

Administració Local**2017-10607****Ajuntament de Mont-roig del Camp**

ANUNCI

El Ple de l'Ajuntament, en la seva sessió ordinària realitzada el dia 11 d'octubre de 2017, ha aprovat inicialment:

Les modificacions de les ordenances fiscals relacionades seguidament, de taxes, impostos, i preus públics que seran vigents per l'exercici 2018:

- 1.- Ordenança reguladora fiscal número 2, Impost sobre Béns Immobles
- 2.- Ordenança reguladora fiscal número 5, Impost sobre l'increment de valor de béns de naturalesa urbana.
- 3.- Ordenança reguladora fiscal número 7, Ordenança sobre la taxa reguladora per expedició de documents administratius.
- 4.- Ordenança reguladora fiscal número 9, de la taxa de serveis urbanístics.
- 5.- Ordenança reguladora fiscal número 10, de la taxa per tramitació de la llicència ambiental, llicència d'obertura i règim de comunicació prèvia d'establiments.
- 6.- Ordenança reguladora fiscal número 15, de la taxa per la immobilització, retirada i dipòsit de vehicles.
- 7.- Ordenança reguladora fiscal número 19, de la taxa per l'aprofitament especial o utilització privativa dels béns de domini públic.

L'esmentat acord ha estat exposat al públic, per termini de 30 dies mitjançant edicte al tauler d'anuncis de la Corporació, publicat al BOPT núm. 203 de 20 d'octubre de 2017 i publicat en un diari de gran difusió de la província.

De conformitat amb allò que disposa l'article 17.3 del RDL 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, en el període d'informació pública i d'audiència als interessats, no havent hagut reclamacions dins del termini legal establert, s'entenen definitivament aprovades les ordenances fiscals modificades i la vigència de les quals comença amb la publicació del present edicte al BOPT.

En compliment del que disposa l'art. 17.4 del RDL 2/2004 TRLHL sobre l'exposició al públic dels acords definitius, es publica el text de les ordenances modificades.

En contra de l'acord d'aprovació definitiva, els interessats poden presentar un recurs contenciós-administratiu davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en el termini de dos mesos següents a la publicació del present edicte en el BOPT tal com diu l'art 19.1 RDL 2/2004, de 5 de març, Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 2 IMPOST SOBRE BÉNS IMMOBLES**Article 6è. Bonificacions**

1. S'aplicarà una bonificació de 50% en la quota íntegra de l'impost, sempre que així se sol·liciti pels interessats abans de l'inici de les obres (replanteig de les obres), els immobles que constitueixin l'objecte de l'activitat de les empreses d'urbanització, construcció i promoció immobiliària tant d'obra nova com de rehabilitació equiparable a aquesta, i no figurin entre els béns del seu immobilitzat.

El termini d'aplicació d'aquesta bonificació comprendrà des del període impositiu següent a aquell en què s'iniciïn les obres fins el posterior a l'acabament de les mateixes, sempre que durant aquest termini es realitzin obres d'urbanització o construcció efectiva, i sense que, en cap cas, pugui excedir de tres períodes impositius.

Per gaudir d'aquesta bonificació caldrà reunir els següents requisits:

El benefici només s'atorgarà a subjectes que realitzin activitats que suposin l'ordenació per compte propi dels medis de producció i de recursos humans o d'un d'ambdós, en obres d'urbanització, construcció o promoció immobiliària. El sol·licitant haurà de ser, respecte al bé immoble que es pretén bonificar, titular d'algun dels drets que constitueixen el fet imposable gravat pel tribut.

Els béns susceptibles d'estar bonificats no podran estar inclosos a l'immobilitzat d'aquestes empreses.

Acreditar durant els anys que durin les obres, que en la data del meritament s'estan realitzant obres d'urbanització o construcció.

Amb la sol·licitud caldrà adjuntar la següent documentació:

Acreditació de la titularitat d'algun dels drets gravats amb l'impost.

Certificat expedit per la direcció facultativa de les obres en la que consti la data de l'inici de les obres.

Acreditació de l'alta al Cens de l'Impost sobre Activitats econòmiques.

Còpia del rebut de l'Impost sobre béns immobles respecte al bé immoble respecte al que se sol·licita la bonificació.

Còpia del balanç de l'empresa, amb detall dels béns inclosos a l'immobilitzat o certificat expedit per l'Administrador relatiu a la no inclusió dins l'immobilitzat dels béns immobles objecte de les obres.

Anualment caldrà aportar un certificat expedit per la direcció facultativa de les obres sobre l'estat d'execució de les mateixes i sobre les obres d'urbanització o construcció efectivament realitzades, quan es pretengui renovar la bonificació passat el primer exercici.

2. Els habitatges de protecció oficial i els que segons la normativa de la Generalitat de Catalunya estiguin equiparats als de protecció oficial, gaudiran de bonificació en la quota íntegra de l'impost, pels percentatges i períodes impositius següents al de l'atorgament de la qualificació definitiva, segons el detall següent:

Períodes impositius del 1er al 3er any: 50%

Període impositiu del 4rt al 5è any: 45%

Període impositiu del 6è al 7è any: 40%

Aquesta bonificació és de caràcter pregat i l'ha de formular l'interessat en qualsevol moment anterior a l'inici del setè període impositiu de duració de la mateixa, i sortirà efectes, en el seu cas, des del període impositiu següent a aquell en que es sol·liciti. Junt a la petició s'acompanyarà la documentació acreditativa del règim de l'habitatge i el rebut d'IBI de l'any en curs, corresponent a l'immoble de referència. Si el sol·licitant és una persona diferent del titular cadastral de l'immoble respecte al qual se sol·licita la bonificació, caldrà acreditar la titularitat del dret gravat.

3. Tindran dret a una bonificació del 95% de la quota íntegra els béns rústics de les cooperatives agràries i d'explotació comunitària de la terra, en el termes establerts a la Llei 20/90, de 19 de desembre, sobre Règim fiscal de les Cooperatives.

Aquesta bonificació té caràcter pregat i s'ha de formular acompanyant a l'escrit de sol·licitud, els estatuts i els rebuts d'IBI de l'any en curs corresponents a les finques de referència.

4. Gaudiran de bonificació en la quota íntegra de l'impost per l'immoble que constitueix el domicili familiar habitual, els subjectes passius que ostentin la condició de titulars de família nombrosa i família monoparental categoria Especial, en els termes continguts a la Llei 40/2003, de 18 de novembre, de protecció a les famílies nombroses, Llei 18/2003 de 4 de juliol i Decret 151/2009 de 29 de setembre, i normativa posterior que les desenvolupa o modifica, segons l'escalat i requisits següents:

Família nombrosa de 3 fills, 2 fills i un d'ells minusvàlid o discapacitat, o 4 fills, i famílies monoparentals categoria Especial: 45%

Família nombrosa i famílies monoparentals categoria Especial, fins a 5 fills: 55%

Família nombrosa i famílies monoparentals categoria Especial, fins a 6 fills: 65%

Família nombrosa i famílies monoparentals categoria Especial de 7 fills o mes: 90%

Considerar com a domicili familiar habitual l'immoble en el que constin empadronats tots els membres de la unitat familiar. Si l'habitatge forma part d'un edifici en règim de propietat vertical en el que la base liquidable compren varis locals o habitatges independents, per a l'aplicació d'aquesta bonificació es prorratejarà la quota íntegra de tot l'edifici, en funció de la superfície de l'habitatge ocupat per la unitat familiar del subjecte passiu, aplicant la bonificació, si s'escau, només a la part de quota resultant.

Considerar que integren la unitat familiar, tots els membres empadronats al domicili familiar habitual vinculats amb algun grau de parentiu.

Que els ingressos de la unitat familiar obtinguts al llarg de l'últim any, no superin la quantitat resultant de multiplicar l'IPREM de 14 mesos, pel coeficient 2,5 i pel nombre de membres de la unitat familiar.

Aquesta bonificació és de caràcter pregat i de vigència anual, i per a la seva aplicació cal que els interessats la sol·licitin per escrit cada any, declarant reunir les condicions de subjecte passiu de l'impost, de titular de família nombrosa i els ingressos anuals de la unitat familiar.

La sol·licitud es formularà per l'any en curs, durant el mes de gener, i amb la mateixa s'acompanyarà el títol acreditatiu de família nombrosa expedit per la Comunitat Autònoma, declaració de que a 31 de desembre de l'any anterior concorren els requisits per a ostentar el títol de família nombrosa, en els termes recollits a la legislació esmentada, declaració dels ingressos anuals de tots els membres de la unitat familiar, fotocòpia de la última declaració de l'IRPF dels membres de la unitat familiar subjectes a l'impost i fotocòpia del rebut de l'IBI de l'immoble de referència, corresponent a l'any anterior.

Verificades les dades aportades, si la petició s'ajusta al contingut d'aquest punt, es concedirà la bonificació, la qual només tindrà efectes per l'any en curs.

5. En el cas de correspondre més d'una bonificació de les detallades al punts anteriors au immoble o subjecte passiu de l'Impost, únicament s'aplicarà ka bonificació que comporti més benefici fiscal, o aquella que sol·liciti 'interessat

6. Gaudiran d'una bonificació del 50 % en la quota, tots aquells béns immobles de naturalesa urbana dedicats permanentment a l'agricultura, situats en zones que no disposin d'infraestructures i equipaments col·lectius. Aquesta bonificació té caràcter pregat i de vigència anual, degudament comprovada pels serveis de l'Ajuntament, i es mantindrà mentre aquesta resti vigent conforme reculli l'ordenança en cada moment.

Cada any s'haurà de revisar per part dels serveis municipals el compliment dels requisits a 1 de gener pels diferents bonificats, per tal de que continuï la seva aplicació. En cas de que no es complissin, la bonificació serà anul·lada.

