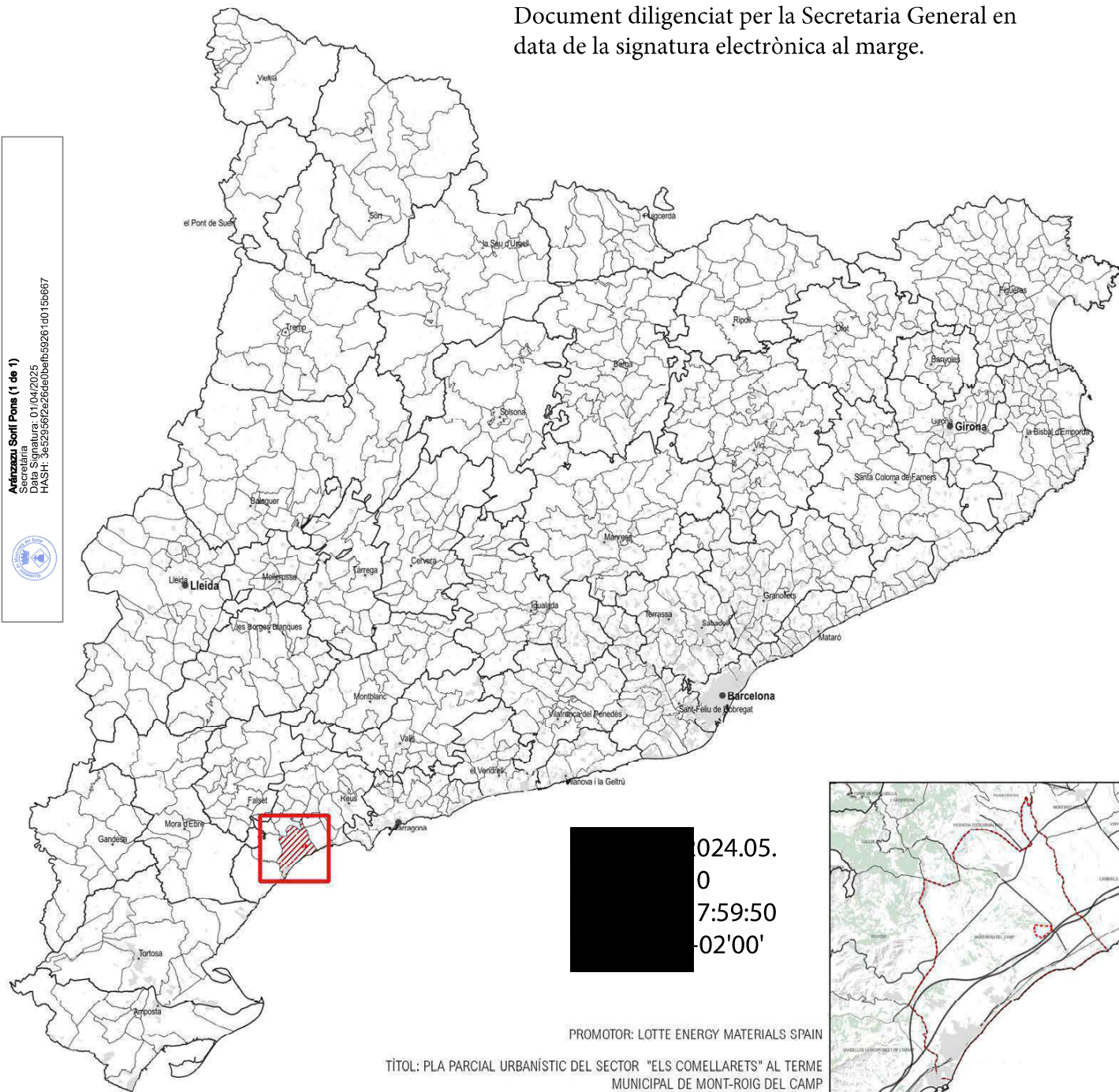


Aprovat definitivament pel Ple d'aquest
l'Ajuntament en data 15/11/2024.
Document diligenciat per la Secretaria General en
data de la signatura electrònica al marge.

Arribazu Solís Pons (1 de 1)

Secretaria General
Data de Signatura: 01/04/2025
HASH: 3e52958f2e26de0bebf59261d015b667



024.05.
0
7:59:50
-02'00'

PROMOTOR: LOTTE ENERGY MATERIALS SPAIN

TÍTOL: PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR "ELS COMELLARETS" AL TERME
MUNICIPAL DE MONT-ROIG DEL CAMP

INDEX DE PLÀNOLS

1. SITUACIÓ I ENCAIX TERRITORIAL

- 1.A. TOPOGRAFIA
- 1.B. ORTOFOTOMAPA
- 1.C. GEOLOGIA
- 1.D. HIDROLOGIA
 - 1.D.1. HIDROLOGIA SUPERFICIAL
 - 1.D.2. HIDROLOGIA SUBTERRÀNIA
- 1.E. ESTRUCTURA TERRITORIAL
- 1.F. ESPAIS NATURALS PROTEGITS
- 1.G. UNITATS DE PAISATGE
- 1.H. INFRAESTRUCTURES
- 1.I. ATMOSFERA
 - 1.I.1. CAPACITAT ACÚSTICA
 - 1.I.2. CONTAMINACIÓ ATMOSFÈRICA

2. DESCRIPCIÓ DE L'ÀMBIT

- 2.A. EMPLAÇAMENT
 - 2.A.1. TOPOGRAFIA
 - 2.A.2. ORTOFOTOMAPA
- 2.B. GEOMORFOLOGIA
 - 2.B.1. RELLEU
 - 2.B.2. PENDENTS
 - 2.B.3. ORIENTACIONS

2.C. MEDI NATURAL

- 2.C.1. COBERTES DEL SÒL
- 2.C.2. HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI
- 2.C.3. CONNECTIVITAT ECOLÒGICA
- 2.C.4. ESTRUCTURA AGRÀRIA

