

DISPOSICIONS**DEPARTAMENT DE TERRITORI I SOSTENIBILITAT****EDICTE de 2 d'agost de 2013, sobre acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referents al municipi de Mont-roig del Camp.**

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en les sessions de 16 de maig de 2013 i de 29 de novembre de 2012, va adoptar, entre d'altres, els acords següents:

Exp.: 2012 / 048371 / T

Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, al terme municipal de Mont-roig del Camp

Acord de 16 de maig de 2013

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona acorda:

- 1 Donar conformitat al text refós del Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, de Mont-roig del Camp, promogut i tramès per l'Ajuntament, en compliment de l'acord d'aprovació definitiva de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona de data 29 de novembre de 2012.
- 2 Publicar aquest acord, el d'aprovació definitiva de data 22 de novembre de 2012 i les normes urbanístiques corresponents al DOGC, a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 106 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Acord de 29 de novembre de 2012

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, i de conformitat amb les consideracions efectuades per aquesta Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, s'acorda:

- 1 Aprovar definitivament el Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, de Mont-roig del Camp, promogut i tramès per l'Ajuntament, i supeditar-ne la publicació al DOGC i consegüent executivitat a la presentació d'un text refós, que es presentarà per duplicat, verificat per l'òrgan que ha atorgat l'aprovació provisional de l'expedient i degudament diligenciat, que incorpori les prescripcions següents:
 - 1.1 Cal incorporar les prescripcions de l'informe del Servicio Provincial de Costas en Tarragona del Ministerio de Agricultura, Alimentación y Medio Ambiente, de 4 d'octubre de 2012, així com les condicions del Ministeri de Foment, exposades a la part valorativa d'aquest acord.
 - 1.2 Cal corregir les errades materials detectades en el document, d'acord amb la part expositiva d'aquest acord.
- 2 Indicar a l'Ajuntament que el text refós inclourà el text de les normes urbanístiques i els plànols d'ordenació en suport informàtic i en format editable word en versió catalana i castellana, en compliment de l'article 17.6 del Reglament de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret 305/2006, de 18 de juliol, i de l'ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, per la qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra aquests acords, que es refereixen a una disposició administrativa de caràcter general, es pot interposar

CVE-DOGC-A-13217072-2013

recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos a comptar de l'endemà de la publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que preveuen l'article 107.3 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, i els articles 10, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa, sens perjudici que els particulars puguin interposar qualsevol altre recurs que considerin procedent, i de la possibilitat que tenen els ajuntaments i altres administracions públiques de formular el requeriment previ que preveu l'article 44 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

En el cas de formular requeriment, aquest s'entendrà rebutjat si, dins el mes següent a la recepció, no és contestat. En aquest supòsit, el termini de dos mesos per a la interposició del recurs contenciós administratiu es comptarà des de l'endemà del dia en què es rebí la comunicació de l'acord exprés o del dia en què s'entengui rebutjat presumptament.

Consulta i informació de l'expedient

L'expedient estarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 107 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset', de 9:30 h a 13:30 h, de dilluns a divendres feiners.

S'inclou a continuació l'enllaç al Registre de Planejament Urbanístic de Catalunya que permet la consulta telemàtica i immediata del contingut dels documents que conformen l'instrument de planejament urbanístic aprovat amb plena garantia d'autenticitat, i integritat en virtut del que preveuen la disposició adicional quarta de la Llei 2/2007, del 5 de juny, del Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i l'article 103.3 del Text refós de la Llei d'urbanisme modificat per la Llei 3/2012, del 22 de febrer:

<http://tes.gencat.cat/rpucportal/AppJava/cercaExpedient.do?reqCode=veureFitxa&codiPublic=2012/48371/T&set-locale=ca>

Tarragona, 2 d'agost de 2013

Cristina García Perera

Secretària de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona

Per encàrrec de funcions

Annex

Normes urbanístiques de Pla especial urbanístic d'infraestructures de radiocomunicació, de Mont-roig del Camp.

(Vegeu la imatge al final del document)

[normescat.pdf](#)

(13.217.072)

NORMES URBANÍSTIQUES DE PLA ESPECIAL URBANÍSTIC D'INFRAESTRUCTURES DE RADIOCOMUNICACIÓ, DE MONT-ROIG DEL CAMP

5.1 SECCIÓ I. DISPOSICIONS GENERALS

Article 1. Objecte del PEUIR

L'objecte del PEUIR (Pla Especial Urbanístic d'Infraestructures de Radiocomunicació) de Mont-roig del Camp és la identificació, regulació i qualificació del sòl, en el seu cas, que permeti la implantació de les instal·lacions de radiocomunicació al terme municipal, realitzar les determinacions del POUM i complementar el POAIR (*Pla d'Ordenament Ambiental d'Infraestructures de Radiocomunicació*) de la comarca del Baix Camp, i establir les determinacions urbanístiques adients que conjuguin l'interès públic de preservació del medi ambient, l'ordenació del paisatge urbà, la integració de les instal·lacions al medi, la salut de les persones i la regulació dels indrets adequats on situar els emplaçaments amb les exigències derivades de la prestació d'un servei d'interès general per part dels operadors de telecomunicació.

Article 2. Àmbit d'aplicació

L'àmbit d'aplicació del PEUIR és el conjunt del terme municipal de Mont-roig del Camp. En concret:

1. L'àmbit urbà o urbanitzable, constituït pel sòl urbà, consolidat o no, i el sòl urbanitzable delimitat.

En aquest àmbit, el PEUIR regula la ubicació de les instal·lacions de radiocomunicació i el seu impacte ambiental i visual.

2. L'àmbit no urbà, constituït pel sòl no urbanitzable i l'urbanitzable no delimitat.

En aquest àmbit, el PEUIR complementa la regulació de l'impacte visual i ambiental de les instal·lacions de radiocomunicació del POAIR de la comarca del Baix Camp, elaborat per la Generalitat de Catalunya.

Article 3. Elements subjectes a ordenació

Als efectes del PEUIR de Mont-roig del Camp, els elements subjectes a ordenació són les instal·lacions de radiocomunicació que generen camps electromagnètics en un interval de freqüència de 10 MHz a 300 GHz i que s'inclouen en algun dels següents grups:

- Estacions base de telefonia mòbil (DCS, GSM, UMTS, LTE, etc..).
- Estacions base de telefonia fixa (LMDS).
- Xarxes de serveis mòbils terrestres (PMR, TETRA, Trunking, etc..).
- Estacions base de radioenllaços concentradors.

