abstencions/ Abstenciones: 0, Absents/ Ausentes: 0	
A favor	Cristina Llorens Pardo Elvira Montagud Pérez FRAN MORANCHO LÓPEZ Francis Ortiz Sánchez Irene Aragonès Gràcia Jordi Alemany Ardit Juan Miguel Jareño Lopez Manel Vilajosana Ferrandiz Maria del Mar Urisel Roca Miguel Del Viso Romanos Vicente Pérez Mula Yolanda Pérez Díaz	
En contra	Amèlia Bargalló Castellnou Annabel Garcia Echevarria Josep Rovira Pujol Serena Gispert Giménez Simo Gras Solé	
Abstencions/ Abstenciones	---	
Absents/ Ausentes	---	

FETS I FONAMENTS DE DRET/ HECHOS Y FUNDAMENTOS DE DERECHO



ANTECEDENTS

1. El dia 15 de juny de 2023, l'entitat LOTTE presenta a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, un document en el qual manifesta el seu interès en l'adquisició de la totalitat dels terrenys compresos en el Sector SUD 4 "Els Comellarets", i la signatura d'un conveni urbanístic que amb la finalitat d'implementar un projecte industrial en aquest l'àmbit, modifiqui el PGOU i aprovi el planejament derivat i de gestió urbanística necessari.
2. Consta informe favorable a la tramitació i aprovació del conveni entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, de data 31 d'agost de 2023, del Cap de l'Àrea de Territori i del Cap del Servei d'Urbanisme.
4. Per acord del Ple de data 13 de setembre de 2023 s'aprova la minuta del conveni a signar entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i LOTTE ENERGY MATERIALS SPAIN, S. L. per al desenvolupament del SUD 4 Els Comellarets de Mont-roig del Camp, i els seus annexos.
5. S'ha dut a terme informació pública de l'esmentat acord mitjançant anunci al Butlletí Oficial de la Província de Tarragona número 2023-08480 de data 25 de setembre de 2023; exposició al taulell d'anuncis municipal durant el termini de 20 dies, així com anunci al diari El Punt Avui de Barcelona en data 26 d'octubre de 2023.
6. S'ha fet la corresponent inscripció al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya (RPUC) en data 20 d'octubre de 2023, del text del Conveni entre Lotte Energy Materials Spain SLU i l'Ajuntament de Mont-roig del Camp.
- 7.- En el termini d'exposició pública del text del conveni s'han presentat al·legacions amb els següents registres d'entrada:

19/10/2023	2023-E-RE-7761	V563*****
01/11/2023	2023-E-RE-8169	7857*****
02/11/2023	2023-E-RE-8078 / RE-8119	4768*****
02/11/2023	2023-E-RE-8120	3972*****
03/11/2023	2023-E-RC-8468 / RE-8217	5246*****
03/11/2023	2023-E-RC-8469	0781*****
03/11/2023	2023-E-RC-8471	3502*****
03/11/2023	2023-E-RC-8475	3965*****
03/11/2023	2023-E-RC-8476	1981*****
03/11/2023	2023-E-RC-8477	3653*****
03/11/2023	2023-E-RE-8144	7902*****
03/11/2023	2023-E-RE-8145	3986*****