Article 10è. Règim de declaracions, comunicacions i sol·licituds

1. Els titulars dels drets constitutius del fet imposable de l'impost, estan obligats a presentar les declaracions cadastrals d'alta, baixa o modificació de la descripció cadastral dels bens immobles, amb transcendència als efectes d'aquest impost, en el Cadastre Immobiliari de Tarragona, o en l'Ajuntament, o en l'entitat gestora de l'IBI, d'acord amb l'establert a l'article 28 del RD 417/2006, de 7 d'abril, de desenvolupament de la Llei del Cadastre Immobiliari. El termini de presentació de les declaracions serà el següent:

- a) Per les modificacions o variacions de les dades físiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a la data de finalització de les obres.
- b) Per les modificacions o variacions de les dades econòmiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a l'atorgament de l'autorització administrativa de la modificació de l'ús.
- c) Per les modificacions o variacions de les dades jurídiques, dos mesos, comptats a partir del dia següent a l'atorgament de l'escriptura pública o, en el seu cas, el document en que es formalitzi la variació.

Si l'Ajuntament té coneixement de la modificació de titularitat, per haver obtingut informació de Notaris o del Registre de la Propietat, o bé per que l'interessat ha presentat declaració, modificarà la seva base de dades i, amb el format i procediment establerts, traslladarà les variacions al Cadastre o a l'entitat gestoria de l'IBI.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 5 REGULADORA DE L'IMPOST SOBRE L'INCREMENT DE VALOR DELS TERRENYS DE NATURALESA URBANA

Article 10è. Bonificacions

1. Les quotes que s'acreditin per les transmissions de terrenys, i transmissió o constitució de drets reals de gaudiment limitatius del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort, a favor del cònjuge, dels descendents i adoptats, els ascendents i adoptants, i les parelles de fet, per aquells terrenys que corresponguin a l'habitatge habitual del causant, entenen com a tal l'habitatge, un traster i una plaça d'aparcament sempre que es trobin dintre del mateix edifici, gaudiran d'una bonificació del:

- 80% si el valor cadastral del sòl corresponent a l'habitatge no excedeix de 30.000,00€.
- 50% si el valor cadastral del sòl corresponent a l'habitatge excedeix de 30.000,00€.

S'entendrà que el terreny transmès és el de l'habitatge del causant en la data de la mort, quan l'adreça de l'immoble coincideixi amb la del causant que figuri en el padró d'habitants.

En el cas de les parelles de fet, per gaudir de la bonificació, caldrà que la parella estigui inscrita en un registre oficial o haver formalitzat la seva relació en escriptura pública, i s'haurà d'acreditar un mínim de dos anys de convivència o descendència comú.

En el cas que dintre l'edifici el causant tingués dos o mes trasters i places d'aparcament, la bonificació s'aplicarà als de menys valor cadastral.

Aquesta bonificació té el caràcter de pregada, i, una vegada concedida, sortirà efecte vers la liquidació, si encara no s'ha practicat, o bé com a devolució de la part que correspongui de la quota ingressada.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 7 REGULADORA DE LA TAXA PER EXPEDICIÓ DE DOCUMENTS ADMINISTRATIUS

Article 7. Tarifa

Núm	Concepte	2009
1	CERTIFICACIONS I COMPULSES	
1.1	Certificació de documents o acords municipals	5
1.2	Certificació de nomenclatures i numeració de finques urbanes	5

Núm	Concepte	2009
1.3	Còpia de part o de la totalitat d'informe tècnic de la Policia Local sobre accident de circulació	42
1.4	Compulsa de documents per foli	2
1.5	Per certificacions de pagament de tributs (Tresoreria)	2
1.6	Per certificacions de deutes tributaris (Tresoreria)	3
1.7	Compulsa de documents per a prendre part en licitacions públiques	16
2	FOTOCÒPIES- CÒPIES	
2.1	Fotocòpia de tot tipus de documents aliens o no a l'administració. A-4	0,3
2.2	Fotocòpia de polígons o parcel·les del cadastre d'urbana o rústega. A-4	0,3
2.3	Fotocòpia de polígons o parcel·les del cadastre d'urbana o rústega. A-2	3,2
2.4	Fotocòpia de polígons o parcel·les del cadastre d'urbana o rústega. A-1	5,3
2.5	Fotocòpia de polígons o parcel·les del cadastre d'urbana o rústega. A-0	10,5
2.6	Fotocòpia de polígons o parcel·les del cadastre d'urbana o rústega. A-3	0,5
2.7	Còpies de plànols per metres quadrats o fracció	11
2.8	Fotocòpies de documents d'expedients obrants a Recaptació/Tresor.	0,53
2.9	Publicació oficials de l'ajuntament en CD	30
3	EXPEDICIÓ D'INFORME D'UN TÈCNIC MUNICIPAL	57
3.1	Informe tècnic per permisos pous d'ACA	57
3.2	Visites de comprovació-informe de tècnic municipal	65
4	AUTORITZACIÓ DE REPART. DE PROPAGANDA EN MÀ	12,5
5	CONVOCATÒRIA EXAMEN, PROVES SELECTIVES PER.	
5.1	Categoria primera (titulació Grup A)	40
5.2	Categoria segona (titulació Grup B)	38
5.3	Categoria tercera (titulació Grup C)	32
5.4	Categoria quarta (titulació Grup D)	30
5.5	Categoria cinquena (titulació Grup E)	
5.6	Inscripció a la Borsa de Treball	15
6	IBI RÚSTICA	
6.1	Declaració per agrupació de finques. Per cada finca inicial	16
6.2	Declaració per segregació de finques. Per cada finca resultant	16
6.3	Declaració per canvi de conreu. Per cada subparcel·la	16

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 9 REGULADORA DE LA TAXA DE LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES.

Article 1. Fonament i naturalesa

Fent ús de les facultats concedides pels articles 133.2 i 142 de la Constitució i per l'article 106 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local modificada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre, i de conformitat amb allò que disposen en els articles 20 a 27 del RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la llei reguladora de les Hisendes Locals, i en aplicació d'allò que resulti vigent de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, aquest Ajuntament estableix la taxa per la prestació de serveis urbanístics que s'han de regir per aquesta ordenança fiscal, les normes de la qual s'atenen a allò que disposa l'article 57 de l'esmentat RDL 2/2004.

Article 2. Fet imposable

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica, administrativa i de comprovació necessària per la prestació dels serveis urbanístics, que haurà de verificar si l'objecte d'una sol·licitud de llicència o comunicació s'ajusta a la normativa urbanística vigent al municipi, les ordenances municipals i a la de rang superior que li sigui d'aplicació, d'acord amb el que preveu l'article 84 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de règim local. Es considera activitat administrativa:

- a) La prestació dels serveis necessaris per a la tramitació del Planejament i la Gestió Urbanística.
- b) La prestació de serveis o la realització de l'activitat municipal, tècnica i administrativa, que tendeixi a verificar si els actes d'edificació i ús del sòl a què es refereix l'article 187 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'urbanisme, i que s'hagin de realitzar en el terme municipal, s'ajusten a la normativa urbanística vigent al municipi.

- c) L'activitat municipal d'inspecció d'obres i instal·lacions realitzada d'ofici o a instància de part.
- d) L'activitat municipal administrativa consistent en actes de gestió i tramitació dels expedients contradictoris de ruïna.
- e) Així com altres prestacions de serveis urbanístics.

Article 3. Subjecte passiu

1. Són subjectes passius contribuents les persones físiques o jurídiques i les entitats a què es refereix l'article 35.4 de la Llei General Tributària, que sol·licitin llicència, realitzin comunicació prèvia, o resultin beneficiades o afectades pels serveis o activitats locals que presti l'entitat local, ja siguin propietaris o posseïdors o, si s'escau, arrendataris dels immobles en què es realitzin les construccions o instal·lacions o s'executin les obres, i que formin part de la prestació de serveis urbanístics.
2. En tot cas, tindran la condició de substituïts del contribuent els constructors i els contractistes de les obres.

Article 4. Responsables

1. Respondran solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu les persones físiques i jurídiques a què es refereixen els articles 42.1.a i 42.1.b de la Llei General Tributària.
2. Seran responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, els interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb l'abast que assenyala l'article 43.1 de la Llei General Tributària.

Article 5. Quota tributària

1. L'import de la quota tributària quedarà fixat d'acord amb el que s'estableix en els articles següents.
2. En cas que el sol·licitant hagi formulat renúncia o desistiment, o l'expedient s'arxivi d'ofici abans de la concessió de la llicència, les quotes que s'han de liquidar seran el 50% de les que corresponguin, sempre que l'activitat municipal s'hagués iniciat efectivament.
3. En el supòsit que la llicència s'hagués concedit es liquidarà la totalitat de la taxa de tramitació, que inclou una visita tècnica.
4. En el supòsit que es formulï desistiment, en el cas d'activitats comunicades i l'ajuntament hagi practicat la visita de comprovació, es liquidarà la totalitat de la taxa.
5. Si la llicència fos denegada, o fos un incompliment del règim de comunicació o declaració responsable, s'haurà de liquidar el 50% del que correspondria aplicar en cas d'haver obtingut la llicència o la comunicació del compliment del règim de comunicació.
6. Si l'expedient es declara caducat s'haurà de liquidar el 50% del cost del que correspondria aplicar en cas d'haver finalitzat la tramitació.
7. Els pressupostos de les obres que serveixin de referència d'algunes de les tarifes d'aquesta ordenança, estarà constituït pel major d'aquests imports:
 - a) El pressupost de la instal·lació, construcció o obra presentat pels interessats.
 - b) El que resulti d'aplicar a la superfície total construïda, que consti al projecte que presentin els interessats, els següents mòduls:

Ús residencial	
Habitatges plurifamiliars	521,36 €/m2
Habitatges unifamiliars en filera	670,30 €/m2
Habitatges unifamiliars aïllats	804,34 €/m2
Habitatges de protecció pública	
Habitatges plurifamiliars	469,23 €/m2
Habitatges unifamiliars en filera	603,30 €/m2
Habitatges unifamiliars aïllats	731,26 €/m2
Naus industrials i locals	
Naus industrials	357,50 €/m2
Locals comercials	446,99 €/m2
Altres construccions	
Piscines	372,40 €/m2
Tanques metàl·liques	30,36 €/m2
Tanques opaques	146,80 €/m2
Edificis per ús agropecuari	350,00 €/m2
Basses	186,20 €/m2
Escameses a la xarxa pública de pluvials o clavegueram dels edificis	350,00 €/m2
Rebaix de voreres	250,00 €/m2

Als mòduls anteriors es podran reduir aplican els coeficients reguladors següents segons la tipologia de la intervenció (Ct) i nivell mitjà d'equipaments u acabats (Cq)

Ct - Tipologia de la intervenció

0,90 Rehabilitació integral d'edifici conservant exclusivament les façanes.