- Estacions emissores de RTV.
- Microcel·les, picocel·les i femtocel·les de telefonia mòbil ubicades en espais públics exteriors.
- Enllaços punt a punt aïllats (enllaços que no formen part d'estacions concentradores ni són auxiliars d'estacions base de radiocomunicació) amb elements radiants de dimensió màxima superior a 60 cm.
- Sistemes tipus Wi-Fi, WIMAX o elements equivalents que proporcionin serveis en espais públics exteriors. Els elements equivalents es defineixen, a efectes d'aquest PEUIR, com equips de qualsevol altra tecnologia, amb PIRE màxima inferior a 100 W i amb una dimensió màxima dels elements radiants inferior als 40 cm.
- Les estacions de radiocomunicació per a la Defensa Nacional i la radionavegació.
- Altres sistemes semblants als anteriors que apareguin en un futur i que proporcionin servei en espais públics exteriors.

En queden excloses:

- Instal·lacions de radioaficionats, sotmeses a la "*Llei 19/1983, de 16 de novembre, sobre regulació del dret a instal·lar a l'exterior dels immobles les antenes de les estacions radioelèctriques d'aficionats*" i al "*Reial Decret 2623/1986, de 21 de novembre, pel qual es regulen les instal·lacions d'antenes d'estacions radioelèctriques d'aficionats*".
- Instal·lacions que prestin un servei exclusiu a l'edifici on s'ubiquen, o en un espai privat, o un espai interior (públic o privat).
- Sensors sense fils.
- En general, tots aquells serveis o instal·lacions que sorgeixin en el futur, que no tinguin per objectiu proporcionar cobertura a una determinada zona exterior i pública, o que siguin d'ús privatiu com telecomandaments, micròfons sense fils, comandaments de radiofreqüència, alarmes, sistemes d'identificació i similars.

Article 4. Règim legal

El present PEUIR es redacta d'acord amb les previsions de l'article 9 del Decret 148/2001, de 29 de maig, *d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació*, modificat pel Decret 281/2003, de 4 de novembre, de conformitat amb l'article 67 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, *pel qual s'aprova el TRLU* i en exercici de les competències urbanístiques inherents a la potestat de planejament atribuïdes als municipis per la legislació urbanística vigent a Catalunya.

5.2 SECCIÓ II. DEFINICIONS

Article 5. Emplaçaments existents i previstos en l'àmbit no urbà

En l'àmbit no urbà del municipi de Mont-roig del Camp, els emplaçaments existents i previstos per a la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació s'anomenen APIR (*Àrea Programada d'Instal·lació de Radiocomunicació*) i es

defineixen en el POAIR de la comarca del Baix Camp elaborat per la Generalitat de Catalunya.

Article 6. Àrees d'implantació en l'àmbit urbà o urbanitzable

A efectes del present PEUIR, l'àmbit urbà o urbanitzable del municipi de Mont-roig del Camp es divideix en dos tipus d'àrees on les instal·lacions que s'hi poden ubicar o els emplaçaments admesos són diferents.

1. Àrea d'instal·lació restringida del tipus 1. Àrees on s'admeten genèricament instal·lacions de radiocomunicació sota determinades condicions i amb prioritat a emplaçaments existents i previstos. Aquestes àrees s'identifiquen als plànols d'ordenació i a la normativa sota les sigles "AR1".

2. Àrea d'instal·lació restringida tipus 2. Àrees on s'admeten genèricament instal·lacions de radiocomunicació sota determinades condicions, amb prioritat a emplaçaments existents i previstos i amb restriccions supletòries pel que fa a l'emplaçament i a les tipologies admeses. Aquestes àrees s'identifiquen als plànols d'ordenació i a la normativa sota les sigles "AR2".

Article 6. Emplaçaments existents i previstos en l'àmbit urbà o urbanitzable

Es defineixen els següents punts d'instal·lació prioritària d'infraestructures de radiocomunicació:

1. Emplaçaments d'Instal·lacions de Radiocomunicació Existents o emplaçaments en els quals ja existeix una o més estacions de radiocomunicació operatives i que aquest PEUIR consolida. Aquests punts s'identifiquen als plànols d'ordenació i a la normativa sota les lletres "EIRE".

2. Emplaçaments d'Instal·lacions de Radiocomunicació Previstos o emplaçaments previstos per a la futura ubicació d'instal·lacions però que ara per ara no acullen encara cap instal·lació de radiocomunicació. Aquests punts s'identifiquen als plànols d'ordenació i a la normativa sota les lletres "EIRP".

Aquests emplaçaments s'identifiquen a l'Annex I.

5.3. SECCIÓ III. REGULACIÓ DELS EMPLAÇAMENTS EN SÒL NO URBÀ

Article 8. Ordenació en l'àmbit no urbà

L'ordenació dels emplaçaments en l'àmbit no urbà del municipi de Mont-roig del Camp es realitza per mitjà del POAIR de la comarca del Baix Camp elaborat per la Generalitat de Catalunya de conformitat amb el Decret 148/2001, de 29 de maig.

Tanmateix, pel que fa a instal·lacions que ho permeten per les seves dimensions i condicions estructurals, l'Ajuntament tindrà la possibilitat de

sol·licitar, durant el tràmit de sol·licitud de llicència ambiental o bé en el moment en què es tramiti la corresponent comunicació, que es dimensionin per a poder acollir antenes i equips de radiodifusió i televisió de titularitat local o elements de comunicació propis del municipi.

Article 9. Condicions complementàries d'implantació

Com a complement, i sens perjudici de les prescripcions assenyalades al POAIR de la comarca del Baix Camp en el municipi de Mont-roig del Camp, aprovat per la Generalitat de Catalunya, les instal·lacions en l'àmbit no urbà compliran les mesures de minimització de l'impacte visual i ambiental de la **Secció V**.

5.4. SECCIÓ IV. REGULACIÓ DELS EMPLAÇAMENTS EN SÒL URBÀ O URBANITZABLE

Article 10. Regles generals d'implantació

La instal·lació al municipi de Mont-roig del Camp de les infraestructures de radiocomunicació definides a l'article 3 resta condicionada al compliment de les mesures d'integració a l'entorn que s'especifiquen a la Secció VI i VII i al compliment del següent protocol d'emplaçament:

a) Els operadors s'hauran d'instal·lar de manera prioritària en els emplaçaments de tipus EIRE, preveient la possible compartició, d'acord amb les potencialitats tecnològiques del moment i segons el nombre d'elements i infraestructures que calgui construir i instal·lar. El projecte tècnic de sol·licitud de llicència haurà de contenir la justificació tècnica de la no compartició dels elements ja existents.

b) Subsidiàriament, i només en el cas que no hi hagi un EIRE en la zona de recerca, o que es justifiqui que la propietat de l'EIRE no accepta noves instal·lacions, o bé que l'EIRE no satisfà les necessitats tècniques de l'operador, o bé que no procedeix la compartició pels impediments assenyalats a l'article 27, es procedirà a acceptar la seva ubicació en un emplaçament de tipus EIRP de la zona de recerca.