03/11/2023	2023-E-RE-8147	3989*****
03/11/2023	2023-E-RE-8163	3991*****
03/11/2023	2023-E-RE-8164	3994*****
03/11/2023	2023-E-RE-8167	X812*****
03/11/2023	2023-E-RE-8151 / RE-8155	3989*****
03/11/2023	2023-E-RE-8159	3990*****
03/11/2023	2023-E-RE-8162	7928*****
03/11/2023	2023-E-RE-8166	3991*****
04/11/2023	2023-E-RE-8170 / RE-8174	3989*****
04/11/2023	2023-E-RE-8173	3989*****
04/11/2023	2023-E-RE-8180	3965*****
05/11/2023	2023-E-RE-8184	0726*****
05/11/2023	2023-E-RE-8196	3971*****
05/11/2023	2023-E-RE-8198	3989*****
05/11/2023	2023-E-RE-8199	4633*****
06/11/2023	2023-E-RC-8511	X302*****
05/11/2023	2023-E-RE-8205	G435*****
05/11/2023	2023-E-RE-8206	5219*****
05/11/2023	2023-E-RE-8187	3733*****
05/11/2023	2023-E-RE-8192	4085*****
05/11/2023	2023-E-RE-8193	5259*****
06/11/2023	2023-E-RC-8501	4400*****
06/11/2023	2023-E-RC-8502	4400*****
06/11/2023	2023-E-RC-8512	X237*****
06/11/2023	2023-E-RC-8514	4692*****
06/11/2023	2023-E-RC-8516	5301*****
06/11/2023	2023-E-RE-8213	3992*****
06/11/2023	2023-E-RC-8525	3986*****
06/11/2023	2023-E-RC-8528	3984*****
06/11/2023	2023-E-RC-8530	3986*****
06/11/2023	2023-E-RC-8531	3735*****
06/11/2023	2023-E-RC-8532	3042*****



06/11/2023	2023-E-RC-8534	3984*****
06/11/2023	2023-E-RC-8535	0776*****
06/11/2023	2023-E-RC-8536	3984*****
06/11/2023	2023-E-RC-8539	3993*****
06/11/2023	2023-E-RC-8541	4FVT*****
06/11/2023	2023-E-RC-8543	3984*****
06/11/2023	2023-E-RC-8544	3982*****
06/11/2023	2023-E-RC-8545	3968*****
06/11/2023	2023-E-RE-8224	4790*****
06/11/2023	2023-E-RE-8222	7300*****
06/11/2023	2023-E-RC-8552	3660*****
06/11/2023	2023-E-RC-8557	3965*****
06/11/2023	2023-E-RC-8558	X641*****
06/11/2023	2023-E-RC-8559	1682*****
06/11/2023	2023-E-RC-8560	X178*****
06/11/2023	2023-E-RE-8228	4801*****
06/11/2023	2023-E-RE-8230	3971*****
06/11/2023	2023-E-RE-8233	3986*****
06/11/2023	2023-E-RE-8245	4102*****
06/11/2023	2023-E-RE-8246	4371*****
06/11/2023	2023-E-RE-8247	3989*****
06/11/2023	2023-E-RE-8250	4785*****
06/11/2023	2023-E-RE-8252	3992*****

8. Consta l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Territori, el Cap del Servei d'Urbanisme i la Secretària General de l'Ajuntament de data 7 de desembre de 2023.

LEGISLACIÓ APLICABLE

1. Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques (LPACAP).
2. Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme (TRLUC).



3. Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme (RLU).

FONAMENTS DE DRET

Sobre les al·legacions formulades pel grup municipal JUNTS PER MONT-ROIG DEL CAMP- COMPROMÍS MUNICIPAL (CM):

Primer.- Les al·legacions es basen en plantejar propostes de millora que s'estructuren en 3 àmbits: i) «per millorar el futur projecte»; ii) «per millorar la defensa dels ciutadans»; iii) «per millorar la transparència».

Del seu contingut se'n desprenen 2 conclusions: **responen a un criteri d'oportunitat i no de legalitat, doncs no es basen en cap infracció de l'ordenament jurídic** i, d'altra banda, algunes de les millores que es formulen caldria canalitzar-les a través d'altres expedients relacionats amb el Projecte LOTTE, doncs no són objecte del contingut del conveni, citant a títol d'exemple i amb caràcter enunciatiu els següents extrems:

i) La referència a la reversió dels terrenys o ii) la retirada de substàncies perilloses formen part del plec de condicions de venda, propi de l'expedient d'alienació directa dels béns.