0,70 Reformes que afectin elements estructurals.

0,50 Reformes que no afectin elements estructurals.

Cq - Nivell mitjà d'equipaments i acabats

1,20 Nivell superior a l'estàndard d'ús

1,00 Nivell estàndard segons ús.

0,80 Nivell inferior a l'estàndard d'ús.

Article 6è. Quota tributària per a Planejament i Gestió Urbanística

Planejament i Gestió Urbanística

1. Tramitació de Plans Especials urbanístics en sòl no urbanitzable:

La 1a hectàrea 1.200 €

La 2a i la 3a hectàrea 1.000 €/ha

De la 4a hectàrea en endavant 600 €/ha

2. Tramitació de modificacions puntuals de Normes de Planejament:

Petites modificacions que afectin a un sol particular 1.500 €

Modificacions que afectin a tot un àmbit 3.000 €

3. Tramitació de Plans Parcial, Plans de Millora Urbana, Plans Especials:

Industrials 400 €/ha o fracció

Residencials 60 €/habitatge

Amb un mínim de 3.500 €.

4. Tramitació de la Gestió Urbanística per Compensació:

a) Tramitació del Projecte de Reparcel·lació

Voluntària 1.200 €

Bàsica 2.500 €

b) Tramitació del Projecte d'Urbanització, d'acord amb el pressupost del projecte d'urbanització:

El tram de 0 a 1 milió d'€, 0,6% sobre aquest tram de pressupost.

El tram d'1 a 3 milions d'€, 0,3% sobre aquest tram de pressupost.

El tram de més de 3 milions d'€, 0,15% sobre aquest tram de pressupost.

c) Tramitació de bases i estatuts 1.500 €

d) Seguiment de les obres d'urbanització i tramitació de la recepció de la urbanització:

Industrials: 400 €/ha o fracció

Residencials: 60 €/habitatge

Amb un mínim de 3.500 €.

5. Tramitació de la Gestió Urbanística modalitat Compensació per Concertació:

a) Tramitació del Projecte de Bases 1.200 €

b) Tramitació del Projecte de Reparcel·lació 2.500 €

c) Tramitació de qualsevol altre instrument de Planejament derivat 2.500 €

d) Tramitació del Projecte d'Urbanització, d'acord amb el pressupost del projecte d'urbanització:

El tram de 0 a 1 milió d'€, 0,6% sobre aquest tram de pressupost.

El tram d'1 a 3 milions d'€, 0,3% sobre aquest tram de pressupost.

El tram de més de 3 milions d'€, 0,15% sobre aquest tram de pressupost.

e) Seguiment de les obres d'urbanització i tramitació de la recepció de la urbanització:

Industrials: 400 €/ha o fracció

Residencials: 60 €/habitatge

Amb un mínim de 3.500 €.

6. Tramitació de la Gestió Urbanística per Cooperació:

a) Tramitació del Projecte de Reparcel·lació. L'import de les despeses de gestió municipal s'ajustaran a cada cas concret i es fixaran dins del compte de liquidació provisional. En cap cas serà inferior als 800,00 € per cada unitat cadastral resultant en la reparcel·lació.

En aquestes tramitacions aniran a càrrec dels particulars l'import de les despeses de publicació dels anuncis oficials, així com també els costos dels serveis contractats per l'Ajuntament amb caràcter aliè.

b) Tramitació del Projecte d'Urbanització. D'acord amb el pressupost del projecte d'urbanització:

El tram de 0 a 1 milió d'€, 0,6% sobre aquest tram de pressupost.

El tram d'1 a 3 milions d'€, 0,3% sobre aquest tram de pressupost.

El tram de més de 3 milions d'€, 0,15% sobre aquest tram de pressupost.

c) Seguiment de les obres d'urbanització i tramitació de la recepció de la urbanització:

Industrials: 400 €/ha o fracció

Residencials: 60 €/habitatge

Amb un mínim de 3.500 €

Article 7è. Quota tributària per a Llicències i Comunicacions

1. Obres menors i Comunicacions:

Fins a 4.000 € de pressupost 60,00 €

Més de 4.000 € i fins a 10.000 € de pressupost 100,00 €

Més de 10.000 € de pressupost: 100 € + 0,6 % sobre el pressupost

2. Obres majors:

Reformes parcials: 0,7% sobre el pressupost, amb un mínim de 350 €

Obra nova o renovació total: 0,7% sobre el pressupost, amb un mínim de 600 €

En cas de legalització d'obres: increment del 25% del cost real per tipus de gravamen.

3. La primera ocupació o modificació d'ús, per cada unitat cadastral resultant, s'aplicarà el 0,3% de la base que resulti d'aplicar els criteris establerts per valorar les obres, amb un mínim de 150,00 € per unitat resultant.

4. Expedient de declaració de ruïna, a instància de part. 505,00 €

5. Parcel·lacions urbanístiques, segregacions i divisions de finques en sòl urbanitzable i altres divisions en sòl urbà, incloses les divisions horitzontals:

100,00 € per finca resultant, amb un mínim de 300,00 € i un màxim de 600,00 €-

6. Certificat d'innecessarietat de llicència de parcel·lació per efectuar segregacions de finques rústiques que compleixen la normativa vigent. 300,00 €

7. Certificat d'innecessarietat de llicència de primera ocupació (inclou una visita tècnica de comprovació). 300,00 €

8. Certificat per a la tramitació de la cèdula d'habitabilitat. 120,00 €

9. Certificats sobre l'existència d'expedient sancionador. 430,00 €

10. Certificacions acreditatives de l'existència d'edificacions construïdes sense llicència, i sempre que no hi hagi iniciat cap expedient de protecció de la legalitat urbanística (Certificat de no infracció), s'aplicarà sobre la valoració efectuada pel Serveis Tècnics Municipals el percentatge següent:

De >= 15 anys antiguitat: 5,5%

Entre 15 i 6 anys d'antiguitat: 6,5%

Edificacions que ja consten en el Cadastre de l'any 1945: 1% del valor cadastral, amb un mínim de 600 €

11. Modificacions de llicències a instància de part que no suposen un increment de pressupost, abonaran un 40% de l'import de la llicència inicial.

Article 8è. Quota tributària per a altres Serveis Urbanístics.

Altres serveis urbanístics.

1. Col·locació de cartells informatius. En el cas de les obres (llicència, promotor, constructor i tècnics). Les obres menors no requereixen de cartell informatiu.

Cartells informatius de les obres majors de nova construcció 100,00 €

Cartells informatius – publicitaris 250,00 €

2. Per treballs administratius i de la brigada municipal destinats a evitar molèsties en la via urbana (estudi d'itineraris alternatius pels vehicles, senyalització viària, col·locació de tanques, informació als veïns afectats, etc), que es deriven de l'obertura de rases:

Rasa menor: Fins a 4 metres 50,00 €

Rasa mitjana: De 4 a 12 metres 200,00 €

Rasa major: Més de 12 metres 300,00 €

Caldrà que l'interessat comuniqui prèviament a l'Ajuntament la data d'obertura i tancament de les rases i els metres lineals que ocuparà la rasa.

3. Expedient d'autorització d'instal·lacions de grues. 425,00 €

4. Certificat de règim urbanístic o informe sobre el règim d'edificació . 150,00 €

5. Per visites de comprovació:

a) Visites obra menor 60,00 €

b) Visites en obra major i per cada unitat d'habitatge 150,00 €

c) Segona visita d'obra major i per cada unitat d'habitatge 75,00 €

d) Visites en obres executades per empreses se serveis:

Rasa menor (1 visita) 100 €/visita

Rasa mitjana (2 visites) 100 €/visita

Rasa major (3 visites) 100 €/visita

e) Altres visites de comprovació 150,00 €

6. Per la comprovació de l'alineació de solars 200,00 €
7. Transmissions de llicència a favor d'una altra persona física o jurídica:
Obra major 200,00 €
Obra menor 60,00€
8. Expedient de pròrroga de llicència d'obra o comunicació:
La taxa que li pertoca 40% del pressupost de les obres pendents d'executar, d'acord amb les ordenances vigents, de la qual es demana pròrroga.
9. Tramitació d'expedients d'autorització de projectes que es volen situar en sòl no urbanitzable, amb sol·licitud d'informes a organismes sectorials (d'acord amb el DL 1/2010) 500,00€.
10. Peticions d'informes previs 390,00 €
11. Llicència de tala de pins 60,00 € per pi
12. Per cada visita d'inspecció tècnica amb sonometria 234,90 €
Aquesta taxa es podrà girar al denunciat en cas de resultar que es superen els límits establerts a la normativa, o bé al denunciant o peticionari de la sonometria en cas de resultar que no es superen els límits establerts a la normativa.

Article 9è. Exempcions

Estaran exempts d'aquesta taxa les obres de rehabilitació de façanes, excepte pel que fa a l'exigència de fiances.

Estaran exempts d'aquesta taxa les obres de millora que es realitzin en finques agrícoles:

construcció de recs i canonades, basses, murs de contenció, replantació de finques, sempre que s'acrediti la seva finalitat agrícola, excepte pel que fa a l'exigència de fiances.

Caldrà que l'interessat sol·liciti l'exempció en el moment de sol·licitar la llicència corresponent.

Article 10è. Acreditament

1. La taxa s'acredita i neix l'obligació de contribuir quan s'iniciï l'activitat municipal que constitueix el fet imposable, a instància de part o d'ofici. A aquest efecte, hom entendreà iniciada aquesta activitat en la data de presentació de la sol·licitud de llicència urbanística o comunicació prèvia corresponent, si el subjecte passiu les formula expressament.