2.D. PATRIMONI

- 2.D.1. ARQUITECTÒNIC I ARQUEOLÒGIC
- 2.D.2. CAMINS

2.E. PAISATGE

- 2.E.1. CATÀLEG DE PAISATGE

3. PLANEJAMENT

3.A. PLANEJAMENT TERRITORIAL

- 3.A.1. PLA TERRITORIAL PARCIAL DEL CAMP DE TARRAGONA

3.B. PLANEJAMENT LOCAL

- 3.B.1. CLASSIFICACIÓ DEL SÒL
- 3.B.2. QUALIFICACIÓ DEL SÒL

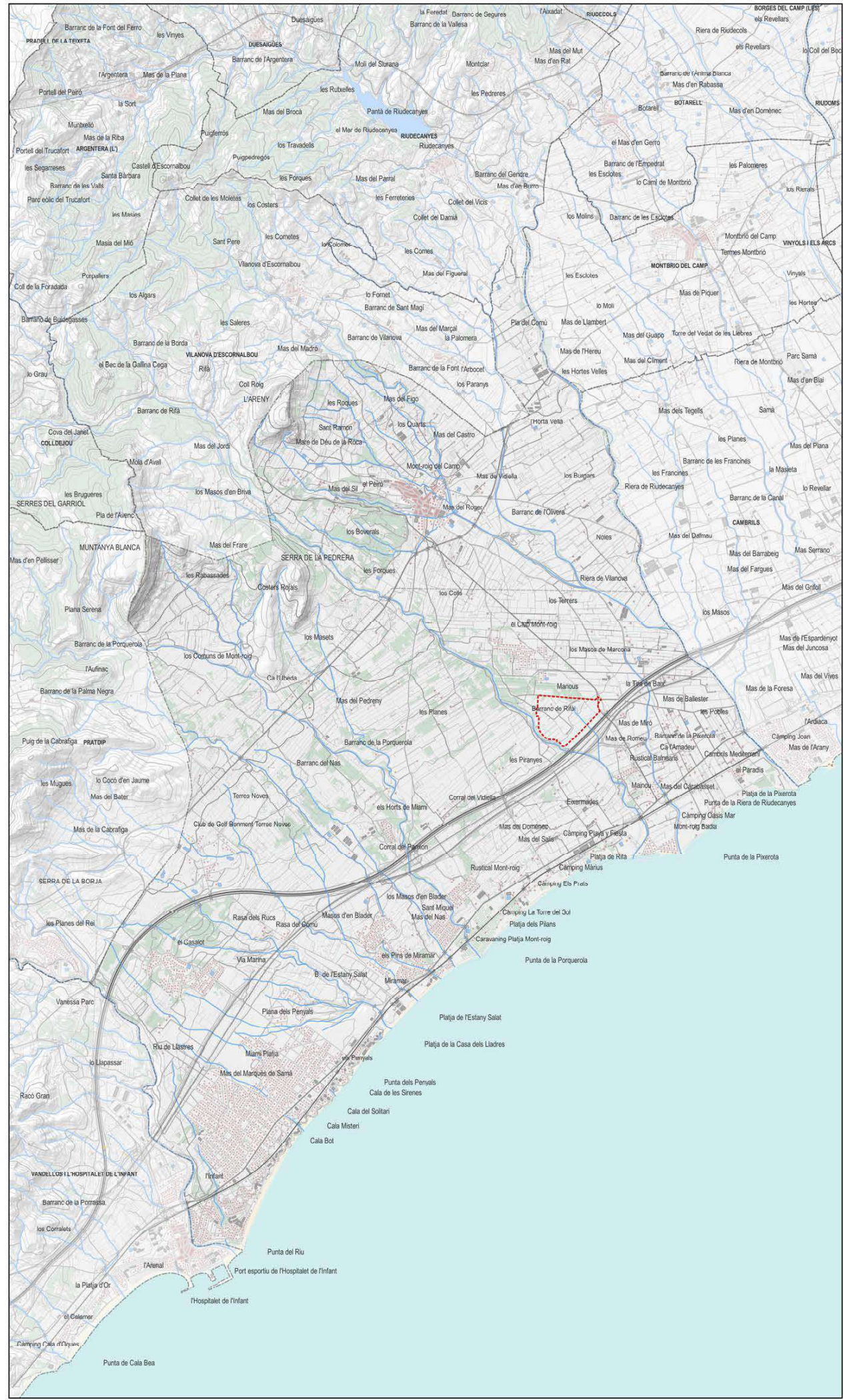
4. RISCOS

- 4.A. RISC D'INCENDI FORESTAL
- 4.B. RISC D'INUNDABILITAT
- 4.C. RISC QUÍMIC

5. SENSIBILITAT AMBIENTAL

Codi Validació: ADESHECKFWN40RGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 31





LLEGGENDA
SECTOR SUD 4

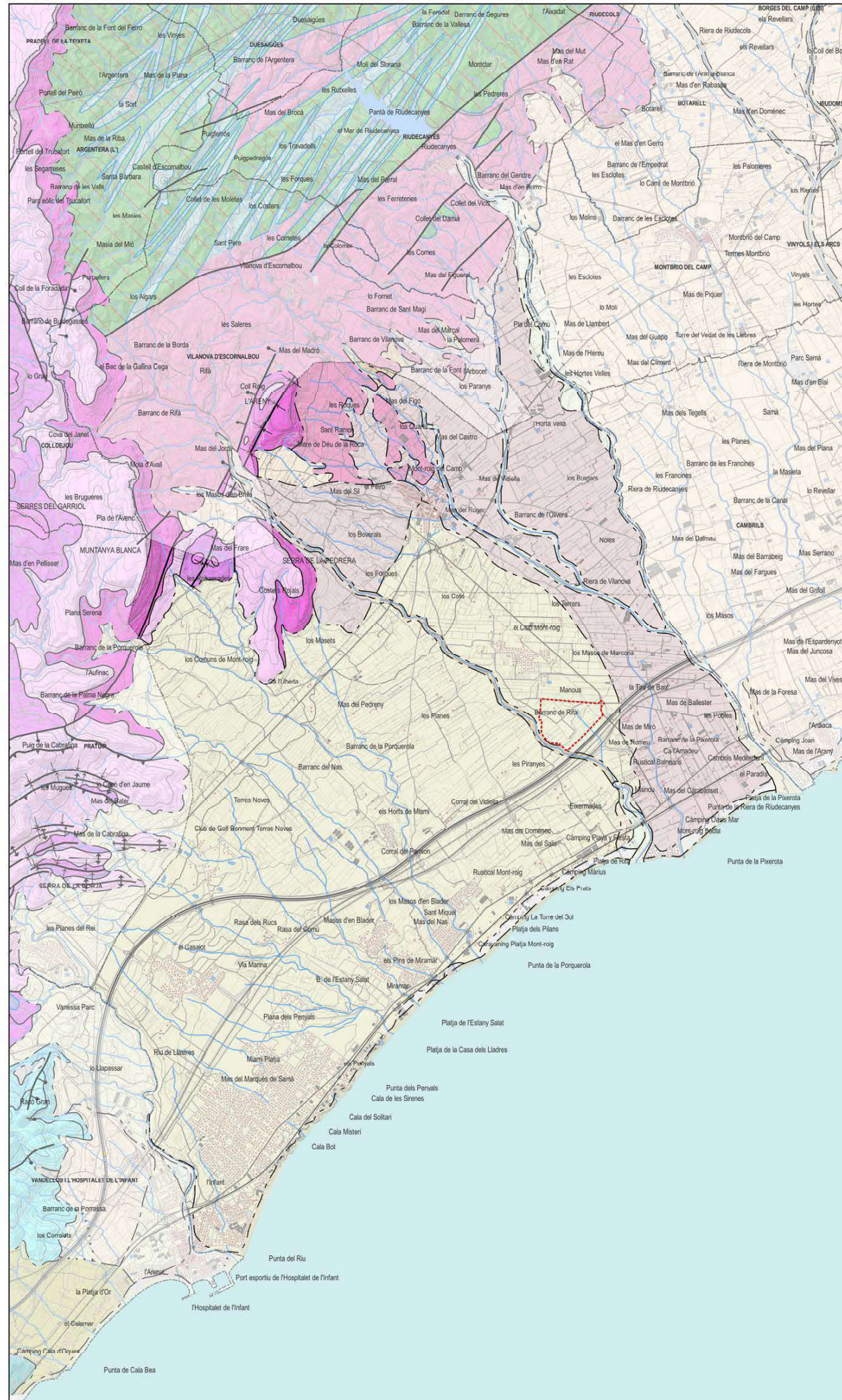
Codi Validació: ADESHECKFWN40RGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadmiracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 31





LLEENDA
SECTOR SUD 4





LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

ESTRATIGRAFIA

GRANITOIDES I GRANITS ALCAUNS.

CARBON/FER-PRIMA.

PEU DE MONT (ENDERROCS DE PENDENT I FÀCIES PROXIMALS DE VENTALLS AL·LUVIALS), PLUSTOCÈ.

BRETYES CALCÀRIES, LUMAUQUELS I LUMS NEGRES, PLUSTOCÈ SUPERIOR (TIRRENIÀ).

SEDIMENTS DE PLATA, HOLOCÈ SUPERIOR.

LUT ACTUAL, PLANA D'INUNDACIÓ ORDINÀRIA I TERRASSA MÉS BAIXA (0-2 M), HOLOCÈ RECENT.

TERRASSA FLUVIAL, GRAVES, SORRES I LUTITES, HOLOCÈ.

TERRASSA FLUVIAL, GRAVES, SORRES I LUTITES, PLUSTOCÈ TERMINAL.

GRAVES I SORRES, HOLOCÈ.

GRAVES I SORRES, PLUSTOCÈ.

ALTERIANÇA DE GRESOS SILÍCIS I ARGILES, FÀCIES BUNTSANDSTEIN, TRIÀSIC INFERIOR.

CALCÀRIES MICRITÍQUES I DOLOMITES, FÀCIES MÜSCHELSKALK INFERIOR, TRIÀSIC MITJÀ.