Vist l'anterior, **no resulta procedent per part dels qui subscriuen l'emissió de cap judici de valor.**

Segon.- D'altra banda, cal posar de manifest que les al·legacions formulades van ser exposades com propostes de millora per part del regidor Simó Gras Solé, membre d'aquest grup municipal, en sessió plenària de data 13/09/2023, i van ser contestades per l'Alcaldia-Presidència en la mateixa sessió. A tal efecte pot consultar-se el següent enllaç, en el moment temporal 1h 00' del vídeo:

[Sessió Ple 13/09/2023. Propostes de millora plantejades pel grup CM i contestació de l'Alcaldia. 1H 00'](#)

Sobre les al·legacions formulades per membres de la PLATAFORMA DEFENSA MONT-ROIG (PDM), i les formulades per les següents persones que són substancialment iguals en quant al fons de l'assumpte:

01/11/2023	2023-E-RE-8169	PILAR GALINDO GIRALT
03/11/2023	2023-E-RE-8164	BELINDA GONZALEZ ESPINAL
03/11/2023	2023-E-RE-8167	INGA KHACHUMOVA
03/11/2023	2023-E-RE-8159	MIGUEL GODOY ORTIZ
03/11/2023	2023-E-RE-8166	ALEXANDRE BENAIGES TORRES
04/11/2023	2023-E-RE-8180	ANA MARIA NUÑEZ SANCHEZ

05/11/2023	2023-E-RE-8184	AITANA MOMPÓ BELLVER
06/11/2023	2023-E-RC-8511	Oleg Makaritchev
05/11/2023	2023-E-RE-8206	MARIA DOLORES GOMEZ MORALES
05/11/2023	2023-E-RE-8192	MONTSERRAT ALDOMA VILLALBA
06/11/2023	2023-E-RC-8501	Marta Aisa Guajardo
06/11/2023	2023-E-RC-8502	Ana Aisa Guajardo
06/11/2023	2023-E-RC-8512	Liudmila Makaritcheva
06/11/2023	2023-E-RC-8514	Cristina Ruiz Romero
06/11/2023	2023-E-RC-8516	Ismael Caballo Jimenez
06/11/2023	2023-E-RC-8525	José Maria Colom Mestres
06/11/2023	2023-E-RC-8528	Josep Maria Gairal Martí
06/11/2023	2023-E-RC-8534	Ana Maria Barrera Altes
06/11/2023	2023-E-RC-8535	Eugenio Iglesias Martinez
06/11/2023	2023-E-RC-8536	Ramona Rubio Alba
06/11/2023	2023-E-RC-8539	Ana Cristina Bouso Leivas
06/11/2023	2023-E-RC-8541	Henrik Vilhelm Edvard Sjöström
06/11/2023	2023-E-RC-8545	Silvia Angelica Olivos Dotte
06/11/2023	2023-E-RE-8224	CRISTEL LOPEZ DE ARRIBA
06/11/2023	2023-E-RE-8222	MANUEL SIERRA ALQUEZAR
06/11/2023	2023-E-RC-8552	Jose Maria Montserrat Sola
06/11/2023	2023-E-RC-8557	Maria Cinta Recasens Salvat
06/11/2023	2023-E-RC-8558	Svitlana Skrynyyk
06/11/2023	2023-E-RC-8559	Yakiv Skrynyyk Skrynyyk
06/11/2023	2023-E-RE-8228	LAURA HURTADO CORONADO
06/11/2023	2023-E-RE-8230	CARLOS ANTONIO GARCIA VOLLMER



06/11/2023 2023-E-RE-8245 Sviatlana Sauchuk Sauchuk
06/11/2023 2023-E-RE-8246 FRANCISCO JAVIER DOBLAS PAVON
06/11/2023 2023-E-RE-8243 Anastasiya Skrynnyk

Primer.- D'acord amb l'establert en el segon paràgraf de l'art. 83.3 de la LPACAP:

«La compareixença en el tràmit d'informació pública no atorga, per si mateixa, la condició d'interessat. No obstant això, els qui presentin al·legacions o observacions en aquest tràmit tenen dret a obtenir de l'Administració una resposta raonada, que podrà ser comuna per a totes aquelles al·legacions que plantegin qüestions substancialment iguals».