2. Quan les obres s'hagin iniciat o executat sense haver sol·licitat la llicència o efectuat la comunicació prèvia corresponent, la taxa s'ha d'acreditar quan s'iniciï efectivament l'activitat municipal que porti a determinar si l'obra en qüestió és autoritzable o no, independentment de l'inici de l'expedient administratiu que pugui instruir-se per a l'autorització d'aquestes obres o la seva demolició, en el cas que no fossin autoritzables.

3. Una vegada nascuda l'obligació de contribuir, no l'afectaran de cap manera la denegació de la llicència sol·licitada o la seva concessió condicionada a la modificació del projecte presentat, ni la renúncia o desistiment del sol·licitant després que se li hagi concedit la llicència o s'hagi practicat la visita de comprovació en el cas de les activitats comunicades.

Article 11è. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obres o en realitzar una comunicació prèvia en matèria urbanística presentaran, prèviament, la sol·licitud o comunicació corresponent en el Registre General i adjuntaran la documentació necessària d'acord amb la normativa urbanística vigent o amb l'Ordenança d'obres subjecte a règim de comunicació, segons s'escaigui.

2. Si una vegada formulada la sol·licitud de llicència o la corresponent comunicació prèvia es modifiqués o s'ampliés el projecte caldrà notificar-ho a l'administració municipal tot adjuntant la documentació que correspongui.

Article 12è. Liquidació i ingrés

1. Les quotes de la taxa regulada en aquesta ordenança es liquidaran:

- a) En el moment de la presentació de la comunicació prèvia, excepte per la primera ocupació o modificació d'ús, amb caràcter provisional.
- b) Una vegada realitzada la inspecció o comprovació pel que fa a la primera utilització i ocupació, o el canvi d'ús dels edificis i de les instal·lacions, amb caràcter definitiu.
- c) En el moment de la concessió de llicència d'obres, amb caràcter provisional.
- d) L'administració municipal podrà comprovar el cost real i efectiu una vegada que les obres s'hagin acabat i, a la vista del resultat d'aquesta comprovació, realitzarà la liquidació definitiva que s'escaigui, deduint, si és procedent, el que es va ingressar amb caràcter provisional.

2. Totes les liquidacions que es practiquin s'han de notificar al subjecte passiu o al seu substitut quan s'escaigui per al seu ingrés directe en les arques municipals utilitzant els mitjans de pagament i els terminis que assenyala el Reglament General de Recaptació.

3. El pagament s'efectuarà, preferentment, en una entitat bancària.

Article 13è. Fiances

1. Fiança en garantia de reparació de danys o reposició de serveis públics i de compliment de les determinacions de la llicència o comunicació prèvia d'obra.

Prèviament a l'inici de les obres i un cop s'obtingui la corresponent llicència d'obres, o bé quan es presenti l'escrit de comunicació prèvia de les mateixes, serà necessari que es constitueixi una fiança que respondrà de l'obligació del titular de la llicència de restaurar els danys ocasionats en els serveis urbanístics amb motiu de l'execució de l'obra. No es procedirà a la devolució de l'esmentada garantia en tant no s'hagi completat el règim de comunicació de la primera ocupació en les casos en els que s'exigeix, i sempre que la correcció de les deficiències que en el seu cas es detectin, puguin comportar danys als serveis urbanístics.

Per la liquidació de la fiança d'obres de reposició de serveis s'aplicaran les següents tarifes:

- En obres menors o de reforma Valoració dels serveis tècnics municipals (de 30€/ml de façana). Import mínim 150,00 €.
- En obres majors Valoració dels serveis tècnics municipals. Import mínim 3.000,00 €.
- En la realització de rases per a la canalització d'instal·lacions i/o serveis(gas, telefonia, electricitat i altres) En zona urbana: 30€/ml
En zona rústica: 10€/ml
Import mínim en ambdós supòsits: 350,00 €.

2. Fiança en garantia de la correcta gestió dels residus.

Prèviament a l'inici de les obres i un cop s'obtingui la corresponent llicència d'obres, o bé quan es presenti l'escrit de comunicació prèvia de les mateixes, serà necessari que es constitueixi una fiança que respondrà de la correcta gestió dels residus.

Per la liquidació de la fiança per garantir la gestió dels residus de terres, d'enderrocs i de las construcció s'aplicaran les següents tarifes:

- Obres majors (excepte els casos de reutilització previstos a l'art. 3.1 del RD 105/2008) 11 €/T o un mínim de 300,00 €.

En aquells casos en que es demostrï la dificultat per a preveure el volum de residus, la fiança es calcularà en base als percentatges següents, a aplicar sobre el pressupost total de l'obra:

- Obres d'enderrocament, 0,15 %
- Obres de nova construcció, 0,15 %
- Obres d'excavació, 0,07%

Pel que fa als residus d'obres menors o l'assabentat d'obres, l'import de la fiança s'estableix en funció del volum previsible de generació de runes:

- a) En les obres d'instal·lacions elèctriques i canvi d'enrajolat als banys, que s'entén que no sobrepassen els 300 litres de runes, caldrà dipositar una fiança de 60,00 €.
- b) En la resta d'obres menors, on el volum de runes produït s'entén entre els 300 litres i fins a 1500 litres de runes, caldrà dipositar una fiança de 300,00 €.

L'import de la fiança serà retornat quan s'acrediti documentalment que la gestió s'ha efectuat adequadament. En aquest sentit serà preceptiva la presentació de la documentació següent:

- Certificat d'empresa de lloguer de contenidors o de gestió de residus, en el cas d'obres menors que no sobrepassen els 300 litres de runes.
- Certificat del gestor referent a la quantitat i tipus de residus lliurats, en el cas d'obres majors i obres menors no incloses al punt anterior.

El no compliment de les determinacions normatives en quant a la correcta gestió de les terres i runes serà motiu de l'execució de la fiança per part de l'Ajuntament per considerar que ha d'actuar subsidiàriament, independentment de les sancions que puguin aplicar-se d'acord amb el règim sancionador previst a la legislació de residus.

3. Fiança en garantia de la correcta gestió d'urbanització en sòl urbà consolidat.

En els supòsits que així es determini, amb motiu de l'atorgament de llicència d'obres que comporti l'obligació d'efectuar obres d'urbanització o completar els serveis urbanístics, s'haurà de constituir una fiança que respongui de la correcta execució de les obres d'urbanització.

L'import d'aquesta fiança es determinarà mitjançant valoració dels serveis tècnics municipals o mitjançant el corresponent projecte d'urbanització complementari, i serà independent de al constitució de la fiança de reposició de serveis.

Article 14è. Infraccions i sancions

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, hom s'ha d'ajustar a allò que disposen el articles 183 i següents de la Llei General Tributària.

ORDENANÇA FISCAL NÚM.10. REGULADORA DE LA TAXA PER TRAMITACIÓ DE LICÈNCIA AMBIENTAL, D'OBERTURA I RÈGIM DE COMUNICACIÓ PRÈVIA D'ESTABLIMENTS

Article 1r. Disposició general

A l'empara del que es preveu als articles 57 i 20.4 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 27 d'aquest text, aquest Ajuntament estableix la taxa per llicència ambiental, per llicència d'obertura d'establiments i per la tramitació del procediment de comunicació prèvia, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 2n. Fet imposable i obligació de contribuir

Constitueix el fet imposable de la taxa l'activitat municipal, tècnica i administrativa, desenvolupada amb motiu de l'obertura d'establiments industrials i comercials o la revisió de les seves instal·lacions, que tendeix a verificar si aquests reuneixen les condicions requerides per al seu funcionament, com a pressupòsit necessari orientat a la tramitació o la revisió de la preceptiva llicència municipal, o la comprovació dels documents a presentar a l'Administració municipal quan l'exercici de l'activitat estigui sotmès a l'obligació de presentar una comunicació.

Així mateix constitueixen el fet imposable d'aquesta Ordenança les actuacions i activitats administratives realitzades d'ofici, que tenen per objecte comprovar, supervisar o recollir la informació adient sobre l'adequació a normativa de les obres i instal·lacions dels establiments industrials, comercials i de serveis, per raons de seguretat, salubritat, urbanístiques i de compliment de la resta de normativa sectorial que els sigui d'aplicació.

Article 3r.

1. Neix l'obligació de contribuir i es merita la taxa amb la sol·licitud de la llicència o des que es produeix l'obertura de l'establiment si no s'hagués sol·licitat la llicència.

2. Així mateix, restaran subjectes a aquesta Ordenança els titulars d'establiments que facin ús del règim de comunicació prèvia.

Article 4t. Subjectes passius

Són subjectes passius o contribuents les persones naturals o jurídiques sol·licitants d'una llicència, així com les entitats a les quals es refereix l'art. 35.4 de la Llei general tributària o les que estiguin obligades a la seva sol·licitud com a titulars d'establiments en els quals es produeixi algun dels següents fets:

- Primera instal·lació
- Trasllat de local
- Canvi o ampliació d'activitat
- Ampliació de local
- Traspàs de negoci i canvis de titularitat
- Qualsevol altra forma d'obertura d'establiments i exercici d'activitats comercials i industrials.

S'entendrà per establiment industrial o mercantil qualsevol edificació habitable, estigui o no oberta al públic, que no es destini exclusivament a habitatge i que:

- Es destini a l'exercici d'alguna activitat empresarial, fabril, artesana, de la construcció, comercial i de serveis que estigui sotmesa a l'IAE.
- Encara que aquelles activitats no es desenvolupin, que els serveixin d'ajut o complement o que hi tinguin relació de manera que els proporcionin beneficis o profits com, per exemple, seus socials, agències, delegacions o sucursals d'entitats jurídiques, escriptoris, oficines, despatxos o estudis.

Article 5è. Responsables.

Es consideren responsables de les obligacions tributàries derivades d'aquesta ordenança les persones físiques o jurídiques a les quals es refereixen els arts. 41,42 i 43 de la 58/2003 LIGT.