A partir d'aleshores, i a efectes d'aquest PEUIR, l'emplaçament EIRP passarà a ésser considerat EIRE. Si l'EIRP era públic i el sistema de gestió en definia un model de compartició, el nou EIRE n'heretarà les condicions d'ús a tots els efectes.

a) Subsidiàriament, i només en el cas que es justifiqui la impossibilitat de que s'ubiqui en un EIRE o en un EIRP de la zona de recerca, o bé de garantir-hi la viabilitat de la prestació del servei de radiocomunicació, o bé que els punts previstos no satisfan les necessitats tècniques de l'operador, es podrà autoritzar la implantació d'infraestructures o elements de radiocomunicació en emplaçaments no predefinits en aquest PEUIR. En aquest cas, caldrà que

l'operador interessat fonamenti les raons per les quals no es pot instal·lar en les ubicacions preferents.

La selecció de l'emplaçament alternatiu atindrà, en ordre de prelación, als següents criteris de valoració:

- Que la ubicació permeti, en la mesura que sigui possible, la futura compartició amb d'altres operadors.
- Que l'acord entre la propietat i l'operador no impedeixi, en la mesura que sigui possible, la instal·lació d'altres operadors en un futur.
- Que l'operador s'ofereixi a compartir tot el que sigui tècnicament factible amb futurs operadors que s'instal·lin en aquell punt.

A partir d'aleshores, i a efectes d'aquest PEUIR, el nou emplaçament passarà a ésser considerat EIRE a tots els efectes.

Article 11. Restriccions suplementàries d'implantació en la zona AR2

En les zones AR2 definides a l'article 6, la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicacions resta condicionada al compliment de les mesures d'integració a l'entorn que s'especifiquen a la Secció VI i VII i es restringeix als següents tipus i ubicacions:

- a) Sobre mobiliari urbà
- b) En façana de carrer

Microcel·les, picocel·les i femtocel·les, sistemes Wi-Fi i Wi-Max i, en general, qualsevol sistema similar sempre que la dimensió màxima de la instal·lació exterior sigui inferior a 40 cm i proporcioni serveis de tipus públic i en espais oberts amb PIRE (Potència Isotròpica Radiada Equivalent) inferior a 100 W.

- a) En coberta d'edificis

Únicament s'acceptaran instal·lacions de radiocomunicació de les següents tipologies definides a l'article 21:

- Radom
- Pal (slim)
- Mimetitzada
- Solució singular
- Radioenllaços aïllats

Excepcionalment, s'admet la tipologia torre sobre el terreny si l'emplaçament correspon a un EIRP situat en una parcel·la no edificable.

Article 12. Assignació general d'àrees segons el règim urbanístic del sòl

A les claus urbanístiques determinades al POUM, se'ls assignen els següents tipus d'àrea d'instal·lació de radiocomunicacions:

SISTEMES EN SÒL URBA		ÀREA	
A	Espais lliures	AR2	
B	Sistemes de comunicacions	AR1	
C	Sistemes de serveis	AR1	
D	Sistemes d'equipaments*	AR1	
	*D1 (Educatiu), D2 (Sanitari assistencial), D9 (Religios)	AR2	
P	Protecció de sistemes	AR1	Caldrà, una justificació adequada de la seva necessitat i els informes favorables dels organismes competents.
ZONES EN SÒL URBA			
1	Nucli antic	AR2	
2	Edificacions segons alineació a vial	AR1	
3	Edificació aïllada alta densitat	AR1	
4	Edificació aïllada densitat mitjana	AR1	
5	Ciutat jardí	AR2	
6	Manteniment estructura edificatoria	Segons parcel·la	Correspon a claus procedents de planejament anterior. Es seguiran els criteris fixats a la resta de tipologies en funció de la seva possible assimilació.
7	Indústria i tallers	AR1	Sempre i quan sigui com a ús exclusiu. Si és mixta, prendrà la de l'altre ús.
8	Comercial	AR1	Sempre i quan sigui com a ús exclusiu. Si és mixta, prendrà la de l'altre ús.
9	Hoteler	AR1	
10	Verd privat	AR2	
11	Volumetria específica	AR2/AR1	
SÒL URBA NO CONSOLIDAT			
PAU	Polígon actuació urbanística	Segons parcel·la	S'assignaran els tipus d'àrees d'acord amb la qualificació que en resulti.
PMU	Pla de millora urbana	Segons parcel·la	S'assignaran els tipus d'àrees d'acord amb la qualificació que en resulti.
SECTORS EN SÒL URBANITZABLE DELIMITAT			
PPU	Pla parcial urbanístic	Segons parcel·la	S'assignaran els tipus d'àrees d'acord amb la qualificació que en resulti.

En parcel·les situades en sòls adscrits a un PMU o PAU no executat o sòls amb condició de solar que encara no disposin de llicència d'obres, la llicència o permís d'activitats de radiocomunicació tindrà naturalesa provisional i de durada equivalent al període que es mantingui aquesta circumstància. Quant al règim de comunicació, la mateixa s'efectuarà sens perjudici de la seva provisionalitat que podrà ésser advertida per l'Ajuntament al titular de l'activitat dins el mes posterior a la seva formalització. En aquests casos, l'àrea assignada correspondrà provisionalment a la de la qualificació urbanística amb la qual es pugui identificar l'immoble o edificació existent.

Article 13. Condicions particulars en determinats emplaçaments

1. Emplaçament en immobles fora d'ordenació

Es prohibeix la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació en els immobles en situació de fora d'ordenació, conforme allò que disposa l'article 108 del TRLU.

2. Emplaçament en immobles amb edificació i usos disconformes

Es permet la instal·lació provisional d'infraestructures de radiocomunicació en immobles que es troben en situació de volum disconforme. En coherència amb allò que disposa l'article 119.2 del RLU "*Es poden autoritzar els usos i activitats que siguin conformes amb el nou planejament*", la llicència o permís d'activitats de radiocomunicació s'atorgaran a precari i per una durada equivalent al període que es mantinguin les disconformitats amb el planejament.

Article 14. Condicions particulars en determinats règims de sòl

1. Emplaçament en solars sense edificar o pati d'illa

En solars sense edificar, i en pati d'illa, sigui o no edificable en planta baixa, no s'hi admeten instal·lacions.

2. Emplaçament en edificis, conjunts i espais protegits

La implantació de les instal·lacions de radiocomunicació assenyalades a l'article 3 d'aquesta Normativa és incompatible en els edificis, conjunts o espais declarats com a bé cultural i/o protegits a nivell urbanístic o ambiental. En conseqüència, no s'autoritzaran genèricament instal·lacions de radiocomunicació en els edificis, conjunts o espais protegits d'acord amb la legislació de patrimoni cultural català i/o ambiental i/o urbanística, mitjançant el corresponent instrument de planejament. Tampoc no s'admetran genèricament en el seu entorn quan pertorbin visualment o estèticament els valors dels edificis, conjunts o espais objecte de la protecció.

