



AJUNTAMENT DE
MONT-ROIG DEL CAMP

Ajuntament de Mont-roig del Camp

Edicte

Per decret d'alcaldia 2024-6325 , de data 18 de desembre de 2024, s'ha resolt:

PRIMER. Avocar la competència de la Junta de Govern Local i aprovar inicialment el "Projecte d'urbanització del Pla parcial de dinamització econòmica Els Comellartes" redactat i presentat per l'entitat IDP INGENIERIA Y ARQUITECTURA IBERIA SL, en nom i representació de LOTTE Energy Materials Spain S.L amb els condicionants fixats pels informes tècnic i jurídics. El cost d'urbanització, respecte a les obres d'urbanització internes del sector es de 18.040.224,48 € (DIVUIT MILIONS QUARANTA MIL DOS-CENTS VINT-IQUATRE EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS IVA inclòs), i respecte a les obres externes al sector, es d'un import sense IVA de 3.580.267,73 €). Els documents tècnics que formen part d'aquest Projecte són memòria, pressupost integrat per estat d'amidaments, preus descomposts i resum, plecs de prescripcions tècniques, plànols de conjunt i de detall necessaris per definir els treballs i estudi de seguretat i salut en la construcció prescrit en el RD1627/1997, de 24 d'octubre. El projecte d'urbanització s'entendrà automàticament aprovat si en el termini d'exposició pública no es rep cap tipus d'al·legació, o no sigui necessari que per part del promotor es presenti un text refós conseqüència del contingut dels diferents informes sectorials.

SEGON. Sotmetre el Projecte a informació pública pel termini d'UN MES perquè puguin presentar-se reclamacions i/o al·legacions al respecte; en el ben entès que, en cas de no haver-hi cap que suposi una modificació substancial, l'aprovació inicial esdevindrà definitiva. Durant aquest termini es demanarà informe del projecte d'urbanització als diversos organismes sectorials així com a les empreses subministradores. Als efectes d'aquesta publicitat, la documentació del Projecte aprovat podrà ser examinada a l'enllaç següent: <https://www.mont-roig.cat>

TERCER. Notificar al propietari dels terrenys l'aprovació inicial del Projecte d'urbanització i donar compte al serveis tècnics municipals, així como sol·licitar informe al Departament de Mobilitat i al Departament de Transició energètica/medi ambient i al Departament de Via pública, així com a l'EMS Nostraigua, de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp.

Fran Morancho López
Alcalde

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT AL MARGE

Fran Morancho López (1 de 1)
Alcalde
Data Signatura: 18/12/2024
HASH: 0ee84720a77cfd4722814374dd371d7



Codi Validació: 6MPZKPNEJMDHTGLNXXEML7XE
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 1