Article 6è. Base imposable i quotes

Les tarifes d'aquesta exacció seran les contingudes en els apartats i epígrafs següents. Aquestes tarifes seran d'aplicació a les llicències ambientals, a les llicències d'obertura d'establiments, als règims de comunicació i a les declaracions responsables.

Descripció	Import
1. RESTAURACIÓ	
Bars / Restaurants / Bars-restaurants / Saló de banquets	
Fins a 120m2	764,93€
Increment per cada m2	6,03€/m2

BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

Dijous, 21 de desembre de 2017 - Número 244

Descripció	Import
2. COMERÇOS * (segons la definició establerta al POUM)	
Comerç fins a 399m2	
Fins a 120m2	569,62€
Increment per cada m2	3,44€/m2
Comerç igual o sup. a 400m2	
Els primers 400 m2	2.473,76€
Increment per cada m2	3,44€/m2
3. ALLOTJAMENTS	
Hotel / Establiments de Turisme Rural / Hostal / Pensió / Aparthotel i Apartaments turístics	
Fins a 20 habitacions	962,59€
Més per cada habitació	24,06€/hab.
Càmping	
per cada 1.000 m ² o fracció	1.056,80€
Habitatges d'ús turístic	
Nous habitatges d'ús turístic	65,00€
Modificació de dades d'habitatges d'ús turístic (canvis de nom)	24,00€
4. INDÚSTRIES I TALLERS EN GENERAL	
Fins a 200 m2	834,21€
Increment per cada 200m2 o fracció	621,34€
5. ACTIVITATS EN SÒL NO URBANITZABLE (preferentment)	
Granges	
Per cada 400m2 o fracció	484,51€
Extracció d'àrids, tractament d'àrids, tractament de residus, o similars	
per cada 10.000 m ² o fracció	1.400,10€
Centres de jardineria	
per cada 10.000 m ² o fracció	1.300,12€
Activitats de comercialització tractament de productes agrícoles	
per cada 10.000 m ² o fracció	1.300,12€
Hípiques	
Per cada 400m2 o fracció	484,51€
Hivernacles	
per cada 1.000 m ² o fracció	1.300,12€
6. OFICINES I ADMINISTRATIU	
Oficina bancària	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m2
Despatxos professionals o oficines en general sense públic	
fins a 120 m ²	521,46€
increment per m ²	2,44€/m2

BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

Dijous, 21 de desembre de 2017 - Número 244

Descripció	Import
7. ACTIVITATS DIVERSES	
Estacions de servei	3.408,06€
Residència per a la gent gran / Atenció sanitària o social	
per cada 200 m ² o fracció	587,18€
Perruqueria / Saló de bellesa o similars	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
Acadèmia / Centre d'ensenyament	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
Consultori mèdic, dentista, fisioteràpia...	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
increment per raigs X o aparells amb incidència ambiental	527,69€
Veterinari, centres i establiments que allotgen, comercialitzen, tracten i reproduïxen animals o similars.	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
increment per raigs X o aparells amb incidència ambiental	527,69€
Rentat de vehicles	
fins a 200 m ²	634,21€
increment per m ²	3,44€/m ²
Boxes rentat vehicles (per box)	335,71€
Túnel de rentat (per unitat)	634,21€/unitat
Bugaderia	
fins a 120 m ²	764,93€
increment per m ²	3,44€/m ²
Servei d'Internet i Locutoris	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
Obrador / Carnisseria amb obrador / Peixateria amb obrador / Pastisseria amb obrador / Fleca amb obrador / Forn de pa / Rostidor / Plats i menjars preparats, etc.	
fins a 120 m ²	764,93€
increment per m ²	3,44€/m ²
Altres activitats no descrites en apartat específic. Altres activitats sotmeses a règim de comunicació/declaració responsable segons Llei 16/2015, modificacions o qualsevol llei que la substitueixi.	
fins a 120 m ²	569,62€
increment per m ²	3,44€/m ²
8. INSTAL·LACIONS DIVERSES SOTMESOS A L·LICÈNCIA MUNICIPAL, COMUNICACIÓ O DECLARACIÓ RESPONSABLE	
Dipòsit GLP, gas-oil, etc.	
Fins a 10m ³	352,22€
Per cada m ³ d'excés	6,03€
Antenes de telefonia	3.526,63€
Piscina ús públic	1.499,12
Magatzem	per cada 200 m ² o fracció 487,18€
Aparcaments en edificacions, privats o públics (de més de 100m ² o per més de 5 vehicles)	
fins a 200 m ²	299,55€
increment per cada 50 m ² o fracció	87,78€

BUTLLETÍ OFICIAL DE LA PROVÍNCIA DE TARRAGONA

Dijous, 21 de desembre de 2017 - Número 244

Descripció		Import
9. ACTIVITATS MUSICALS I ESPECTACLES PÚBLICS		
Espectacles públics		
	Espectacles cinematogràfics	692,84 €
	Espectacles teatrals	692,84 €
	Espectacles d'audició	692,84 €
	Espectacles musicals	692,84 €
	Espectacles de circ.	692,84 €
Activitats recreatives		
	Bar musical, restaurant musical, Discoteca, discoteca de joventut, Sala de Ball, Sala de festes amb espectacle, Sala concert, karaoke, sales de festa amb espectacle i concerts d'infància i joventut, cafè teatre i cafè concert fins a 150 m2	1.457,15 €
	Increment per cada m2	6,03€/m2
	Establiments de règim especial, fins a 150 m2	1.457,15 €
	Increment per cada m2	6,03€/m2
	Establiments públics amb reservats i annexos, fins a 150 m2	1.457,15 €
	Increment per cada m2	6,03€/m2
10. ALTRES ESPECTACLES		
	Qualsevol altre espectacle o activitat recreativa no descrita en apartat específic fins a 150 m2.	1.457,15 €
	Increment per cada m2	6,03€/m2
11. ACTUACIONS EXTRAORDINÀRIES SOTMESES A L·LICÈNCIA MUNICIPAL		
Activitat extraordinària a l'aire lliure o amb motiu de festes o revetlles populars		
	Fins a 150 persones	24,00 €/ per actuació
	Superior a 151 persones	290€/ per actuació
12. ACTIVITATS ESPORTIVES		
Gimnàs	per cada 500 m ² o fracció	891,44
Camp mini-golf	per cada 500 m ² o fracció	891,44
Camp de golf / Zona esportiva o recreativa / Pista de karts	per cada 10.000 m ² o fracció	4.244,37
Pistes de tennis / pàdel	per pista	891,44
13. ADEQUACIÓ D'ACTIVITATS AMB INCIDÈNCIA AMBIENTAL		
	Per cada 200 m ² de superfície	96,35€
14. INSPECCIONS ALS ESTABLIMENTS I LES ACTIVITATS / CONTROL PERIÒDIC DE LES ACTIVITATS		
	Increment per cada visita de comprovació de les instal·lacions addicional (a partir de la segona inspecció amb deficiències)	80,68€
	Per cada visita d'inspecció amb sonometria. Aquesta taxa es podrà girar al denunciat en cas de resultar que es superen els límits establerts a la normativa, o bé al denunciant o peticionari de la sonometria en cas de resultar que no es superen els límits establerts a la normativa.	234,90€

Descripció	Import
15. CERTIFICATS O INFORMES	
Per certificat de compatibilitat urbanística	70,00
Per tramitació d'informe de bombers	140,00
Per altres informes	76,00
Per cada Informe adicional (a partir del segon informe amb deficiències)	76,00

Article 7è. Normes per a l'aplicació de les tarifes.

Les referències contingudes en les següents normes seran d'aplicació a qualsevol expedient de llicència d'obertura, de llicència ambiental, de règim de comunicació o de declaració responsable.

1. La superfície de l'establiment o instal·lació, entesa com la suma de totes les seves dependències, terrenys o zones afectes, condicionarà, en alguns casos, l'import de la taxa a aplicar, segons s'especifica en els epígrafs.

2. En el cas dels incompliments del règim de comunicació o d'esmena de les declaracions responsables per manca de documentació o per deficiències a l'activitat; a partir del segon requeriment, el tercer ja es cobrarà, per cada informe tècnic i/o inspecció que es realitzi.

3. Quan se sol·liciti llicència per a diverses activitats, la taxa a aplicar serà la suma del 60% de cada taxa individual. Si aquesta suma és inferior al 100% de la taxa individual més elevada, s'aplicarà aquesta taxa.

4. La taxa per a una ampliació d'activitat o local serà del 60% de la d'obertura, calculada sobre la superfície total de l'establiment.

5. Els canvis de titularitat o transmissions de llicències dels establiments o instal·lacions tindran una bonificació del 50% de la quota que fixa l'article 6è, sempre i quan no es realitzi cap modificació de l'activitat.

6. L'exercici d'una activitat es presumeix per l'obertura al públic d'un establiment. L'Ajuntament podrà liquidar d'ofici, previ informe de l'inspector municipal o de la Policia Local, la taxa corresponent quan el titular no hagi sol·licitat llicència municipal, independentment del possible inici d'un expedient sancionador o d'un de clausura de l'establiment.

7. En cas de nova llicència d'obertura per modificacions substancials a causa de reforma, remodelació, canvi d'instal·lacions, etc. d'un establiment amb llicència, el percentatge a aplicar, sobre la taxa d'obertura, serà el següent:

- si es manté l'activitat de la llicència anterior: 50%
- si es canvia d'activitat o es fa una ampliació d'activitat respecte a la llicència anterior: 60%.

8. Si en una petició de llicència concorren diversos factors recollits amb diferents percentatges, no s'aplicarà en cap cas una taxa superior a la d'obertura.

9. La taxa per a la revisió de la llicència ambiental serà del 80% de la d'obertura.

10. La tramitació d'un expedient de legalització d'una activitat o instal·lació existent meritarà la taxa d'obertura prevista en aquesta ordenança.

11. Si l'expedient tramitat per llicència, règim de comunicació o declaració responsable es declarat desistit o denegat s'aplicaran els següents percentatges de la taxa:

- En el cas que l'establiment hagués estat obert: 90%
- En el cas que l'establiment no hagués estat obert: 20%.