De l'anàlisi de les al·legacions formulades es conclou que plantegen qüestions substancialment iguals. Bàsicament, assenyalen que estan en contra de que s'instal·li una empresa química al municipi de categoria 4, 5, o 6; denuncien la falta d'informació i l'opacitat; el consum d'aigua excessiu que suposarà, així com la destrucció de sol agrícola al municipi, i que per tant, s'oposen a qualsevol procés urbanístic que permeti la instal·lació d'aquesta indústria o d'un parc fotovoltaic.

Vist l'exposat, **l'òrgan de govern pot donar una resposta comuna a totes les al·legacions anteriors** en base al principi d'economia procedimental i eficiència en l'actuació administrativa.

Segon.- Del seu contingut se'n desprèn que **responen a un criteri d'oportunitat i no de legalitat, doncs no es basen en cap infracció de l'ordenament jurídic, sense que resulti procedent per part dels qui subscriuen l'emissió de cap judici de valor.**

Sobre les al·legacions formulades per l'ASSOCIACIÓ DE VEÏNS CLUB MONT-ROIG i de Sr. JORDI RECHE TRULLA (Escrit de data 05/11/2023, 2023-E-RE-8193):

Primer.- D'acord amb l'establert en el segon paràgraf de l'art. 83.3 de la LPACAP:

«La compareixença en el tràmit d'informació pública no atorga, per si mateixa, la condició d'interessat. No obstant això, els qui presentin al·legacions o observacions en aquest tràmit tenen dret a obtenir de l'Administració una resposta raonada, que podrà ser comuna per a totes aquelles al·legacions que plantegin qüestions substancialment iguals».

De l'anàlisi de les al·legacions formulades es conclou que plantegen qüestions substancialment iguals en quant al fons les presentades per part de la Plataforma: assenyalen que la instal·lació d'una indústria química pot comportar problemes de salut; que per tant manifesten la seva disconformitat amb la instal·lació; que no consten en l'expedient informes d'impacte ambiental, paisagístic o lumínic necessaris; que falta informació concreta respecte a l'emplaçament; que es produirà un consum d'aigua excessiu; l'existència d'una barraca de pedra seca que es un BIL, i l'incompliment del Conveni D' Aarhus sobre l'accés a la informació.



Vist l'exposat, **l'òrgan de govern pot donar una resposta comuna a totes les al·legacions anteriors** en base al principi d'economia procedimental i eficiència en l'actuació administrativa.

Segon.- Del seu contingut se'n desprèn que, excepte les referenciades en els punts següents, **responen a un criteri d'oportunitat i no de legalitat, doncs no es basen en cap infracció de l'ordenament jurídic, sense que resulti procedent per part dels qui subscriuen l'emissió de cap judici de valor.**

Tercer.- Les al·legacions que sí requereixen d'un judici de valor són les següents:

1. Es manifesta l'existència en l'àmbit de barraques de pedra seca d'interès patrimonial. Al municipi de Mont-roig hi ha un total de 101 barraques de pedra seca catalogades; aquestes construccions gaudeixen de protecció integral (art. 239 Normativa del POUM). Dins l'àmbit del Sector SUD 4 "Els Comellarets" no hi consta cap barraca de pedra seca. La possibilitat d'implantar energies renovables en el sòl no urbanitzable no altera la protecció dels elements patrimonials ni eximeix de l'adopció de les mesures de protecció que siguin adients i que determini el Departament de Cultura de la Generalitat de Catalunya previstes per la Llei 9 /1993 de 30 de setembre de Patrimoni Cultural Català (articles 17 i 39).

