



**CLAUS URBANÍSTIQUES**  
**SISTEMES D'ESPAYS LLIBRES**  
A1. Parc forestal públic  
A2. Parc, jardí i places públiques  
A3. Hidrogràfic  
A4. Litoral  
A5. Itinerari de vianants  
**SISTEMES DE SERVEIS**  
C1. Infraestructures de serveis tècnics  
C2. Infraestructures de serveis viaris  
C3. Estació de servei

**SISTEMES DE COMUNICACIONS**  
B1. Xarxa viària territorial  
B2. Xarxa viària urbana  
B3. Xarxa de camins rurals  
B4. Xarxa ferroviària  
B4/A. Terminal de transició  
**SISTEMES D'EQUIPAMENTS**  
D0. Reserva d'equipament  
D1. Equipament educatiu  
D2. Equipament sanitari-assistencial  
D3. Equipament associatiu-cultural  
D4. Equipament esportiu-leure  
D5. Equipament recreatiu

**D6. Equipament per serveis urbans**  
D7. Mercat i abastament  
D8. Cementiri  
D9. Tancatori  
D9. Equipament religiós  
D10. Habitatge d'acció social  
D1. Equipament de llibertat pública.  
P. Protecció de sistemes.

**ZONES EN SÒL URBÀ**  
1. Nucli urbà  
2. Zona d'edificació segons orientació de via.  
Subzones 2.1, 2.2, 2.3, 2.4  
3. Zona d'edificació edificada d'alta densitat.  
Subzones 3.1.1, 3.1.2, 3.2.1, 3.2.2, 3.3, 3.4, 3.5.1, 3.5.1.C, 3.5.1.H, 3.5.2, 3.5.3, 3.1.3.H, 3.5.4.H  
4. Zona d'edificació edificada de densitat mitjana  
Subzones 4.1, 4.2  
5. Zona claustral parat.  
Subzones 5.1, 5.1.C, 5.2, 5.3.1, 5.3.2, 5.4.1, 5.4.2, 5.4.2.C, 5.4.3, 5.5.1, 5.5.1.C, 5.5.2, 5.5.3, 5.5.4, 5.5.5, 5.5.6, 5.5.7, 5.6, 5.6.1, 5.6.2, 5.6.3, 5.6.4, 5.7, 5.8, 5.9, 5.10, 5.11 i 5.12

**SECTORS EN SÒL URBÀ**  
PA.U. Polígon d'actuació urbanística.  
PM.U. Pla de millora urbana.  
**SECTORS EN SÒL URBANITZABLE**  
S.U.D. Sòl urbanitzable delimitat.  
S.U.N.D. Sòl urbanitzable no delimitat.

**SECTORS EN SÒL NO URBANITZABLE**  
SNU-PEN. Sòl no urbanitzable pertanyent al PEN Mare de Déu de la Roca  
SNU1 Zona de valor natural  
SNU2 Zona de valor paisatgístic i ecològic  
SNU3-A Zona agrícola de valor paisatgístic  
SNU3-B Zona agrícola extensiva  
SNU3-IE Zona agrícola intensiva  
SNU3-C Zona agrícola de valor històricocultural  
SNU-C2 Sòl no urbanitzable costaner 2  
SNU-C2a Sòl no urbanitzable costaner 2-camping

**LEGENDA**  
SNU-C3 Sòl no urbanitzable costaner 3  
SNU4 Sòl no urbanitzable comú  
SNU4-1 Sòl no urbanitzable turístic-camping  
**LÍMIT DE TERME MUNICIPAL**  
FE. Pla especial urbanístic.  
Zona d'actuació Camí Ramader Reial de València a Barcelona

**POSICIÓ INDICATIVA DE SISTEMA**  
DELINEACIÓ DELS POLÍGONS D'ACTUACIÓ I DE PLANEJAMENT DERIVAT  
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL  
BÉ CULTURAL D'INTERÈS NACIONAL  
nº D'ORDRE DEL BÉ PROTEGIT  
ÀREA D'EXPECTATIVA ARQUEOLÒGICA

**LÍNEA DE VINCULACIÓ DE VERD PRIVAT**  
FONDÀRIA EDIFICABLE  
LÍMIT DE ZONA O SISTEMA  
PROTECCIÓ DE SISTEMA VIARI (LÍNEA D'EDIFICACIÓ)  
LÍMIT DE L'EDIFICACIÓ D'ACORD AMB LA LSF I RSF  
LÍMIT DEL DOMINI PÚBLIC MARÍTIMO TERRESTRE  
PROTECCIÓ COSTANERA

**AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP**  
**PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**  
ESPANISAU ROCA, ARQUITECTE & ASSOCIATS  
(NOT REPOSICIONADA DESDE LA ULTIMA MODIFICACIÓN DE LA LSF)  
PLANOL D'ORDENACIÓ: SÈRIE II.2  
CLASSIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL SEGONS EL RÈGIM JURÍDIC I SECTORS DE PLANEJAMENT  
DIVISIÓ GENERAL DEL TERRITORI  
QUALIFICACIÓ URBANÍSTICA DEL SÒL  
2007

ESCALA: 1:2000  
0 10 20 30 40 50  
N

E8