12. Els interessats podran renunciar-hi expressament a l'autorització fins a la data en que s'adopti l'acord municipal sobre la concessió de la llicència, els interessats podran renunciar-hi expressament, i en aquest supòsit, els drets liquidables quedarien reduïts al:

- 20% si desisteix abans que es realitzi informe tècnic.
- 30% si desisteix amb posterioritat a la realització d'informe tècnic.

13. Els percentatges esmentats en l'apartat anterior s'entenen sobre la taxa total que correspondria aplicar en cas de llicència, i la corresponent a la data de declaració de la caducitat.

14. La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades amb caràcter temporal, tindran una bonificació del 70% de la que fixa l'article 6è si el període de duració de l'activitat és igual o menor a un mes, i del 50% si aquest és comprès entre el mes i els 3 mesos, sobre la quota que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts.

15. La quota a liquidar per aquelles activitats autoritzades com instal·lacions temporals o de temporada en terrenys particulars, serà del 50 % de la que resulti de l'aplicació de les tarifes i càlculs establerts.

16. Tindran una bonificació del 50% de la quota de la taxa les persones físiques, que iniciïn una activitat per compte propi el centre de treball de les quals estigui radicat al municipi.

Els interessats podran sol·licitar la devolució de la diferència pagada en excés.

Article 8è. Exempcions.

D'acord amb l'article 9 del Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, que aprova el text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, no es reconeixerà cap benefici fiscal que no estigui expressament previst en una norma amb rang de llei o els derivats de l'aplicació dels tractats internacionals.

Són exempts de pagament de la taxa, però no de l'obligació d'obtenir la preceptiva llicència:

- a) Els trasllats provisionals motivats per una situació eventual d'emergència, a causa d'obres en locals, sempre que aquests s'hagin proveït de la corresponent llicència.
 - b) Els trasllats provisionals determinats per enderrocament forçós, enfonsament, incendi i els que es verifiquin en compliment d'ordres i disposicions oficials.
 - c) Els canvis de titularitat per successió "mortis causa" i jubilació entre cònjuges, ascendents i descendents (fins a segon grau), sempre que des de la data de l'atorgament de la llicència del causant no hagin transcorregut 10 anys.
 - d) El segon i següents canvis de titularitat que realitzi el propietari o titular de l'immoble on es realitza l'activitat dins el mateix període impositiu, sempre i quan no impliqui un canvi de l'activitat, ampliació, variació o canvi substancial de l'activitat.
 - e) La variació de la raó social de les societats anònimes, per defunció d'algú dels membres.
- L'obtenció d'exempcions "mortis causa" estarà sotmesa a:
- a) Que el causant hagués obtingut l'oportuna llicència per a l'exercici de l'activitat de la que es tracti o que hagués sol·licitat l'exempció adient.
 - b) Que s'acrediti la continuïtat en l'exercici de la mateixa activitat de què es tracti.
 - c) Que es sol·liciti abans de transcorregut un any des de la mort del causant.
 - d) Que des de la data d'atorgament de la llicència municipal al causant, no hagin transcorregut 10 anys.

Article 9è. Liquidació i ingrés.

1. La liquidació i el pagament d'una taxa no pressuposa en cap cas la concessió de la llicència sol·licitada o l'obtenció dels drets de
2. L'ajuntament practicarà una liquidació provisional de la taxa en el moment de presentar la sol·licitud que iniciï l'actuació o l'expedient de llicència d'obertura o llicència ambiental.
3. L'Ajuntament aprovarà la corresponent liquidació definitiva en el moment que s'adopti l'acord de resolució de la llicència sol·licitada.
4. Les taxes previstes a l'article 6 d'aquesta ordenança referent a les activitats sotmeses al règim de comunicació prèvia s'exigiran en règim d'autoliquidació. A tal efecte, el subjecte passiu haurà de presentar a l'OAC l'autoliquidació de la taxa juntament amb l'escrit de comunicació prèvia. Un cop presentada l'autoliquidació el seu pagament en període voluntari haurà d'efectuar-se a les entitats col·laboradores en els següents terminis:
 - a) Si la presentació de l'autoliquidació es realitza entre els dies 1 i 15 de cada mes, des de la data de presentació fins el dia 20 del mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil posterior.
 - b) Si la presentació de l'autoliquidació es realitza entre els dies 16 i últim de cada mes, des de la data de presentació fins el dia 5 del segon mes posterior o, si aquest no fos hàbil, fins l'immediat hàbil posterior.
5. En tot cas, serà preceptiu el pagament d'aquesta taxa amb caràcter previ a l'obtenció de l'acceptat previst pel règim de comunicació prèvia. Mentre no s'efectuï aquest pagament restarà paralitzat el termini de tramitació del corresponent expedient.
6. Quan l'inspector tributari detecti un establiment on s'exerceix una activitat no sol·licitada, procedirà a practicar una liquidació provisional, de la qual donarà compte per mitjà de la intervenció municipal.
7. El fet d'haver-se practicat liquidació no evitarà al titular de l'establiment que se li puguin aplicar les sancions previstes en la Llei general tributària i altres disposicions legals vigents al respecte.
8. També podran exigir-se en règim d'autoliquidació les taxes previstes per als certificats i informes de l'apartat 6. En el moment que la Junta de Govern Local així ho acordi.

Article 10è. Declaració

1. Les persones interessades en l'obtenció d'una llicència d'obertura d'establiment industrial o mercantil presentaran, prèviament, en el Registre General, la sol·licitud corresponent, on especificaran l'activitat o activitats que es realitzaran en el local, i adjuntaran el contracte de lloguer o el títol d'adquisició del local, tot indicant, en aquest darrer cas i si el local no tingués assignat cap valor cadastral, el preu d'adquisició o, si s'escau, el seu import de construcció.
2. Si després d'haver estat formulada la sol·licitud de llicència d'obertura es varia o s'amplia l'activitat que es desenvolupa en l'establiment, s'alteren les condicions projectades per aquest establiment o bé s'amplia el local previst inicialment, aquestes modificacions s'hauran de notificar a l'Administració Municipal amb el mateix detall i abast que s'exigeixen en la declaració prevista en el número anterior.

Article 11è. Infraccions i sancions i increments de drets.

Els drets municipals s'incrementaran amb els següents tipus quan concorrin les circumstàncies descrites:

a) Increment del 20%, per Iniciar una activitat econòmica-comercial sense la llicència municipal d'activitat (no havent presentat la sol·licitud de petició i/o no procedir al pagament dels drets), mitjançant l'omissió de l'oportuna tramitació per culpa o negligència del subjecte passiu.

b) Increment del 50%, per desenvolupar una activitat econòmica-comercial sense la llicència municipal d'activitat (no haver-la sol·licitat ni efectuat el pagament dels drets corresponents), mitjançant una conducta dolosa del subjecte passiu, evadint les obligacions tributàries.

c) Increment del 100%, per exercir una activitat econòmica-comercial sense la corresponent llicència municipal. Evadint, mitjançant una conducta dolosa; qualsevol mena d'actuació inspectora (per part de l'Administració local): examen de documents, llibres, fitxers, factures, justificants i assentaments comptables propis de l'activitat que desenvolupa el subjecte passiu.

L'incompliment de l'obligació consisteix una infracció tributària, que serà sancionada en els termes que disposen la Llei general tributària, el Reglament general de la inspecció de tributs i la resta de legislació concordant de general aplicació. En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ajustarà al que disposen els articles 181 fins 206 de la Llei 58/2003 LLGT.

En tot allò relatiu a la qualificació d'infraccions tributàries i a les sancions que els corresponguin en cada cas, s'ajustarà al que disposen els articles 181 fins 206 de la Llei 58/2003 LLGT.

ORDENANÇA FISCAL NÚMERO 15

REGULADORA DE LA TAXA PER LA IMMOBILITZACIÓ, RETIRADA I DIPÒSIT DE VEHICLES

Article 1r. Disposicions generals

A l'empara del que es preveu als articles 57 i 20.4.z, del RDL 2/2004, de 5 de març, text refós de la Llei Reguladora de les hisendes locals i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 27 d'aquest text, aquest Ajuntament estableix la taxa per la immobilització, retirada i dipòsit de vehicles de la via pública, la qual s'ha de regir per la present ordenança fiscal, les normes que ho regulen en el que preveu l'article 57 i la disposició addicional sisena del RDL 2/2004 i el Reial Decret Legislatiu 339/90 de 2 de març, pel qual s'aprova el text articulat de la Llei sobre Trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial.

Article 2n. Fet imposable

Constitueix el fet imposable d'aquesta taxa la immobilització, retirada i dipòsit dels vehicles en els casos i circumstàncies previstos en els articles 61, 70 i 71 del text articulat de la Llei sobre trànsit i circulació de vehicles a motor i seguretat viària, a l'article 25 del Reglament General de Circulació, a l'article 8 del reglament de l'assegurança de responsabilitat civil derivada de l'ús i circulació de vehicles de motor, i a la normativa concordant.

Article 3r. Subjecte passiu

Estan obligats al pagament de la taxa en concepte de subjectes passius contribuents les persones físiques i jurídiques i les entitats a les quals es refereix l'article 35.4 de la Llei 58/2003 a nom dels quals figuren els vehicles en el registre.

Article 4t. Responsables

1. Han de respondre solidàriament de les obligacions tributàries del subjecte passiu, les persones físiques i jurídiques a les quals fan referència els articles 40 a 43 de la Llei General Tributària.

2. Són responsables subsidiaris els administradors de les societats i els síndics, interventors o liquidadors de fallides, concursos, societats i entitats en general, en els supòsits i amb allò assenyalat a l'article 41 de la Llei General Tributària.