2. Incompliment dels procediments a seguir en matèria de medi ambient en relació a l'establert al Conveni D'Aarhus sobre l'accés a la informació, la participació del públic en la presa de decisions i l'accés a la justícia en matèria de medi ambient. No es determina el perquè d'aquesta presumpta vulneració, doncs **no s'assenyala cap precepte que es consideri s'hagi infringit, fet que impossibilita donar resposta a aquesta al·legació.**

Tanmateix, cal posar de manifest que el conveni urbanístic ha seguit la tramitació procedimental que determina la normativa sectorial: s'ha donat compliment al tràmit d'informació pública tipificat en l'art. 104 de la mateixa norma i en l'art. 26 del RLU; s'ha donat compliment al principi de publicitat de les sessions plenàries i dels acords que aquest adopti, regulats en l'art. 196 i 227 del ROF; el dret a la tutela judicial efectiva queda en tot cas garantit per les diferents vies d'impugnació dels acords plenaris que articula el nostre ordenament jurídic i, a més a més, qualsevol ciutadà queda emparat per exercir l'acció pública prevista en l'art. 12 del TRLUC. Així mateix, cal recordar que **l'Administració competent per atorgar la llicència ambiental és la Generalitat de Catalunya**, de manera que qualsevol disconformitat, al·legació o recurs que es vulgui plantejar per part dels interessats caldrà que es faci davant l'òrgan competent d'aquesta.

Vista la proposta de resolució PR/2023/5644 de 7 / de desembre / 2023./ Vista la propuesta de resolución PR/2023/5644 de 7 de diciembre de 2023.

RESOLUCIÓ/ RESOLUCIÓN

El Ple de l'Ajuntament, amb 12 vots a favor de: Fran Morancho López (PSC), Yolanda Pérez Díaz (PSC), Cristina Llorens Pardo (PSC), Francisca Ortiz Sánchez (PSC), Jordi Alemany Ardit (PSC), Miguel del Viso Romanos (PSC), M. Mar Urisel Roca (PSC),



Vicente Pérez Mula (IMM), Elvira Montagud Pérez (IMM), Irene Aragonès Gràcia (ERC-AM), Manel Vilajosana Ferràndiz, Juan Miguel Jareño López (Vox) i 5 vots en contra: Simó Gras Solé (CM), Annabel Garcia Echevarria (CM), Serena Gispert Giménez (CM), Josep Rovira Pujol (CM), Amèlia Bargalló Castellnou (CM) acorda:

Primer.- Desestimar les al·legacions formulades pel grup municipal JUNTS per manca de fonament, en no basar-se en cap infracció de l'ordenament jurídic.

Segon.- Desestimar les al·legacions formulades per la Plataforma i als interessats referenciats en el segon epígraf del present informe per manca de fonament, en no basar-se en cap infracció de l'ordenament jurídic.

Tercer.- Desestimar les al·legacions formulades per l'Associació Urbanització Club Mont-roig per manca de fonament, en no basar-se en cap infracció de l'ordenament jurídic, sense perjudici de les apreciacions que s'exposen en els punts següents de la present Resolució.

Quart.- Desestimar les al·legacions formulades per l'Associació «Urbanització Club Mont-roig» referents a les barraques de pedra seca, al referir-se a qüestions que en el cas de la seva existència, donaran lloc a mesures de protecció, i que seran adoptades en el seu moment.

Cinquè.- Desestimar les al·legacions formulades per l'Associació «Urbanització Club Mont-roig» i el Sr. JORDI RECHE TRULLA referents a l'incompliment del Conveni d'Aarhus perquè l'impacte ambiental resulta ser una qüestió aliena al contingut material del clausulat del conveni urbanístic i constitueix l'objecte de l'expedient de llicència ambiental, essent l'Administració competent per a tramitar-ho i, si s'escau, atorgar-la la Generalitat de Catalunya.

Sisè.- Aprovar definitivament el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Mont-roig del Camp i LOTTE ENERGY MATERIALS SPAIN, S.L. publicat al BOP de data 05/10/2023 CVE 2023-08480.

I perquè així hi consti, als efectes oportuns, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista a l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat pel Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre.

La Secretària vist i plau, l'Alcalde

Aránzazu Sorlí Pons Fran Morancho López

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT/ DOCUMENTO FIRMADO
ELECTRÓNICAMENTE**