CONTACTES I FALLES

ANTICLINAL

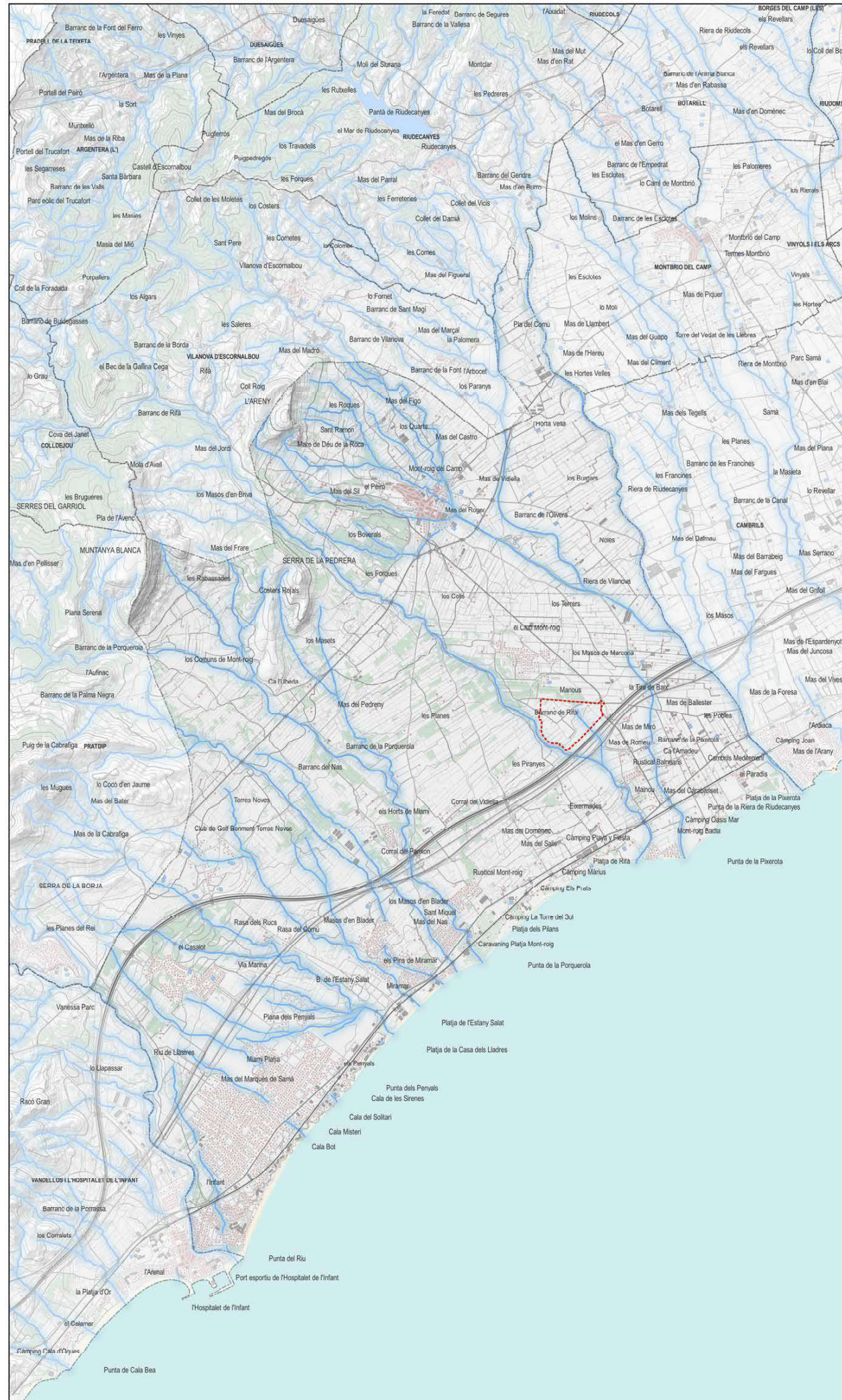
ENCAVAMENT

FALLA INDIFFERENCIADA

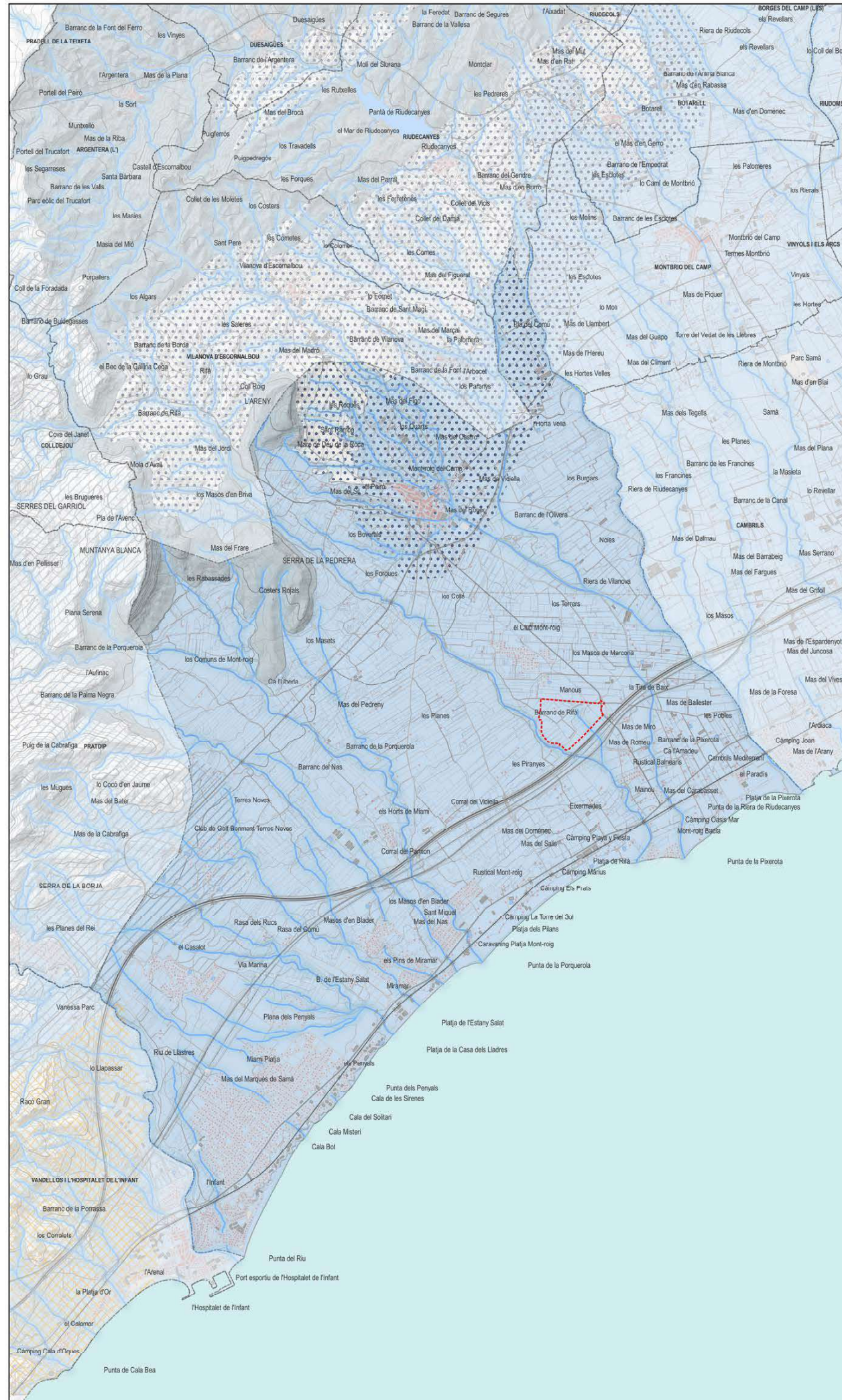
FALLA NORMAL

SINCLINAL

CONTACTE DISCORDANT

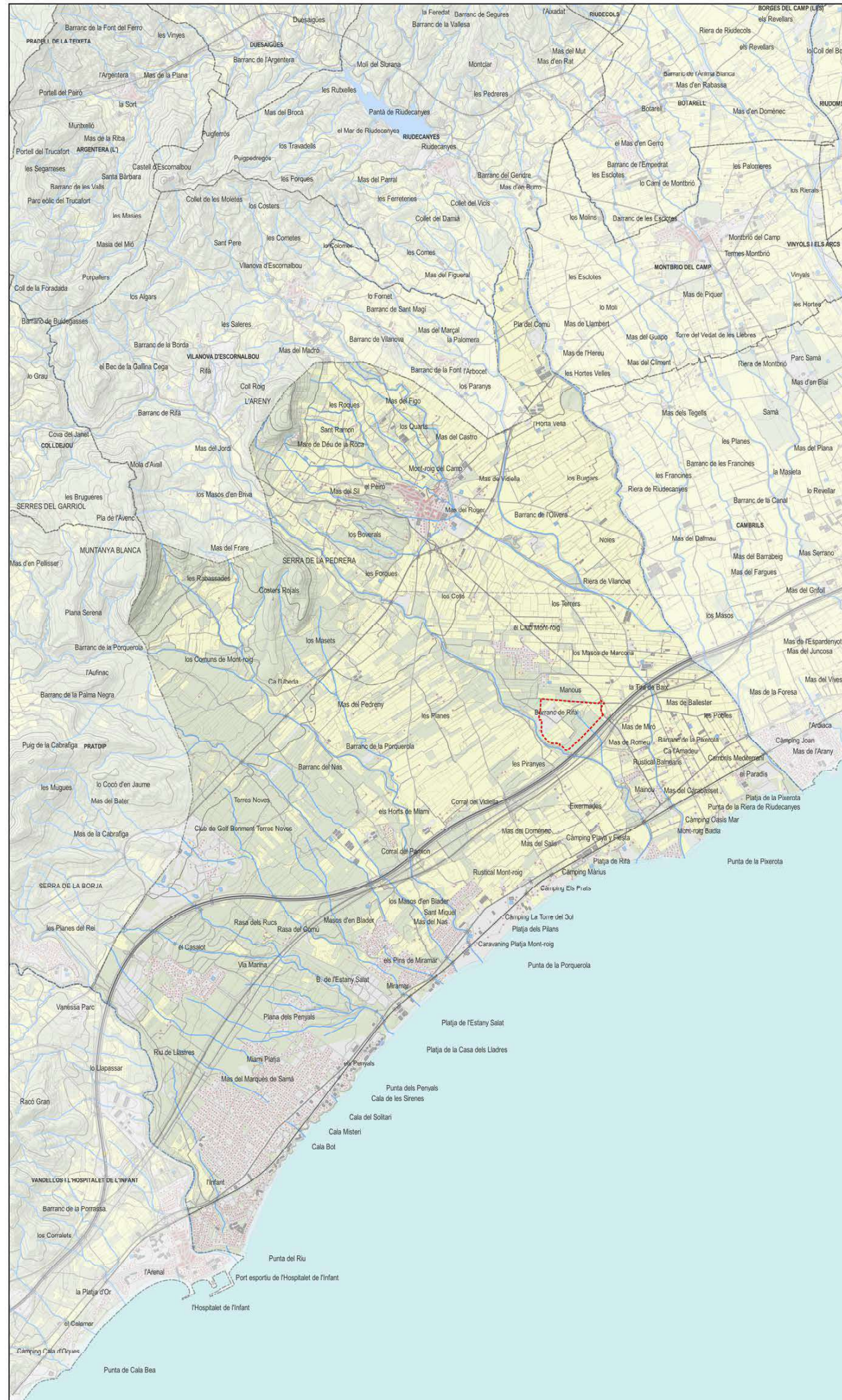


LLEENDA
SECTOR SUD 4



- LLEGGENDA**
- SECTOR SUD 4
 - AQUÍFER DE LES CALCÀRIES I DETRÍTICS MESOZOICS DE LA LLABERIA-VADELLOS
 - AQUÍFER DE LES CALCÀRIES MESOZOICS DE CARDENER-VADELLOS
 - AQUÍFER DETRÍTIC FLUQUATERNARI DEL CAMP DE TARRAGONA-BAIX CAMP
 - AQUÍFERS LOCALS EN MEDIIS DE BAIXA PERMEABILITAT A LES PISARRS DE LLABERIA
 - AQUÍFERS LOCALS EN MEDIIS DE BAIXA PERMEABILITAT ALS GRANITS DE LLABERIA



