



CLAUSS URBANÍSTIQUES
SISTEMES D'ESPACES LLIURES
A1. Parc forestal públic
A2. Parc, jardí i places públiques
A3. Hípergràfic
A4. Urban
A5. Itinerari de vianants
SISTEMES DE SERVEIS
C1. Infraestructures de servei mèdic
C2. Infraestructures de servei viciat
C3. Estació de servei

SISTEMES DE COMUNICACIONS
B1. Xarxa viària territorial
B2. Xarxa viària urbana
B3. Xarxa de camins rurals
B4. Xarxa ferroviària
B5-A. Ferrovial de transició
SISTEMES D'EQUIPAMENTS
D0. Reserva d'equipament
D1. Equipament educatiu
D2. Equipament esportiu-cultural
D3. Equipament associatiu-cultural
D4. Equipament esportiu-leure
D5. Equipament administratiu

SISTEMES DE SERVEIS
D6. Equipament per serveis urbans
D7. Mercat i abastament
D8. Cementiri
D9. Tancatori
D10. Habitatge d'edificació
D11. Habitatge d'edificació
D12. Equipament de lluita contra incendis
D13. Protecció de sistemes

ZONES EN SÒL URBÀ
1. Nucli urbà
2. Zona d'edificació segons alineació de via
Subzones 2.1, 2.2, 2.3, 2.4
3. Zona d'edificació edificada d'alta densitat
Subzones 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.3, 3.4, 3.5.1, 3.5.1.C, 3.5.1.A, 3.5.2, 3.5.3, 3.1.1.1, 3.5.4, 3.5.4.H
4. Zona d'edificació edificada de densitat mitjana
Subzones 4.1, 4.2
5. Zona claustral jardí
Subzones 5.1, 5.1.C, 5.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.2.C, 5.4.3, 5.5.1, 5.5.1.C, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6, 5.5.7, 5.6, 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3, 5.6.4, 5.7, 5.8, 5.9, 6.10, 6.11, 6.12
6. Manteniment de l'estructura edificatòria
7. Indústria-habitatge
Subzones 7.1, 7.2
8. Comercial
Subzones 8.1, 8.2, 8.3, 8.4, 8.5, 8.6, 8.7, 8.8, 8.9, 8.10, 8.11, 8.12
9. Hotel
Subzones 9.1, 9.2
10. Viciat privat
11. Volumetria específica

SECTORS EN SÒL URBÀ
PA.U. Polígon d'edificació urbanística
PM.U. Pla de millora urbana
SISTEMES EN SÒL URBÀ
S.U.D. Sòl urbanitzable delimitat
S.U.N.D. Sòl urbanitzable no delimitat

SÒL NO URBANITZABLE
SNU-PEN. Sòl no urbanitzable pertanyent al PEN Mare de Déu de la Roca
SNU1. Zona de valor natural
SNU2. Zona de valor patrimonial i ecològic
SNU3-A. Zona agrícola de valor patrimonial
SNU3-B. Zona agrícola extensiva
SNU3-RE. Zona agrícola extensiva
SNU3-C. Zona agrícola de valor horticultural
SNU-C2. Sòl no urbanitzable costaner 2
SNU-C3. Sòl no urbanitzable costaner 3
SNU4. Sòl no urbanitzable comú
SNU4-T. Sòl no urbanitzable turístic-camping

POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA
DELINEACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL
BÉ CULTURAL D'INTERÈS NACIONAL
Nº D'ORDRE DEL BÉ PROTEGIT
ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA

LÍMIT DE TERME MUNICIPAL
FE. Pla especial urbanístic
Zona d'edificació Camí Ramader Reial de València a Barcelona

LÍNEA DE VINCULACIÓ DE VERD PRIVAT
FONDÀRIA EDIFICABLE
LÍMIT DE ZONA O SISTEMA
PROTECCIÓ DE SISTEMA VARI (LÍNEA D'EDIFICACIÓ)
LÍMIT DE L'EDIFICACIÓ D'ACORD AMB LA LSF I RSF
LÍMIT DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIM TERRESTRE
PROTECCIÓ COSTANERA

AJUNTAMENT DE MONTI-ROIG DEL CAMP
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL
ESTANISLAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS
(PER MÉS INFORMACIÓ, VEURE LES INSTRUCCIONS DE L'ACORD D'INTERVENCIÓ URBANÍSTICA)
PLÀNOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2
CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT
DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL

ESCALA: 1:2000
0 50
SITUACIÓ RELATIVA DEL FULL

E5