No obstant això, de conformitat amb l'efectivitat del dret individual i col·lectiu en la prestació del servei d'interès general de les telecomunicacions, s'admetrà, amb caràcter excepcional, la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació en aquests emplaçaments quan concorrin les següents condicions:

1. *Subsidiarietat*. Acreditació de la impossibilitat de cobrir, amb la garantia legalment exigida, les necessitats derivades de la prestació dels serveis de radiocomunicació si no és mitjançant la ubicació de les instal·lacions mínimes imprescindibles en l'àrea, espai, edifici o element protegit.

2. *Ponderació de béns jurídicament tutelables*. Cal que els tècnics municipals emetin un informe vinculant respecte del grau d'afectació que es provoqui sobre els valors objecte de protecció. Es podrà autoritzar l'ús del bé protegit

quan, a la vista de l'informe municipal, els organismes competents en matèria de patrimoni cultural emetin informe favorable i en les condicions que en ells es determinin.

3. *Minimització de l'impacte visual.* Justificació de l'operador que s'han adoptat totes les mesures possibles de minimització de l'impacte visual respecte dels valors objecte de protecció, quan no és possible eliminar-lo del tot.

4. Informe favorable i vinculant emès pels organismes competents en matèria de patrimoni cultural, quan escaigui.

3. Emplaçament en espais sensibles

La ubicació, les característiques i les condicions de funcionament de les estacions radioelèctriques urbanes han de minimitzar, en la mesura més àmplia possible, els nivells d'emissió als espais considerats sensibles pel Real Decret 1066/2001, de 28 de setembre, *pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària front a emissions radioelèctriques*, i l'Ordre ministerial CTE/23/2002, d'11 de gener, *per la qual s'estableixen condicions per a la presentació de determinats estudis i certificacions per operadors de serveis de radiocomunicacions*, com ara escoles bressol, centres d'educació infantil, primària, centres d'ensenyament obligatori, centres de salut, hospitals, parcs públics i residències o centres geriàtrics, quan es trobin en un radi de 100 m al seu voltant.

Article 15. Condicions de protecció en sòls de sistemes

En general, excepte en els sistemes de serveis tècnics i de determinats equipaments, caldrà una justificació adequada de la seva necessitat i els informes favorables dels organismes competents.

Article 16. Condicions particulars per a determinats tipus d'instal·lació

1. Emplaçament en espais habilitats per a la Defensa Nacional

L'ordenació de les estacions de serveis per a la Defensa Nacional resta subjecta, amb caràcter previ a la seva aprovació, a l'informe vinculant preceptiu de l'Administració general de l'Estat (Disposició addicional segona Reial Decret legislatiu 2/2008, de 20 de juny, *pel qual s'aprova el Text refós de la Llei del sòl*).

En cas de contradicció entre les prescripcions del present PEUIR i la normativa estatal en matèria de Defensa Nacional, prevaldrà aquesta darrera.

2. Emplaçament en espais habilitats per a la radionavegació

Caldrà una justificació adequada de la seva necessitat i els informes favorables dels organismes competents.

En cas de contradicció entre les prescripcions del present PEUIR i la normativa estatal en matèria de radionavegació, prevaldrà aquesta darrera.

3. Emplaçament en zona de servitud de protecció del domini públic marítimo-terrestre

En aquestes zones, assenyalades a la informació gràfica del PEUIR, s'hi prohibeix la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació.

Article 16.bis Emplaçament en zona de servituds aeronàutiques

1. Emplaçament en la zona de seguretat de les servituds radioelèctriques per a la navegació aèria

En aquestes zones, assenyalades a la informació gràfica del PEUIR, s'hi prohibeix la instal·lació d'infraestructures de radiocomunicació sense el consentiment previ de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) que s'haurà de formalitzar segons el procediment assenyalat al Decret 584/72, de 24 de febrer, de *Servituds Aeronàutiques*.

2. Emplaçament en la resta de les zones de servituds aeronàutiques (zona de limitació d'alçades)

En aquestes zones, les infraestructures de radiocomunicació que s'hi emplacin no poden sobrepassar l'alçada reguladora màxima fixada en la informació gràfica del PEUIR.

Igualment, en aquestes zones i en qualsevol cas, l'emplaçament d'infraestructures de radiocomunicació resta condicionat a l'informe previ vinculant de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA) que s'haurà de formalitzar segons el procediment assenyalat al Decret 584/72, de 24 de febrer, de *Servituds Aeronàutiques*.

Si la instal·lació, tot i complir els paràgrafs anteriors, origina radiacions electromagnètiques pertorbadores de les instal·lacions radioelèctriques aeronàutiques protegides per aquestes servituds, la resolució que s'evacués a tals efectes no generarà cap tipus de dret a indemnització atès que les servituds aeronàutiques constitueixen limitacions legals al dret de propietat per raó de la seva funció social.

3. Emplaçament que vulneri les zones de servituds aeronàutiques

Les propostes d'emplaçament que vulnerin les servituds aeronàutiques, que resten igualment condicionades a l'informe previ vinculant de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria (AESA), han d'incorporar un estudi aeronàutic de seguretat que acrediti, a parer de l'AESA, que no es compromet la seguretat ni s'afecta de manera significativa la regularitat de les operacions de les aeronaus, signat per tècnic competent i visat pel col·legi professional corresponent.

Article 17. Planejament derivat

El planejament derivat que desenvolupi les previsions del POUM podrà definir nous EIRPs en emplaçaments, tant públics com privats, que reuneixin les característiques tècniques pertinents per a la instal·lació d'equips i infraestructures de radiocomunicació (alçada dominant, situació).

Els EIRPs que eventualment es defineixin en emplaçaments privats s'ubicaran en els terrats d'edificis de nova construcció que disposaran d'espais tècnics específics per a l'allotjament dels equipaments. Aquests edificis hauran de preveure una sala diàfana i condicionada a l'última planta de 10 m² per a la ubicació dels elements elèctrics i electrònics dels diversos operadors. També es preveurà una zona lliure al terrat per a l'emplaçament d'un suport comú d'antenes.

Els diferents operadors hauran de disposar de servituds de pas per a l'accés als espais tècnics i als suports d'antenes.

1. Emplaçament en sòl urbà no consolidat.

En sòl urbà inclòs en un sector de millora urbana o en un polígon d'actuació urbanística que disposi d'ordenació detallada, s'hi podrà autoritzar provisionalment l'activitat de conformitat amb les disposicions del present PEUIR sempre i quan s'acrediti que la ubicació és necessària per a la viabilitat de la prestació dels serveis de radiocomunicació al municipi.