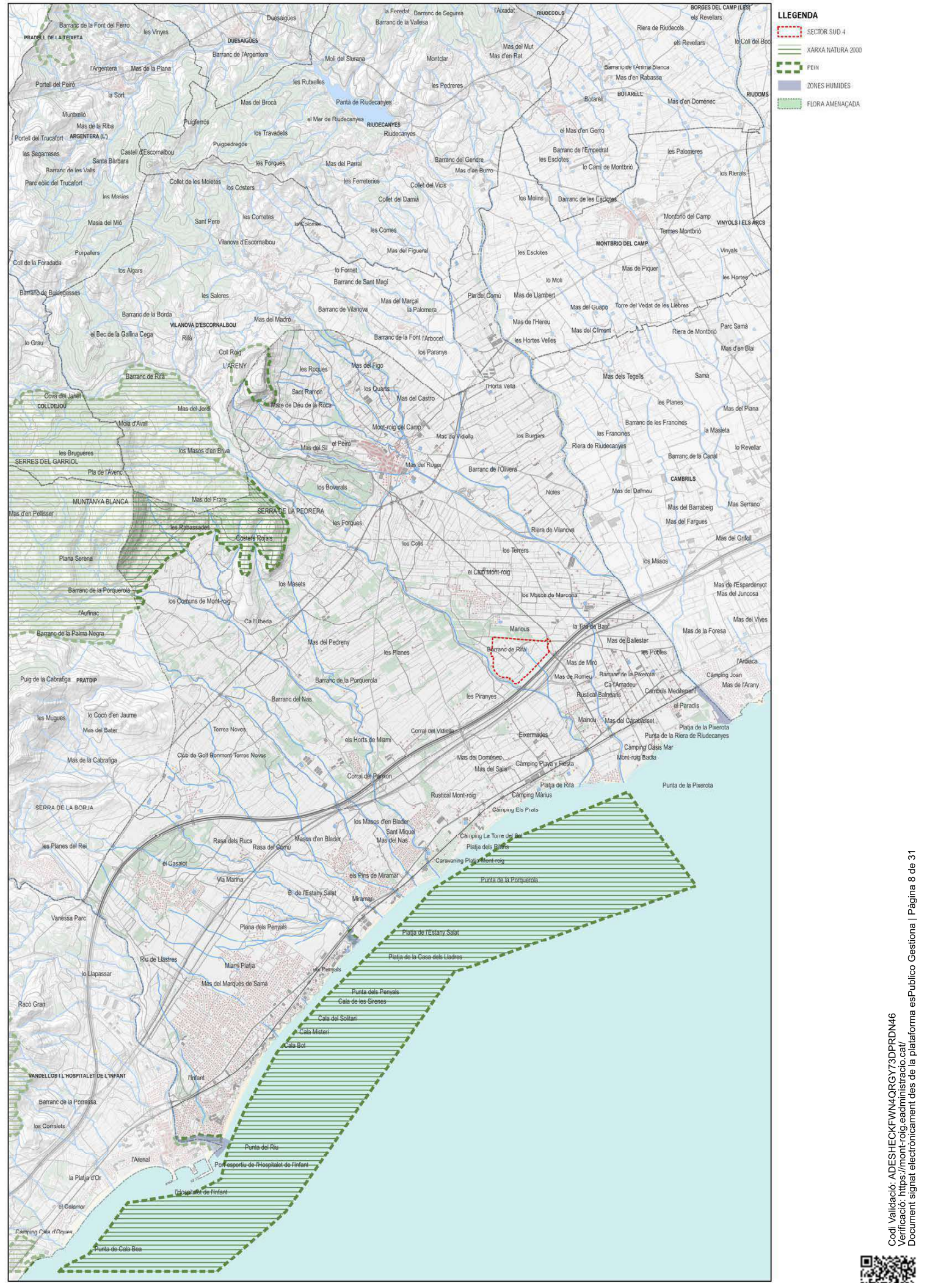


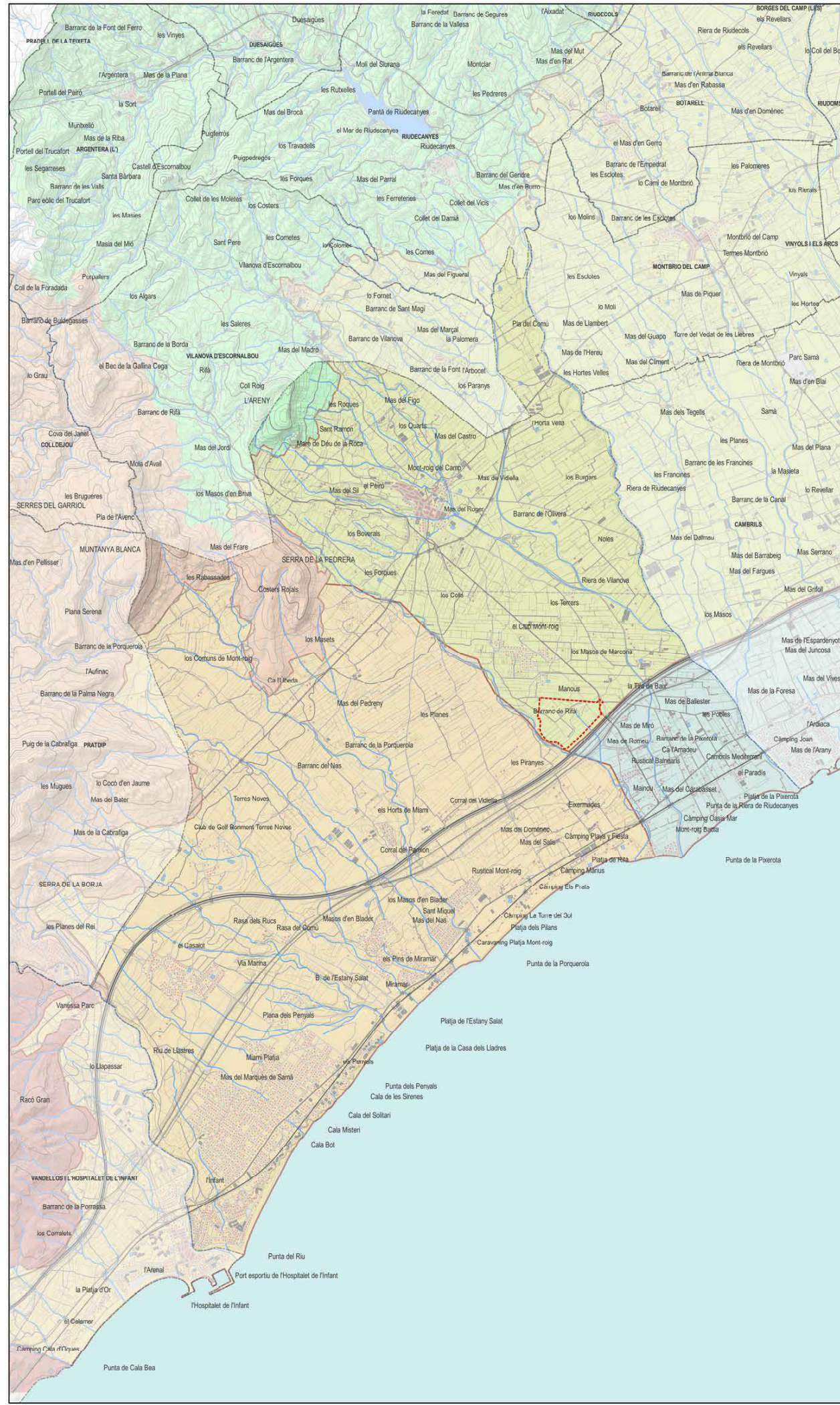
LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

- AGRICOLA
- ARGUES
- FORESTAL
- URBA

Codi Validació: ADESHECKFWN4ORGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 31





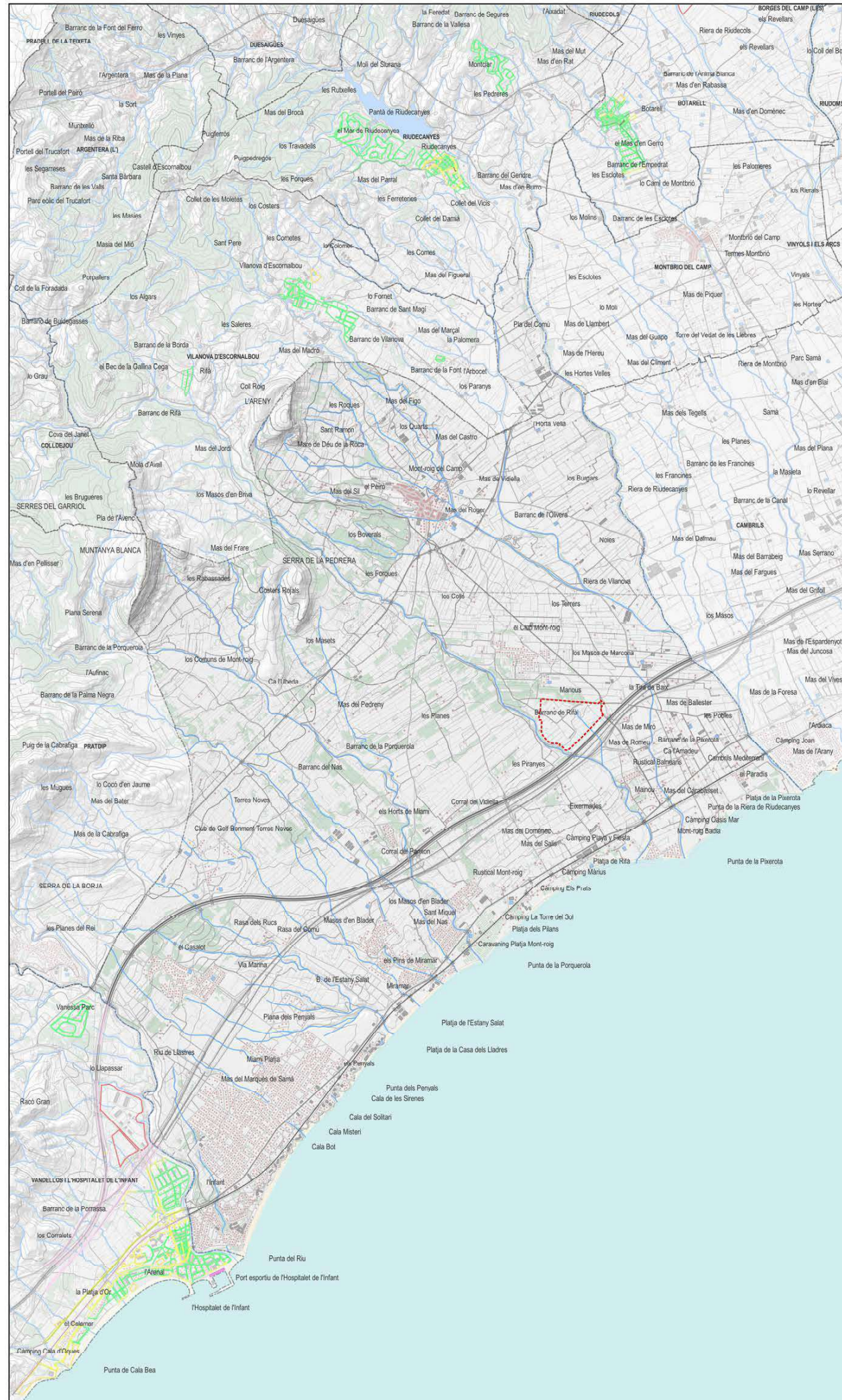
- LLEENDA**
- SECTOR SUD 4
 - ESCORNALBOU - PUIGCERVER
 - LITORAL DEL CAMP
 - MUNTANYES DE TRIVISA - VENDALLÓS
 - PLANIA DE L'HOSPITALET DE L'INFANT
 - PLANIA DEL BAIX CAMP
 - SERRA DE LLABERIA
 - BAIX PRIORAT





