



CLAUSS URBANÍSTIQUES
SISTEMES DESPANS LLIURES
A1. Parc forestal públic
A2. Parc, jardí i places públiques
A3. Hivernacle
A4. Ulls
A5. Il·luminació de vianants
SISTEMES DE SERVEIS
C1. Infraestructures de serveis tècnics
C2. Infraestructures de serveis viaris
C3. Estació de serveis

SISTEMES DE COMUNICACIÓ
B1. Xarxa viària territorial
B2. Xarxa viària urbana
B3. Xarxa de carrers rurals
B4. Xarxa ferroviària
B4-A. Ferrocarril de transició
SISTEMES D'EQUIPAMENT
D0. Reserva d'equipament
D1. Equipament educatiu
D2. Equipament associatiu-cultural
D3. Equipament esportiu-leure
D4. Equipament administratiu

D5. Equipament per serveis urbans
D7. Mercat i abastament
D8. Cementiri
D9. Tancament
D9. Equipament religiós
D10. Habitatge d'oci
D1. Equipament de lluita pública
P. Protecció de sistemes.

ZONES EN SÒL URBÀ
1. Nucli urbà
2. Zona d'edificació segons alineació de via.
Subzones 2.1, 2.2, 2.3, 2.4
3. Zona d'edificació aïllada d'alta densitat.
Subzones 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.3, 3.4, 3.5.1, 3.5.1.C, 3.5.1.3, 3.5.2, 3.5.3, 3.1.1.1, 3.5.4.1
4. Zona d'edificació aïllada de densitat mitjana
Subzones 4.1, 4.2
5. Zona claustral jardí. Subzones 5.1, 5.1.C, 5.2, 5.3, 5.3.2, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.2.C, 5.4.3, 5.5.1, 5.5.1.C, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6, 5.5.7, 5.6, 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3, 5.6.4, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11, 5.12
6. Manteniment de l'estructura edificatòria
7. Indústria-taller. Subzones 7.1 i 7.2
8. Comercial. Subzones 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9
9. Hotel. Subzones 9.1 i 9.2
10. Verd privat
11. Volumetria específica

SECTORS EN SÒL URBÀ
PAU. Polígon d'actuació urbanística.
PMU. Pla de millora urbana.
SECTORS EN SÒL URBANITABLE
S.U.D. Sòl urbanitzable delimitat.
S.U.N.D. Sòl urbanitzable no delimitat.

SÒL NO URBANITABLE
SNU-PEN. Sòl no urbanitzable pertanyent al PEN Mare de Déu de la Roca
SNU1. Zona de valor natural
SNU2. Zona de valor patrimonial i ecològic
SNU3-A. Zona agrícola de valor patrimonial
SNU3-B. Zona agrícola extensiva
SNU3-C. Zona agrícola de valor històric
SNU3-D. Sòl no urbanitzable costaner 2
SNU3-E. Sòl no urbanitzable costaner 2-camping

SÒL NO URBANITABLE
SNU3-C3. Sòl no urbanitzable costaner 3
SNU3-D. Sòl no urbanitzable comú
SNU3-E. Sòl no urbanitzable turístic-camping
LÍMIT DE TERME MUNICIPAL
PE. Pla especial urbanístic.
Zona d'edificació Camí Ramader Reial de València a Barcelona

POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA
DELIMITACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL
BÉ CULTURAL D'INTERÉS NACIONAL
Nº D'ORDRE DEL BÉ PROTEGIT
ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA

LÍNYA DE VINCULACIÓ DE VERD PRIVAT
FONDÀRIA EDIFICABLE
LÍMIT DE ZONA O SISTEMA
PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI (LÍNYA D'EDIFICACIÓ)
LÍMIT DE L'EDIFICACIÓ D'ACORD AMB LA LSF I RSF
LÍMIT DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIMO TERRESTRE
PROTECCIÓ COSTANERA

AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
ESTANISLAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS
(PER MÉS INFORMACIÓ, VEURE LES INSTRUCCIONS DE ÚTILITAT D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA)
PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2
CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT
DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

ESCALA: 1:2000
0 10 20 30 40 50
N
2007
SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
11	12	13	14	15	16	17	18	19	20
21	22	23	24	25	26	27	28	29	30
31	32	33	34	35	36	37	38	39	40
41	42	43	44	45	46	47	48	49	50
51	52	53	54	55	56	57	58	59	60
61	62	63	64	65	66	67	68	69	70
71	72	73	74	75	76	77	78	79	80
81	82	83	84	85	86	87	88	89	90
91	92	93	94	95	96	97	98	99	100

D2