No obstant això, si l'edifici s'ajusta a l'ordenació prevista i es conservarà quan s'executi el planejament ja aprovat, s'hi podrà autoritzar l'activitat definitivament.

L'assignació d'EIRPs es realitzarà atenent els criteris següents:

1. Prioritzant parcel·les de domini públic municipal.
2. Si l'emplaçament és privat, escollint ubicacions que reuneixin les característiques tècniques assenyalades.

2. Emplaçament en sòl urbanitzable delimitat.

En el cas de sòl urbanitzable delimitat, es podrà autoritzar provisionalment l'activitat d'acord amb el que disposen els articles 53 i 54 del TRLU sempre i quan s'acrediti que la ubicació és necessària per a la viabilitat de la prestació dels serveis de radiocomunicació al municipi.

L'assignació d'EIRPs es realitzarà atenent els criteris següents:

1. Prioritzant parcel·les de domini públic municipal.
2. Si l'emplaçament és privat, escollint ubicacions que reuneixin les característiques tècniques assenyalades.

5.5. SECCIÓ V. MINIMITZACIÓ DE L'IMPACTE AMBIENTAL I VISUAL EN L'ÀMBIT NO URBÀ

Article 18. Regles de minimització de l'impacte ambiental i visual

Les instal·lacions que s'implantin sobre el terreny en el municipi de Mont-roig del Camp, sens perjudici de les prescripcions assenyalades al POAIR de la comarca del Baix Camp, aprovat per la Generalitat de Catalunya, atendran les regles de minimització de l'impacte visual següents:

1. La infraestructura a construir serà multioperador, és a dir, una estructura de suport dimensionada des d'un principi, o bé ampliable fàcilment, per a acollir els sistemes radiants de fins a quatre operadors de radiocomunicacions i un recinte on instal·lar els corresponents equips auxiliars. No es permetrà la construcció de torres adjacents en un mateix emplaçament tret que se'n justifiqui la necessitat, o bé la impossibilitat d'ús de l'estructura prèviament instal·lada.
2. L'estructura de suport (habitualment una torre) tindrà la mínima alçada possible que en garanteixi la funcionalitat.
3. Si l'estructura final és una torre:
 - a) Haurà de generar el mínim impacte visual (acreditat mitjançant fotomuntatge) i serà preferentment tubular.
 - b) S'haurà de pintar d'un color mat, sense contrastos i de manera que s'integri al paisatge, sense perjudici d'allò que resulti de l'aplicació de la normativa d'aviació civil.
 - c) Els cables hauran de baixar preferiblement per l'interior.
4. La tanca de la parcel·la s'haurà de fer amb materials que s'integrin a l'entorn.
5. L'eventual caseta d'equips auxiliars s'haurà d'adequar a les tipologies arquitectòniques de la zona (textura, colors, paràmetres exteriors, etc.).
6. La climatització dels equips haurà de respectar les normes de protecció contra la contaminació acústica del soroll.
7. La il·luminació exterior de l'activitat haurà de complir les normes de prevenció contra la contaminació lluminosa.
8. Si la instal·lació es troba en zona forestal, haurà de disposar d'una franja perimetral de 25 m d'amplada permanentment lliure de vegetació seca i amb la massa arbòria aclarida i podada segons allò que es prescriu a la Llei 5/2003, de 22 d'abril, *de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana*, i al Decret 123/2005, de 14 de juny, *de mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb la trama urbana*.
9. Si les instal·lacions de conducció elèctrica són aèries s'adequaran al Decret 268/1996, de 23 de juliol, *pel qual s'estableixen mesures de tallada periòdica i*

selectiva de la vegetació de la zona d'influència de les línies aèries de conducció elèctrica per a la prevenció d'incendis forestals i de seguretat de les instal·lacions. Igualment, la zona més immediata a la instal·lació es mantindrà lliure de restes vegetals i de qualsevol residu o producte susceptible de cremar.

10. La gestió de residus de l'activitat haurà de complir amb les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, *sobre procediments de gestió de residus.*

Article 19. Recomanacions de minimització de l'impacte ambiental i visual

Igualment, en les instal·lacions que s'implantin sobre el terreny en el municipi de Mont-roig del Camp, sens perjudici de les prescripcions assenyalades al POAIR de la comarca del Baix Camp aprovat per la Generalitat de Catalunya, es recomana el següent:

1. Que no impliquin l'obertura de nous camins per a accedir a les instal·lacions quan la pendent que cal superar requereixi moviments de terres que alterin la coberta vegetal i comportin o coadjuvin significativament a iniciar o potenciar els processos d'erosió.
2. Que els accessos fins a la instal·lació tinguin les característiques de camins rurals i no se'ls doti de més serveis d'urbanització que els estrictament necessaris.
3. Que la comesa elèctrica sigui soterrada.

5.6. SECCIÓ VI. MINIMITZACIÓ DE L'IMPACTE AMBIENTAL I VISUAL EN L'ÀMBIT URBÀ O URBANITZABLE

Article 20. Regles generals per a tot tipus de tipologia

1. Les instal·lacions hauran de complir la matriu de tipologies permeses segons el tipus d'emplaçament que s'adjunta com a Annex IV. Es podran usar també altres tipologies existents no contemplades inicialment en aquest PEUIR sempre i quan el seu impacte visual es consideri equivalent o menor.

2. No s'autoritzarà la ubicació d'instal·lacions de radiocomunicació (exceptuant microcel·les, picocel·les i femtocel·les de telefonia mòbil, enllaços punt a punt aïllats amb elements radiants de dimensió màxima superior a 60 cm i sistemes tipus Wi-Fi, WIMAX o elements equivalents) en cobertes inclinades, llevat que els operadors acreditin la impossibilitat de cobrir les necessitats dels serveis de comunicació des d'una altra ubicació

1. La col·locació o el pas de cablatges sobre les façanes, parets i/o cobertes dels edificis, només es podrà portar a terme si es fa de forma oculta, integrada en la composició arquitectònica de l'edifici o de forma adossada, per aquest ordre de preferència.

2. La gestió de residus de l'activitat haurà de complir amb les prescripcions establertes al Decret 93/1999, de 6 d'abril, *sobre procediments de gestió de residus.*

Article 21. Regles específiques segons la tipologia constructiva del sistema radiant

1. Antenes adossades a estructures existents

Les antenes s'han de col·locar adossades a la façana o als volums existents en l'edifici (per exemple, al badalot d'ascensor). Les antenes i cables hauran de pintar-se del mateix color que la façana o volum i la distància màxima de separació entre la superfície posterior de l'antena i el parament vertical haurà de ser de 10 cm. Es recomana que la inclinació (*tilt*) mecànica sigui mínima, tendint a zero sempre que sigui possible.