Article 5è. Quota tributària

La quota tributària s'ha de determinar per una quantitat fixa de conformitat amb la tarifa següent:

Immobilització:

CONCEPTE	IMPORT €
Ciclomotors, motocicletes i anàlegs	35,00
Vehicles fins a 1600 kg de tara	45,00
Vehicles amb tara superior a 1600 kg	70,00
Vehicles amb tara superior 3500 kg	105,00

Retirada:

CONCEPTE	IMPORT €
Ciclomotors, motocicletes i anàlegs	145,00
Vehicles fins a 1600 kg de tara	145,00
Vehicles amb tara superior a 1600 kg	160,00

Dipòsit (per dia o fracció):

CONCEPTE	IMPORT €
Ciclomotors, motocicletes i anàlegs	5,00
Vehicles fins a 1600 kg de tara	10,00
Vehicles amb tara superior	16,00

Article 6è. Exempcions i bonificacions.

Queda exceptuat el subjecte passiu al pagament de les taxes quan aquestes s'acreditin a conseqüència de la immobilització o retirada en cas de sostracció o altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del titular, degudament justificades.

Article 7è. Acreditació

S'acredita la taxa i neix l'obligació de contribuir amb la prestació dels serveis, una vegada realitzada l'activació del servei de grua per la retirada.

Es reduirà un 50% de la tarifa de transport si després de la trucada a la grua no s'arribés a practicar el servei, o s'estigués realitzant-lo, i per comparèixer el propietari o conductor del vehicle es procedís personalment a la seva retirada.

Article 8è. Pagament

1. L'import de les taxes i despeses com a conseqüència de la immobilització, retirada o dipòsit hauran d'abonar-se en metàl·lic a les dependències habilitades per a aquesta finalitat o garantir el seu pagament, com a requisit previ a la devolució del vehicle, d'acord amb allò que estableix l'article 26 del RDL 2/2004 i l'article 71.2 del Reial Decret Legislatiu 339/90.

2. Als efectes previstos a l'apartat anterior, els funcionaris de la Policia Local estan habilitats per a cobrar en metàl·lic les taxes generades per la present ordenança.

Article 9è. Normes de gestió

1. El pagament de les taxes assenyalades en aquesta ordenança no exclou de les sancions que corresponguin per infracció de trànsit.

2. S'ha d'entendre per dipòsit municipal, per a la finalitat d'aquesta ordenança, les dependències municipals que s'habilitin per a aquest efecte i també qualsevol altre magatzem públic, quan les circumstàncies ho aconsellin segons el criteri de la Prefectura de la Policia Local.

3. A aquells vehicles retirats de la via pública amb motiu del pas de comitives, desfilades, cavalcades, proves esportives, etc., no se'ls cobrarà l'import del trasllat si no s'hagués assenyalat la prohibició d'estacionament amb anterioritat a 24 hores. La mateixa normativa s'ha de continuar si la retirada del vehicle fos imposada per la reparació o neteja de la via pública.

4. En tot cas, en l'aplicació del que disposa l'art. 615 del Codi Civil, s'han de computar com a despeses les causades per l'aplicació d'aquesta ordenança.

Article 10è. Infraccions i sancions

En allò referent a la qualificació de les infraccions tributàries i de les sancions corresponents en cada cas, s'ha d'actuar d'acord amb el que disposen els articles 181 a 206 de la Llei 58/5003.

ORDENANÇA REGULADORA NÚMERO 19 DE LA TAXA PER APROFITAMENT ESPECIAL O UTILITZACIÓ PRIVATIVA DELS BÉNS DE DOMINI PÚBLIC

Disposició general

A l'empara del que es preveu als articles 57 i 20.3.e, f, g, h, j, k, l, m, n, s, del RDL 2/2004, de 17 de desembre, Reguladora de les hisendes locals i de conformitat amb el que disposen els articles del 15 al 27 d'aquest text aquest Ajuntament estableix la taxa per aprofitament especial o utilització privativa dels béns de domini públic, que es regirà per la present ordenança fiscal.

Article 1r

Les taxes que es regulen en aquesta ordenança es basen en la contraprestació de la utilitat de l'aprofitament o utilització del domini públic per persones naturals o jurídiques particulars.

OBLIGATS AL PAGAMENT

Article 2n

Estaran obligats al pagament de les taxes que s'estableixen en aquesta ordenança aquelles persones que resultin titulars de les llicències, permisos o autoritzacions pertinents o que es beneficiïn de l'aprofitament o utilització si no s'obtinguessin aquelles.

Seràn responsables subsidiaris del pagament d'aquesta taxa els propietaris dels locals que en siguin afectats en els següents casos:

- a) en les ocupacions de domini públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, parades, barraques i quioscos de venda, esbarjo i altres anàlegs i en els aprofitaments del vol públic amb tendals, elements constructius tancats, terrasses, voladissos a la via pública que sobrevolin la línia de façana, sempre que la instal·lació es consideri com a fixa
- b) en les ocupacions de domini públic amb mercaderies, material i maquinària de construcció, runes, tanques, puntals, anelles, bastides i altres instal·lacions anàlogues.
- c) utilització especial del domini públic situat a l'entrada de garatges o locals destinats a la guarda de vehicles amb la prohibició d'estacionament de vehicles.

No podrà ser titular de llicència, permís o autorització per l'ocupació o utilització del domini públic, ni es produirà la renovació de les llicències si estan concedides sense que s'acrediti que l'interessat es troba al corrent del compliment de totes les obligacions tributàries amb aquest Ajuntament.

En el cas de concessió de la llicència i si es constata que les obligacions tributàries de qualsevol mena no estan al corrent, i si es realitzés posteriorment, la llicència serà anul·lada si en el termini de 7 dies des de la notificació de la inspecció tributària no es compleixen totes les obligacions tributàries amb aquest Ajuntament.

Article 3r

1. La taxa a satisfer serà el fixat a les tarifes següents, per cadascun dels conceptes que s'especifiquen.

TARIFA GENERAL

Les quotes de les taxes regulades en la present ordenança es determinaran calculant el següent polinomi, en base als imports dels seus factors i d'acord amb les normes específiques que s'estableixen per l'aprofitament definit a cada epígraf:

$$\text{Quota} = \text{TB} \times \text{S} \times \text{FC} \times \text{CS} \times \text{T}$$

TB= Tarifa bàsica, es detalla en cada epígraf, expressada en euros per any, mes o dia.

S= superfície en metres quadrats de l'aprofitament, arrodonits en excés.

FC= factor corrector segons ús i activitat al qual es destina.

CS= coeficient de situació. És el que es detalla segons la categoria de la via pública en que s'ubica l'aprofitament.

T= durada de l'aprofitament. En les autoritzacions per aprofitament amb caràcter indefinit és 1 i la TB expressada en euros/any. En cas contrari, és el nombre de mesos o fracció, i de dies o fracció aplicant la TB en €/mes o €/dia, respectivament. En les autoritzacions de durada mensual, trimestral, semestral o anual, referents a epígrafs en que la tarifa bàsica estigui establerta en euros per dia, es consideraran per al càlcul de la quota 30, 90, 180 o 360 dies respectivament.

En el cas de produir-se la suspensió temporal dels aprofitaments amb motiu de la realització d'obres municipals a la via pública, les quotes a pagar en cada exercici, es prorratejaran pels mesos que duri la suspensió.

EPÍGRAFS

A) Ocupació del domini públic amb quioscos

Independentment de la quantitat que pugui acordar l'Ajuntament com ara el tipus de licitació per a participar en una possible subhasta o la taxa per l'obertura del quiosc com establiment que pogués estar fixada, es liquidarà el concepte d'ocupació de la via pública segons la següent tarifa:

TB= 36,00 €/m2 anual
 S= la que s'ocupi en termes de metres quadrats.
 CS= 1
 T= 1 any
 FC= 1

B) Ocupació del domini públic amb taules i cadires amb finalitat lucrativa, mercaderies i expositors comercials i altres anàlegs. Períodes anuals.

TB= 30,00 €/m2 anual
 S= la que s'ocupi en termes de metres quadrats.
 FC= 1
 CS= coeficient de situació, segons la localització en que s'ubica l'aprofitament de l'ocupació, en funció de la categoria de la via:

Tipus de via	Coeficient de situació
1a categoria (Passeig-zona marítimo-terrestre)	1
2a categoria (resta del municipi de Mont-roig del Camp)	0,5

T= 1 any

S'aplicarà una taxa mínima de 90€ en totes les categories.

La tarifa per l'ocupació del sòl de la via pública s'aplicarà per períodes anuals, tenint en compte els anys naturals, sense ser possible fraccionament per períodes inferiors.

C) Ocupació del domini públic amb casetes on es desenvolupen activitats econòmiques, mercaderies i expositors comercials. Períodes inferiors a 1 mes .

Les ocupacions per períodes inferiors a les anuals, es calcularan amb aquesta fórmula únicament quan les ocupacions es realitzin en períodes inferiors a 1 mes.

TB= 1,00 €/m2 diari
 S= la que s'ocupi en termes de metres quadrats.
 CS= 1
 FC=1
 T= dies ocupats

S'aplicarà una taxa mínima de 90€ en totes les ocupacions incloses en aquest apartat.

D) Aparcament vigilat

Grava l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques d'aquest municipi, dins de les zones determinades per l'Alcaldia-Presidència, mitjançant el ban corresponent.

S'estableix com a mòdul per a determinar el preu, l'hora d'utilització de l'aparcament vigilat, fixant-se el preu que segueix:

Tarifa per vehicle	Import €
1 hora	0,5 €
8 hores	4,00 €
Per dia (24 hores)	8,00 €

Els preus assenyalats en les presents tarifes s'entendran sempre nets, pel que en el seu cas, s'hauran d'afegir aquell impost o càrrega que l'Estat o la Comunitat Autònoma estableixi o tingui establerts sobre els mateixos.

E) Ocupacions de terrenys durant les fires en general

E.1. Parades de venda de productes a les fires i festes:

TB= 1,00 euros setmanals/m2

S= el que s'ocupi i, a efectes de càlcul, s'aplicarà un mínim de 15 metres quadrats.

T= nombre de setmanes

FC= 2

CS=1

E.2. Atraccions, espectacles, casetes de fira i similars.

TB= 1,00 euros setmanals/m2

S= el que s'ocupi i, a efectes de càlcul, s'aplicarà un mínim de 20 i un màxim 250 metres quadrats.