LLEGGENDA

- SECTOR SUD 4
- XARXA BASICA PRIMARIA
- XARXA COMARCAL
- XARXA LOCAL
- XARXA BASICA TRANS-EUROPEA
- FERROVIARI VELL



LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

- A1
- A2
- A3
- A4
- B1
- B2
- B3
- C1
- C2
- C3

Codi Validació: ADESHECKFWN4ORGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 11 de 31

PLA PARCIAL URBANÍSTIC DEL SECTOR "ELS COMELLARETS"
AL TERME MUNICIPAL DE MONT-ROIG DEL CAMP

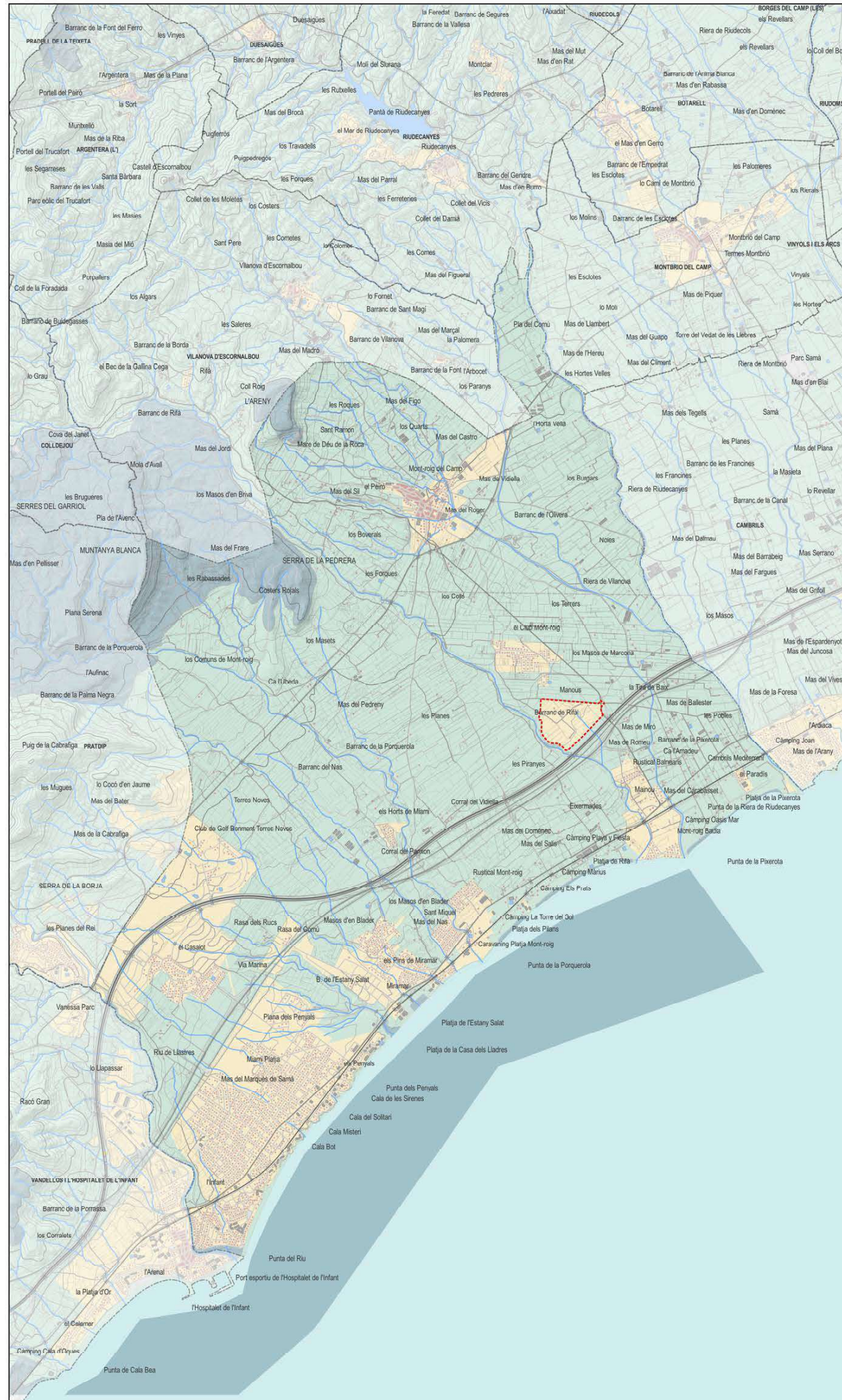
LOTTE ENERGY
MATERIALS SPAIN