No es podran adossar antenes a les mitgeres dels edificis o envaint el vol de propietats alienes a la de la implantació.

2. Antenes adossades a superfícies construïdes expressament

Les antenes es podran adossar a una superfície adicional construïda a l'edifici sempre que no s'ultrapassi l'alçada dels volums existents en l'immoble (com l'edicle de l'ascensor), o 2 m, com a màxim, per damunt dels volums propis de l'edifici si l'immoble és de PB+3 o més plantes i de 1.2 m, com a màxim si és de menys plantes. El color de la superfície construïda, de les antenes i dels cables s'adaptarà al de l'edifici. Es recomana que la inclinació (*tilt*) mecànica sigui mínima, i zero sempre que sigui possible

3. Antenes sobre mobiliari urbà

Es podran instal·lar en elements tipus bàculs d'il·luminació, pòrtics de senyalització, columnes informatives, marquesines, semàfors, fanals, etc. sempre i quan el color de les antenes, cables i elements auxiliars s'adaptin i s'integrin totalment en el mobiliari de suport. És recomanable que els equips no radiants s'instal·lin en sales d'equipaments d'altres serveis properes o sota rasant.

4. Radom

Un radom és una protecció mecànica que serveix per ocultar les antenes, els cables i la seva estructura de suport. El material que s'utilitza permet el pas de les ones electromagnètiques. El color, la forma i la textura del radom s'hauran d'adaptar, en cada cas, a l'entorn que l'envolta. La superfície podrà ser contínua o formada per llistons o sistema equivalent. El radom ha d'imitar un element arquitectònic (com una xemeneia, per exemple), ajustant-se a les seves característiques i dimensions. L'alçada màxima del radom serà l'altura de l'element del propi edifici que imiti.

5. Slim

Les antenes del tipus *slim* es poden considerar com un cas particular de radom. Les antenes s'han d'integrar en un element cilíndric compacte amb cablatges

interiors i un diàmetre inferior a 70 cm. L'alçada màxima serà de 6 en edificis de PB+3 o més plantes, o de 4 m en el cas d'edificis de menys plantes. Aquestes dimensions es poden incrementar en 1 m en el cas de compartició de l'element per part de diversos operadors.

6. Pals exempts

En els casos per els quals no hi hagi una solució comercial multisectorial (tipus *slim*) que s'ajusti als serveis que es volen oferir, es podran col·locar panells sectorials i radioenllaços sobre "pals exempts". En aquest cas, caldrà ajustar-se a les mesures següents:

1. S'evitarà la utilització de vents, rústes i sistemes d'accés als pals que requereixin la instal·lació permanent d'escales.
2. Els cables baixaran preferiblement per l'interior del pal; si baixen per l'exterior, hauran de fer-ho fixats de tal manera que es minimitzi la separació entre els cables i l'element de suport.
3. Cada operador haurà de fer servir un màxim de tres antenes sectorials. En conseqüència caldrà fer servir antenes multibanda si s'opera amb més d'una banda. Aquesta disposició no és d'aplicació en el cas de radioenllaços.
4. Per tal de mantenir una harmonia amb les línies naturals dels edificis, les antenes s'instal·laran preferentment verticals i amb control electrònic de la inclinació sempre que sigui possible. Aquesta disposició no és d'aplicació en el cas de radioenllaços.
5. Els pals no sobresortiran per sobre de les antenes més elevades.
6. Les antenes s'instal·laran de manera que es minimitzi el diàmetre del cilindre virtual resultant que envolti les antenes i l'element de suport (en qualsevol cas, el diàmetre haurà de ser inferior a 70 cm). Aquesta disposició no és d'aplicació en el cas de radioenllaços.
7. Els pals s'endinsaran un mínim de 2 m respecte de les façanes (llevat que, a criteri dels serveis municipals, hi hagi una justificació tècnica que obligui a una ubicació diferent en un cas concret) i no hauran de superar una alçada màxima equivalent a 1/5 de l'alçada real de l'edificació, amb un màxim de 6 m, sempre que es garanteixi el compliment de les distàncies de protecció per a les persones establertes a la normativa, quan escaigui.
8. El color de les antenes, dels pals i dels elements de suport s'adaptaran en cada cas a l'entorn que els envolta. Caldrà utilitzar preferentment colors mats, sense contrastos.

Si les característiques de la ubicació no permeten la disposició de totes les antenes en un pal únic, es valorarà la possibilitat d'admetre la instal·lació de més d'un.

7. Mimetitzada

El mòdul de suport ha de simular les característiques i dimensions d'un element de l'entorn (arbres, torres d'il·luminació, etc.).

8. Torre sobre el terreny

S'empraran torres tubulars o tipus pal, llevat que es pugui demostrar una afectació semblant amb un altre tipus d'estructura (per exemple, mitjançant fotomuntatge) o que, a criteri dels tècnics municipals, sigui acceptable una solució de major impacte visual (per exemple, torre de gelosia). L'alçada màxima serà de 30 m per a torres compartides per més d'un operador i de 25 m per a torres amb un sol operador, tret que raons tècniques justifiquin la necessitat d'una alçada major. En aquest supòsit, l'alçada de la torre podrà arribar a 35 m.

El cablatge discorrerà, de manera preferent, pel seu interior i les antenes estaran separades del fust un màxim de 30 cm. El color s'haurà de triar de manera que s'integri en el paisatge circumdant. Compliran la normativa preceptiva d'aviació civil. És recomanable que els equips no radiants s'instal·lin en sales d'equipaments properes o sota rasant.

9. Torre sobre edifici

Només se n'autoritzaran en edificis amb ús predominantment de telecomunicacions. Hauran de ser autosuportades, sense vents ni riostes, i d'una alçada màxima de 20 m (sempre i quan aquestes dimensions servin una proporció adequada amb els volums de l'edifici). El cablatge discorrerà pel seu interior. Compliran la normativa preceptiva d'aviació civil.

10. Solució singular

Independentment de la zonificació urbanística, l'Ajuntament podrà acordar la possibilitat d'adoptar una solució singular en espais de la ciutat de nova urbanització o transformació global.

11. Radioenllaços aïllats

Els radioenllaços aïllats (no formen part d'estacions concentradores ni són auxiliars d'estacions base de radiocomunicació), s'hauran d'ajustar als següents models:

a) **Adossats** (es permetran en qualsevol emplaçament sempre que no sigui un element catalogat).

1. S'instal·laran adossats als edificis, sense sobresortir per damunt dels seus elements constructius.
2. Es pintaran del mateix color de l'element on s'adossin.

3. També es podran situar darrera del vidre de finestres preexistents i d'altres elements de l'edifici l'atenuació de senyal dels quals no impedeixi de mantenir el servei.

b) **Torres** (sempre que l'emplaçament ho permeti).