T= nombre de setmanes

FC= 1,5

CS=1

F) Mercats actuals

Taxa per adjudicació i/o renovació

Descripció	IMPORT €
Venedors mercat casc antic poble, per any	382,90 €
Venedors mercat d'estiu, Passeig Marítim	490,55 €
Venedors mercat Miami Platja, per any	490,55 €

Taxa per transmissió

Descripció	IMPORT €
Traspàs, canvi de titularitat de qualsevol parada del municipi.	134,00 €

La taxa, és anual, tenint en compte els anys naturals, sense ser possible fraccionament per períodes inferiors.

Les parades del mercat són de les mides establertes a l'ordenança específica de mercats ambulants. Les taxes indicades són per unitat de parada.

Per instal·lar-se hauran d'aportat tota la documentació establerta a l'ordenança específica de mercats ambulants.

Les parades només les podran utilitzar els titulars de les acreditacions; en el cas, que algun d'ells cedeixi la parada a un altre venedor, perdrà la titularitat de la plaça del mercat i en el següent exercici d'haver-se efectuat l'informe per part del servei de vigilància, no tindrà accés a cap plaça.

G) Explotacions en platges i zones marítimoterrestre

Les explotacions a que es refereix aquest epígraf pagaran com a contraprestació les quotes fixades a la següent tarifa:

Per explotació del servei de platges per la temporada d'estiu	Quota tributària
Guinguetes temporada 4 mesos	1.828,75 €
Guinguetes temporada 3 mesos	1.614,55 €
Per terrassa fins a 35 m2	376,20 €
Per terrassa fins a 65 m2	645,80 €
Per terrassa fins a 130 m2	1.076,35 €
Excés de mida	7,00 €/m2
Guinguetes per venda exclusiva de gelats	162,00 €

Descripció - Per explotació del servei de temporada de platges	IMPORT €/unitat
Lloguer de patins/caiacs/catamarans	32,40 €
lloguer taules de surf	23,50 €
lloguer para-sols	23,50 €
lloguer de gandules	16,20 €
lloguer d'articles similars	32,40 €
Embarcacions	160,00 €
Elements varis instal·lats a platges	0,14 € m2/dia

H) Ocupació del domini públic amb mercaderies, material i maquinària de construcció, contenidors i sacs de runes d'obres i enderroc, tanques, puntals, anelles, bastides i altres instal·lacions anàlogues

TB= 0,10 €/dia/metres quadrats.

S= la que s'ocupi i, a efectes de càlcul, s'aplicarà un mínim de 10 metres quadrats.

T= nombre de dies, amb un mínim de 15 dies.

FC= s'aplicarà igual a 1 fins a ocupacions de 15 metres quadrats; i 0,7 a partir d'ocupacions de 15 metres quadrats.

CS= 1

I) Utilització del sòl, subsòl o vol

Per part d'empreses explotadores de serveis de subministrament que afectin a la generalitat o una part important del veïnat.

La tarifa serà la regulada en el RDL 2/2004, 5 de març, TRLRHL.

Actualment és fixada en l'art 24.1 P3 en un 1,5 % dels ingressos bruts.

J) Ocupacions de circs

TB= 0,10 euros /m2/dia

S= la que s'ocupi en termes de metres quadrats, amb un màxim de 1000 metres quadrats.

T= nombres de dies.

FC=2,5

CS= 1

Independentment de la tarifa continguda a l'apartat anterior, s'estableix l'obligatorietat de dipositar en concepte de garantia per la correcta reposició de la via pública, voreres i terrenys, i per la correcta instal·lació i recollida de la publicitat instal·lada, les següents quantitats.

Fiança correcte instal·lació i recollida de la publicitat	300,00 €
Fiança reposició de la via pública	1.000,00 €

K) Permís especial d'ocupació provisional i justificada que comporti el tancament de la circulació.

TB= 0,10 euros/m2/dia

S= la que s'ocupi i, a efectes de càlcul, s'aplicarà un mínim de 20 metres quadrats.

FC= 5

CS=1

T= nombre de dies.

Article 4t. Normes de Gestió

1. Les quantitats exigibles d'acord amb les tarifes anteriors es liquidaran per cada aprofitament o utilització sol·licitada o realitzada.

2. Els aprofitaments o utilitzacions que es produeixin hauran de ser autoritzats prèvia sol·licitud de l'interessat. Si es produeix sense la preceptiva autorització, l'Ajuntament podrà exigir la taxa corresponent, en el moment de detectar l'ocupació; i si l'aprofitament fos legalitzable, mitjançant la tramitació adequada, autoritzar l'ocupació; o restituir l'aprofitament públic, sense perjudici de les indemnitzacions i sancions que procedeixin.

3. L'encarregat municipal, quan detecti que s'està ocupant sòl públic en alguna de les modalitats previstes en l'art. 3.B sense haver sol·licitat la corresponent llicència municipal i no correspondre aquesta ocupació a un contribuent d'aquells considerats com "contribuents d'aprofitaments continuats", procedirà d'immediat a practicar-li una liquidació provisional, de la que donarà compte a la intervenció municipal d'aquest Ajuntament.

El fet d'haver-se practicat liquidació no evitarà en el seu cas, que al titular de l'establiment se li apliquin les sancions previstes en la Llei General Tributària i altres disposicions legals vigents al respecte.

4. Pels serveis aplicats als apartats A, B i C de les tarifes regiran les següents regles:

- Tots els aprofitaments especials de la via pública s'entendran atorgats amb la condició que l'Ajuntament, per mitjà de les seves autoritats competents, els podran revocar o modificar en qualsevol moment, sempre que es consideri convenient per als interessos municipals o que es produeixi alguna reclamació justificada sense que els concessionaris tinguin dret a cap indemnització.
- En el cas dels aprofitaments continuats es declara l'obligació per part dels interessats, a donar part de l'alta i la baixa del mateix, que serà comprovada pel servei d'inspecció.
- S'estableix específicament com a medi de comprovació del fet imposable d'aquesta ordenança la revisió pel personal d'aquest Ajuntament de la superfície ocupada de la via pública, revisió que s'efectuarà periòdicament,

tant en els casos que dita ocupació hagués estat sol·licitada i concedida com en els que l'ocupació s'hagués realitzat o s'estigués realitzant sense la prèvia autorització municipal.

Les autoritzacions o llicències s'atorgaran llevat dret de propietat horitzontal o normes comunals.

En cap cas, podrà sotsarrendar l'autorització o concessió a persona diferent del titular.

d) El titular de la concessió d'ocupació serà responsable de mantenir en tot moment l'estat de neteja i higiene sanitària de la superfície autoritzada. En cas d'incompliment, podrà ser sancionat prèvia inspecció municipal amb una multa de fins a 400 €.

5. Pels serveis aplicats a l'apartat J de les tarifes regiran les següents regles:

a) El nombre total d'instal·lacions de circs i similars que s'autoritzaran en la població serà d'un per trimestre, tenint en compte que entre una autorització i la següent han de transcorre un termini aproximat de 3 mesos i sempre segons criteri municipal.

b) Pel caràcter itinerant del circ, caldrà que la taxa d'ocupació de la via pública sigui abonada abans l'ocupació de la via pública i en tot cas abans de la posada en funcionament de la instal·lació.

Article 5è. Obligacions de pagament

1. L'obligació de pagar les taxes que es regulen en aquesta ordenança regirà pel sistema d'autoliquidació i naixerà en el moment de la sol·licitud i en el cas de no ser possible amb l'atorgament neix amb l'atorgament de la corresponent llicència o autorització.

2. Sense perjudici d'allò que es preveu en el punt anterior, s'estableix l'obligació de pagament previ de l'import de la taxa prevista en aquesta Ordenança per als sol·licitants de llocs dedicats a l'activitat de pintor-retratista i per als circs, com a requisit necessari per a la tramitació de la corresponent sol·licitud.

3. L'obligació de pagament de les taxes per entrades de vehicles, guals i prohibicions d'aparcament es meritara el primer dia de cada any natural o en el moment d'autoritzar-se el disc o placa d'estacionament prohibit.

Article 6è. Exempcions i bonificacions.

1. L'Estat i la Comunitat Autònoma no estaran obligats al pagament de la taxa quan sol·licitin llicència per a gaudir dels aprofitaments especials necessaris pels serveis públics de comunicacions que explotin directament i per altres aplicacions que siguin d'interès per la seguretat ciutadana a la defensa nacional.

2. Quan es realitzin obres municipals que dificultin l'ocupació i aquestes obres es financin en part amb contribucions especials, les ocupacions comercials dels apartats A, i B, seran objecte d'una reducció que es determinarà al propi expedient de contribucions especials i que anirà en funció del percentatge d'aportació dels particulars a l'esmentat expedient.

3. Quan l'ocupació es realitzi amb motiu de la realització d'alguna activitat cultural, esportiva, escolar, etc., que pugui ser considerada per l'Ajuntament d'interès municipal, es faculta a la Comissió de Govern per a què, adopti l'acord d'exempció o bonificació que n'estimi més apropiat per a cada cas.

Article 7è. Forma de pagament

El pagament de les taxes contemplades en la present ordenança s'efectuarà en la forma d'autoliquidació o bé en el termini indicat en la corresponent liquidació d'ingrés directe.

En el supòsit que s'atorgui l'autorització sense el pagament previ de la taxa, es practicarà liquidació per ingrés directe presentant en els serveis adients municipals tots els documents pel càlcul de les mateixes.

No obstant el previst en els apartats anteriors, si un cop verificada l'autoliquidació o liquidació aquesta resultés incorrecta, es practicarà liquidació complementària.

En els casos d'aprofitaments per entrades de vehicles, guals i prohibicions d'aparcaments ja autoritzats i prorrogats i una vegada inclosos en el cens o matricules d'aquesta taxa, el pagament es realitzarà anualment, notificant-se col·lectivament per edicte, prèvia exposició pública del padró.

L'alcalde, Fran Morancho López

Mont-roig del Camp, 11 de desembre de 2017