IGREMAP Ignasi Grau Roca | Enginyer Agrònom | Setembre 2023

Projecte Promotor Autors Data Esgales N° Plànol Plànol

0 500 1.000 1.500 m
1:50.000

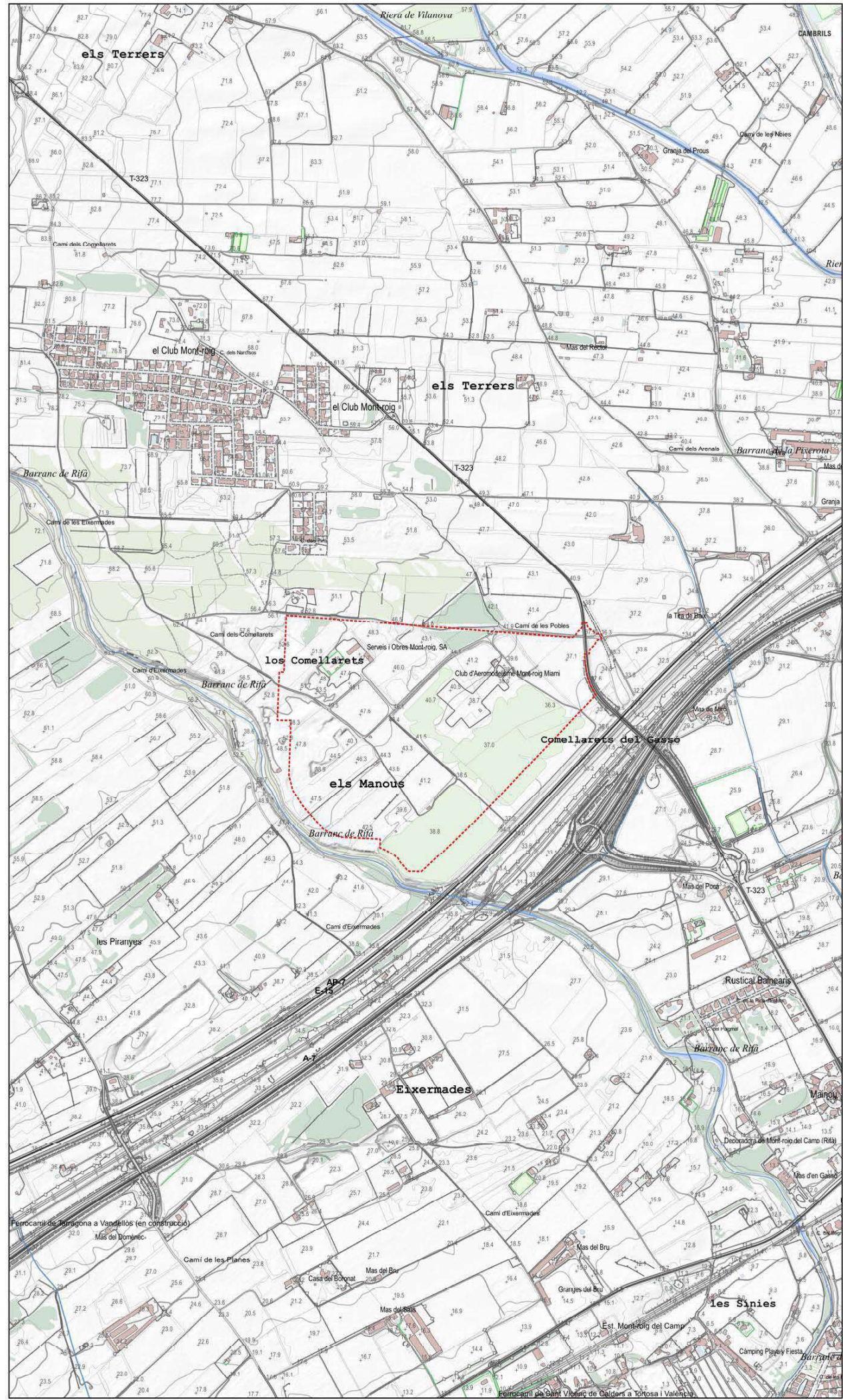
1.1.1. SITUACIÓ I ENCLOSURA
ATMOSFERA
CAPACITAT ACÚSTICA



LLEENDA

SECTOR SUD 4

- E1 - PROTECCIÓ MÀXIMA
- E2 - PROTECCIÓ ALTA
- E3 - PROTECCIÓ MODERADA
- E4 - PROTECCIÓ MÍNIMA



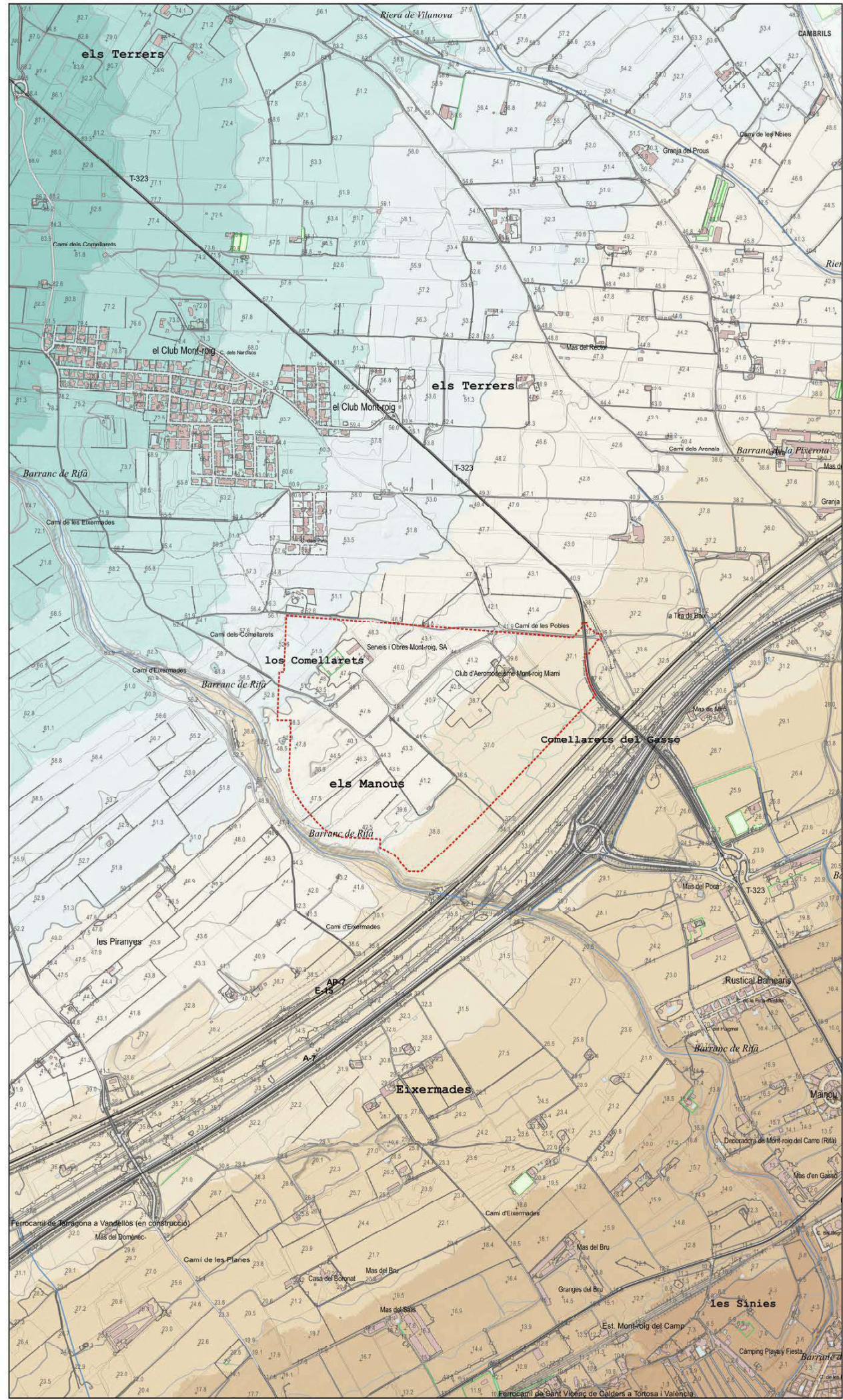
LLEGGENDA
SECTOR SUD 4





LLEENDA
SECTOR SUO 4





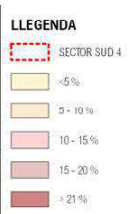
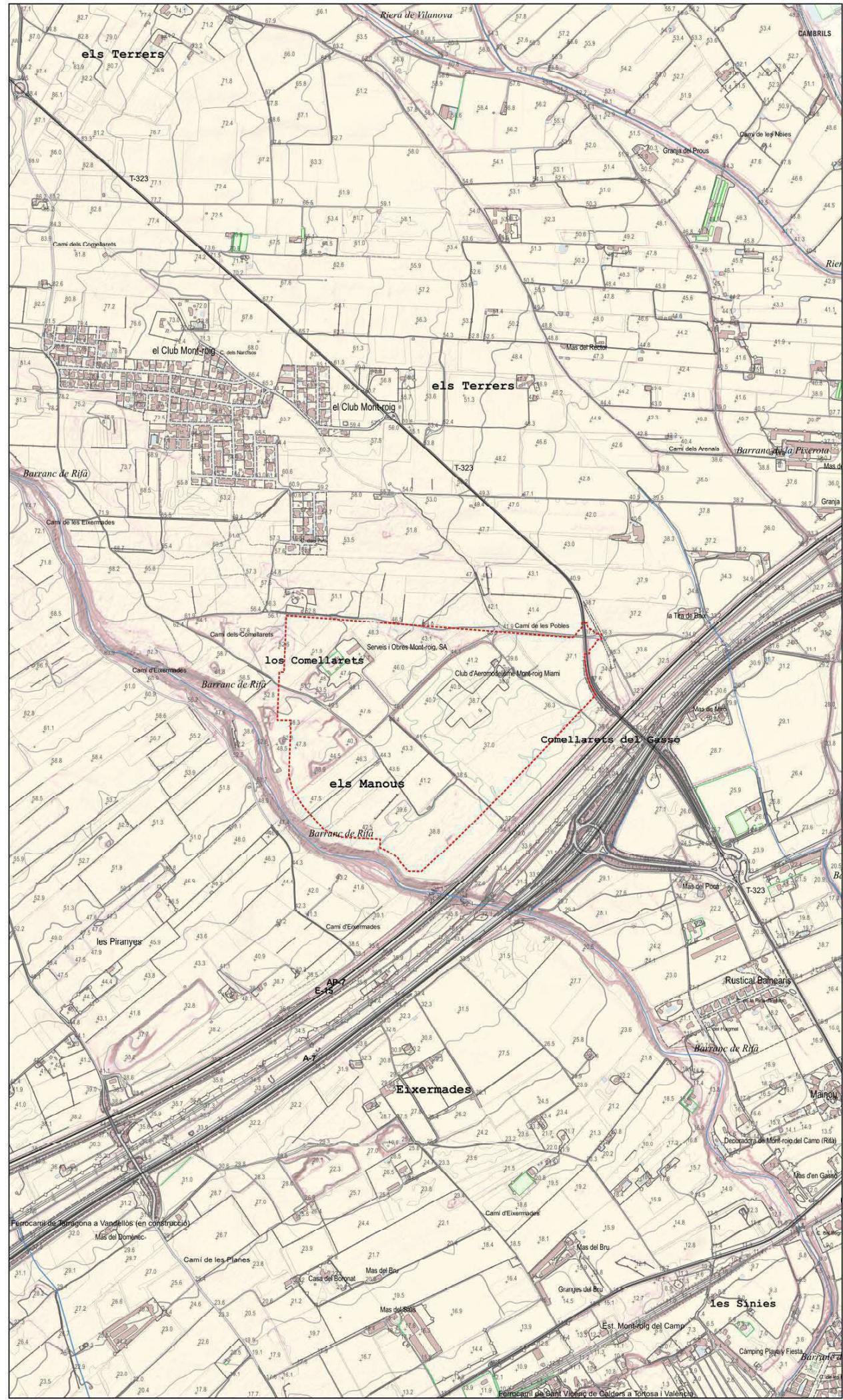
LLEGGENDA