1. Seran de la mínima alçada possible.
2. Compliran les característiques de la tipologia "torre sobre el terreny" o de "torre sobre edifici", segons escaigui. La tipologia "torre sobre edifici" només serà admissible en el cas d'edificis amb ús predominant de telecomunicacions.

Article 22. Casetes d'elements auxiliars

Atès que les casetes dels equips auxiliars comporten un impacte negatiu envers la seva integració arquitectònica als edificis, les solucions a adoptar han de seguir l'ordre de prelación següent:

1. La utilització d'espais interiors dels edificis convenientment adaptats a aquests usos i sense accés directe a habitatges.
2. La utilització d'armaris exteriors (armaris *outdoor*) que presentin volums reduïts en relació amb l'entorn on s'assenten i pintats del color més favorable a la integració.
3. L'ús de casetes exteriors auxiliars, en les condicions de forma, color i materials més favorables a la integració paisatgística en l'entorn. En aquest supòsit:

- a) Les dimensions de les casetes s'ajustaran a les necessitats reals d'espai dels equips, preveient-ne l'ús durant tot el període de validesa de la llicència o autorització i la compartició, si escau.
- b) La unitat exterior de l'aire condicionat complirà les normatives de contaminació acústica respecte del soroll.
- c) La il·luminació exterior de l'activitat haurà de complir les normes de prevenció contra la contaminació lluminosa.
- d) A més, si les casetes exteriors són sobre edificis:

- S'endinsaran 5 m respecte de les façanes (llevat que, a criteri dels serveis municipals, hi hagi una justificació tècnica que obligui a una ubicació diferent), 3 m respecte a les parets mitgeres i, preferentment, properes als volums de la coberta de l'edifici (com l'edicle de l'ascensor). Si en algun cas concret hi hagués un requeriment tècnic que obligués a una ubicació de la caseta que no satisfés algun d'aquests paràmetres, caldrà presentar-ne un informe justificatiu.

- La climatització es realitzarà de manera que els sistemes de refrigeració se situïn en llocs no visibles.

- La unitat exterior de l'aire condicionat complirà les normatives de contaminació acústica respecte a les vibracions.

5.7 SECCIÓ VII. MICROCEL·LES, PICOCEL·LES, FEMTOCEL·LES I ELEMENTS EQUIVALENTS

Article 23. Microcel·les, picocel·les i femtocel·les de telefonia mòbil i elements equivalents

Les microcel·les, picocel·les i femtocel·les de telefonia mòbil es defineixen, a efectes d'aquesta secció, com equipaments de tecnologia GSM, DCS, UMTS o similars, situats en espais públics exteriors, de PIRE màxima inferior a 100 W, la dimensió màxima dels quals és inferior als 40 cm.

Els elements equivalents es defineixen, a efectes d'aquesta secció, com equipaments de qualsevol altra tecnologia, situats en espais públics exteriors, de PIRE màxima inferior a 100 W, la dimensió màxima dels quals és inferior als 40 cm.

Si la PIRE és superior a 100 W o la dimensió màxima és major a 40 cm, es consideraran, als efectes d'aquest PEUIR, com qualsevol altra de les instal·lacions citades a l'article 3 i hauran de complir les restriccions genèriques d'emplaçament i d'impacte visual i ambiental imposades en la Secció VI.

Article 24. Restriccions a l'emplaçament

Les restriccions genèriques d'emplaçament i d'impacte visual i ambiental en sòl urbà imposades en la Secció VI no són d'aplicació a les microcel·les, picocel·les, femtocel·les i elements equivalents atès que la seva instal·lació genera uns impactes paisatgístic i ambientals mínims.

S'admet la instal·lació de microcel·les, picocel·les, femtocel·les i elements equivalents en les següents ubicacions i condicions:

1. En la façana dels edificis sempre i quan les façanes no estiguin protegides (apartat 6 de l'article 235 "Conservació de la façana (C)" del Títol VII PROTECCIÓ D'ELEMENTS D'INTERÈS HISTORICOARTÍSTIC del Volum VII NORMATIVA URBANÍSTICA I ORDENANCES D'EDIFICACIÓ del **POUM**), les dimensions i condicions d'ubicació dels elements resultin ajustades a la composició de la façana i no suposin un menysteniment en l'ornament i decoració de l'edifici. En tot cas, la seva implantació atindrà les regles següents:

- a) Es situaran per sota del nivell de cornisa, sense afectar elements ornamentals de l'edifici.
- b) Hauran de respectar, tant per la seva composició i color com pels materials emprats, el caràcter de l'edifici en què s'ubiquen i de l'àmbit en què aquest s'enclavi.
- c) Les antenes es col·locaran de forma que quedin adossades a la façana de l'edifici.
- d) El traçat de les canalitzacions o cables s'integrarà harmònicament en la façana i el seu color s'adaptarà al del parament corresponent.

e) El contenidor estarà preferentment a l'interior de l'edifici i, en cas de trobar-se a l'exterior, s'integrarà visualment en el seu entorn immediat de manera que no en destaquí visualment.

2. En els bàculs d'enllumenat, columnes informatives, quioscs o qualsevol altre element de mobiliari urbà, prèvia autorització i d'acord amb la normativa vigent en matèria de domini públic municipal, i sempre que es compleixin les condicions següents:

a) El color i l'aspecte de l'element s'adaptaran a l'entorn, procurant aconseguir l'adequada integració amb el conjunt i la millor harmonia amb el paisatge urbà.

b) El contenidor o els elements o instal·lacions complementàries s'instal·laran, preferentment, sota rasant. Excepcionalment, es podrà admetre una altra ubicació sempre que es justifiqui suficientment que la instal·lació s'integra harmònicament en el paisatge urbà, no dificulta el trànsit ni afecta o menysté la utilitat pròpia de l'element.

En qualsevol cas, la compartició d'aquests elements per diversos operadors s'ajustarà a les prescripcions de la **Secció VIII**.

5.8. SECCIÓ VIII. COMPARTICIÓ D'EMPLAÇAMENTS I INSTAL·LACIONS PER DIVERSOS OPERADORS

Article 25. Criteris per a establir la necessitat de compartir emplaçament o instal·lacions

1. L'Ajuntament, quan raons urbanístiques, mediambientals o paisatgístiques ho aconsellin, i prèvia audiència als interessats, seguint el procediment legalment establert als articles 30 de la LGT i 59 del RPS, pot establir de manera justificada la necessitat de compartir emplaçaments per part de diferents operadors. La compartició s'ha d'articular mitjançant acord dels operadors, amb intervenció de la CMT (Comissió del Mercat de Telecomunicacions) quan no n'hi hagi.

