



AJUNTAMENT DE  
MONT-ROIG DEL CAMP

AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP

## ANUNCI

Per Decret d'Alcaldia de data 24 de novembre de 2023, s'avoca la competència de la Junta de Govern Local en matèria de planejament de desenvolupament i es resol suspendre potestativament l'atorgament de les llicències urbanístiques, d'activitats i altres títols administratius habilitants i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes per la legislació sectorial, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació d'un pla especial urbanístic amb la finalitat de concretar els usos, i aprofitaments de determinats espais en la façana marítim litoral del Municipi de Mont-roig del Camp.

Àmbit: (plànol annex).

La documentació es pot consultar a la pàgina web municipal em el següent enllaç: <https://mont-roig.cat/lajuntament/arees/urbanisme-i-territori/ordenacio-urbanistica-del-municipi/documents-en-tramit/informacio-publica/planejament-urbanistic>

Queden excloses d'aquesta suspensió les transmissions i canvis de titularitat de llicències urbanístiques, d'activitats i altres títols administratius habilitants d'habitatges d'ús turístic i de llar compartida preexistents, excepte quan aquests tràmits comportin aparellada la seva ampliació o modificació substancial per a l'exercici de la referida activitat d'habitatge d'ús turístic o de llar compartida.

Els efectes d'aquesta suspensió de llicències, comunicacions i altres títols administratius habilitants no poden durar més d'un any. No obstant això, la seva durada serà de dos anys en cas d'acumulació amb el supòsit d'aprovació inicial de l'instrument de planejament. Un cop exhaurits els efectes de l'acord de suspensió, no se'n pot adoptar cap de nou, per al mateix àmbit i per a idèntica finalitat, fins que no hauran transcorregut tres anys des de la data d'exhauriment dels efectes art. 74 TRLUC).

La qual cosa s'exposa al públic durant el termini d'un mes, de conformitat amb allò que preveu l'article 85.4 del Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, per tal que els interessats puguin examinar l'expedient i formular les al·legacions que considerin convenients.

**Fran Morancho López**  
Alcalde

Mont-roig del Camp, a la data de la signatura electrònica

FRAN MORANCHO LÓPEZ (1 de 1)  
Alcalde  
Data Signatura: 24/11/2023  
HASH: 9250adaccda02f68eaf8e23938e228e





AJUNTAMENT DE  
MONT-ROIG DEL CAMP

ANNEX : Plànol de delimitació de l'àmbit corresponent a l'acord de suspensió potestativa de llicències amb la finalitat de redactar un pla especial urbanístic.



D-S001/V-3.0/06.18

Ctra. de Collejou, s/n - tel. 977 837 005 - fax 977 838 089 - 43300 Mont-roig del Camp - TARRAGONA  
C. de Sòria, 14 - tel. 977 170 440 - fax 977 170 728 - 43892 Miami Platja - TARRAGONA  
[www.mont-roig.cat](http://www.mont-roig.cat) - [ajuntament@mont-roig.cat](mailto:ajuntament@mont-roig.cat)



Codi Validació: 6W5G46W6M9G9KESAN6LN7GMX5  
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>  
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2