2. La decisió d'impulsar la compartició es fonamentarà en la informació de les instal·lacions existents i del programa d'implantació presentat pels operadors, l'impacte mediambiental i visual, i les previsions, quan escaigui, dels instruments de planejament i de les ordenances urbanístiques. Caldrà establir la necessitat de compartir quan, un cop valorats els anteriors aspectes, resulti més adequat per a l'assoliment d'un nivell més alt de protecció del medi, per a garantir millor la integració de les instal·lacions en l'entorn en què se situen o per a afavorir el desplegament d'aquelles infraestructures que produeixen un menor impacte visual i ambiental sobre l'entorn.

3. En adoptar la decisió de compartir emplaçaments, es donarà audiència als operadors, es ponderaran els interessos en presència i s'incorporaran al procés les al·legacions que s'hagin presentat, tant en relació a la dificultat o a la impossibilitat tècnica de la compartició com en relació a la comparació de

l'impacte ambiental en emplaçaments separats respecte de l'emplaçament compartit.

4. Els operadors d'infraestructures fomentaran i promouran la compartició d'infraestructures allà on sigui tècnicament, urbanísticament i ambientalment viable, d'acord amb els principis d'objectivitat, transparència, publicitat, proporcionalitat i igualtat de tracte entre operadors.

5. La co-ubicació i la utilització compartida d'instal·lacions s'establirà d'acord amb el què preveu la normativa estatal reguladora; els acords o resolucions que s'adoptin en el marc dels procediments establerts per aquella normativa que no alteren les facultats de control municipal ni poden ser incompatibles amb l'ordenació municipal.

6. El cost de la compartició haurà d'ésser assumit íntegrament per les empreses operadores de radiocomunicació o gestores de les infraestructures.

7. Si la compartició es realitza en béns patrimonials municipals, l'Ajuntament hi podrà impulsar el sistema de gestió que consideri més oportú (conveni de cessió amb els operadors, concessió de bé públic per a la construcció d'una infraestructura compartida per un operador gestor de la infraestructura, etc.).

8. Si la compartició es realitza en béns de domini públic municipal, la implantació de la instal·lació restarà subjecte als procediments, restriccions i règim d'ús que es defineixen a la legislació sectorial d'aplicació (autorització de construcció d'una instal·lació compartida en un bé de domini públic a l'empresa gestora de la infraestructura).

Article 28. Casos en què s'aconsella la compartició

S'entendrà que concorren raons urbanístiques que aconsellen compartir ubicacions i/o infraestructures en els casos següents:

1. En els emplaçaments tipus EIRE i EIRP reconeguts en el present PEUIR.
2. Quan s'emplacin sobre terrenys qualificats com a sistemes de serveis tècnics.
3. Quan la implantació es proposi sobre una edificació segons volumetria específica en què el projecte d'edificació contempli la integració d'aquests elements tècnics de manera conjunta.
4. Quan la implantació es proposi sobre elements de mobiliari urbà aptes per a l'allotjament integrat de sistemes de comunicacions electròniques.

Article 29. Impediments a la compartició

1. No procedirà la compartició d'emplaçaments o d'infraestructures quan l'impacte visual de la compartició sigui superior a la implantació d'instal·lacions separades.

2. No procedirà la compartició d'emplaçaments o d'infraestructures si les figures de protecció que en resulten, calculades segons *l'article tercer, Punt*

3.1, 3e) de l'Ordre CTE/23/2002, de 11 de gener, *per la qual s'estableixen condicions per a la presentació de determinats estudis i certificacions per operadors de serveis de radiocomunicacions*, envaeixen zones on hi poden romandre persones habitualment.

3. No procedirà la compartició d'emplaçaments o d'infraestructures si, degut a la compartició, se superen els nivells màxims permesos segons el Quadre 2 del Real Decret 1066/2001, de 28 de setembre, *pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària front a emissions radioelèctriques*, o altres normatives que eventualment apliquin, en les zones on hi puguin romandre persones habitualment.

5.9 DISPOSICIONS TRANSITÒRIES

Disposició transitòria primera

Els titulars d'aquelles instal·lacions situades en emplaçaments reconeguts per aquest PEUIR que no comptin amb les preceptives llicències atorgades, en el termini que indica aquesta disposició, a comptar des de la data d'executivitat del present PEUIR, hauran d'haver sol·licitat i obtingut la pertinent llicència ambiental o haver formalitzat la preceptiva comunicació.

S'estableixen els següents terminis:

EIRE	Adreça	Termini
1	Cambrils 9	3 mesos
2	Cristofor Colom 15	3 mesos
3	Pg. Maritim 71 B	3 mesos
4	Pg. Maritim 70 B	3 mesos
5	Av. Barcelona 188	3 mesos
6	Av. Barcelona 67	3 mesos
7	Av. Barcelona 137	3 mesos
8	Av. Paris 23	3 mesos
9	Partida Ceníes 4	3 mesos

Disposició transitòria segona

Respecte a les sol·licituds en situació de suspensió de la tramitació, tan bon punt el PEUIR sigui executiu, caldrà la continuació de la tramitació, tal com legalment s'estableix i conforme a les determinacions d'aquest instrument.

Disposició transitòria tercera

Les instal·lacions situades en emplaçaments no reconeguts pel present PEUIR i que no comptin amb les preceptives llicències en la data en què aquest sigui executiu seran subjectes a cessament en el termini màxim de quatre mesos a partir d'aquesta data, així com a les mesures de protecció de la legalitat previstes a la corresponent normativa urbanística. Aquest es el cas de la instal·lació:

- Av. Les Palmeres 1C

5.10 DISPOSICIONS FINALS

Disposició final primera

Els preceptes del present PEUIR que, per raons sistemàtiques, reproduïxen aspectes de la legislació estatal i autonòmica i els que facin remissió a preceptes d'aquelles legislacions, s'entendrà que queden modificats i/o substituïts *ex lege*, en el mateix sentit i abast, a partir de l'entrada en vigor de la modificació legal i/o reglamentària de què porten causa.

Disposició final segona

En el supòsit que augmentin les exigències de desenvolupament dels operadors, el nombre d'operadors de serveis de radiocomunicació en el mercat, o les bandes freqüencials utilitzables, l'Ajuntament podrà formular un estudi tècnic per tal d'avaluar la necessitat de revisar el present PEUIR amb l'objectiu de garantir la viabilitat del desplegament dels nous operadors i dels nous serveis.

Disposició final tercera

En el supòsit que el desenvolupament tecnològic introdueixi instal·lacions o tecnologies les infraestructures de les quals generin un impacte visual o ambiental no esmenable o minimitzable pels instruments d'aquest ordenament, o en el supòsit que siguin incompatibles amb algun dels seus preceptes, l'Ajuntament podrà formular un estudi tècnic per tal d'avaluar la necessitat de revisar el present PEUIR amb l'objectiu de garantir la viabilitat del desplegament dels nous serveis o tecnologies.