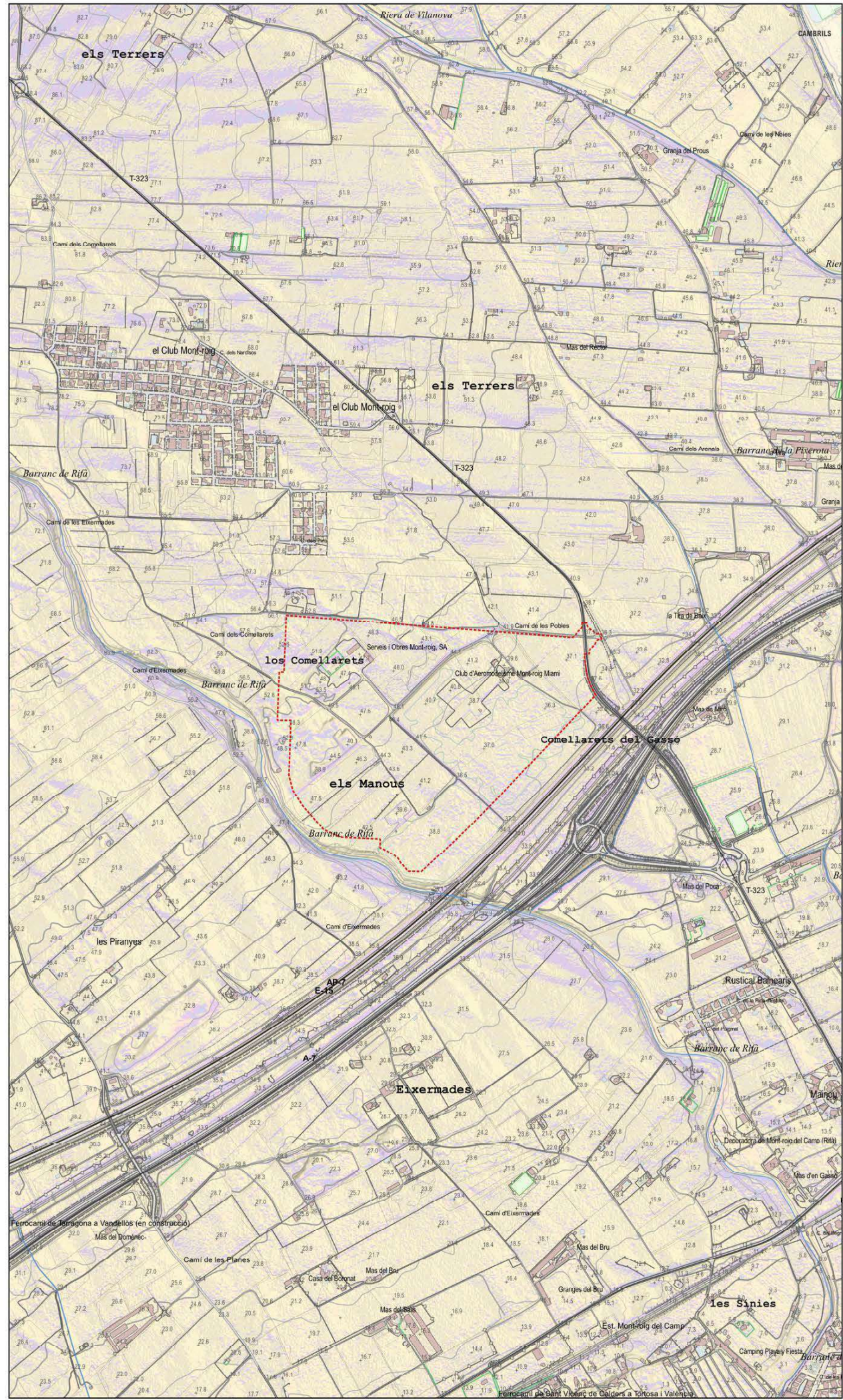
SECTOR SUD 4

120 m

0 m

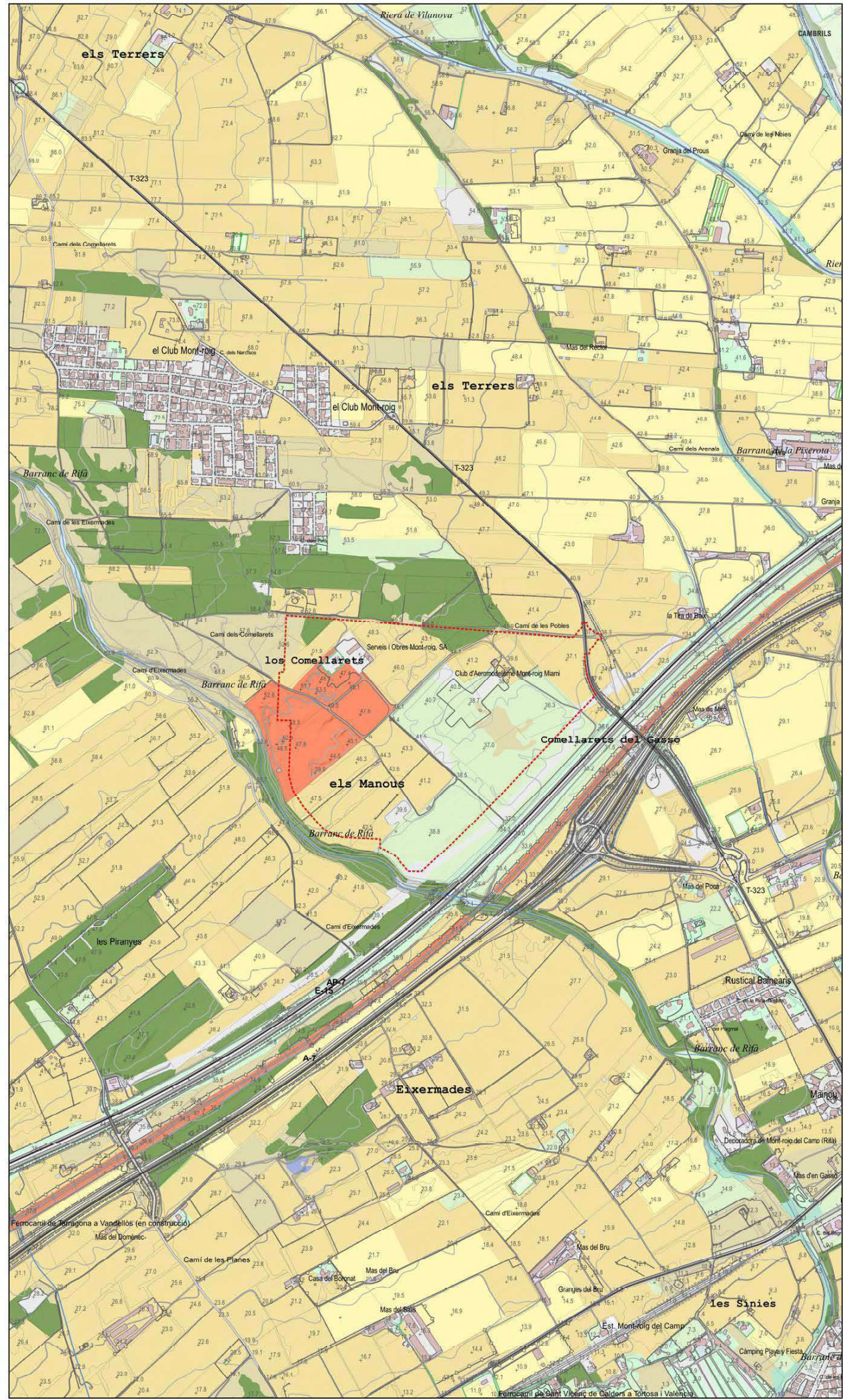






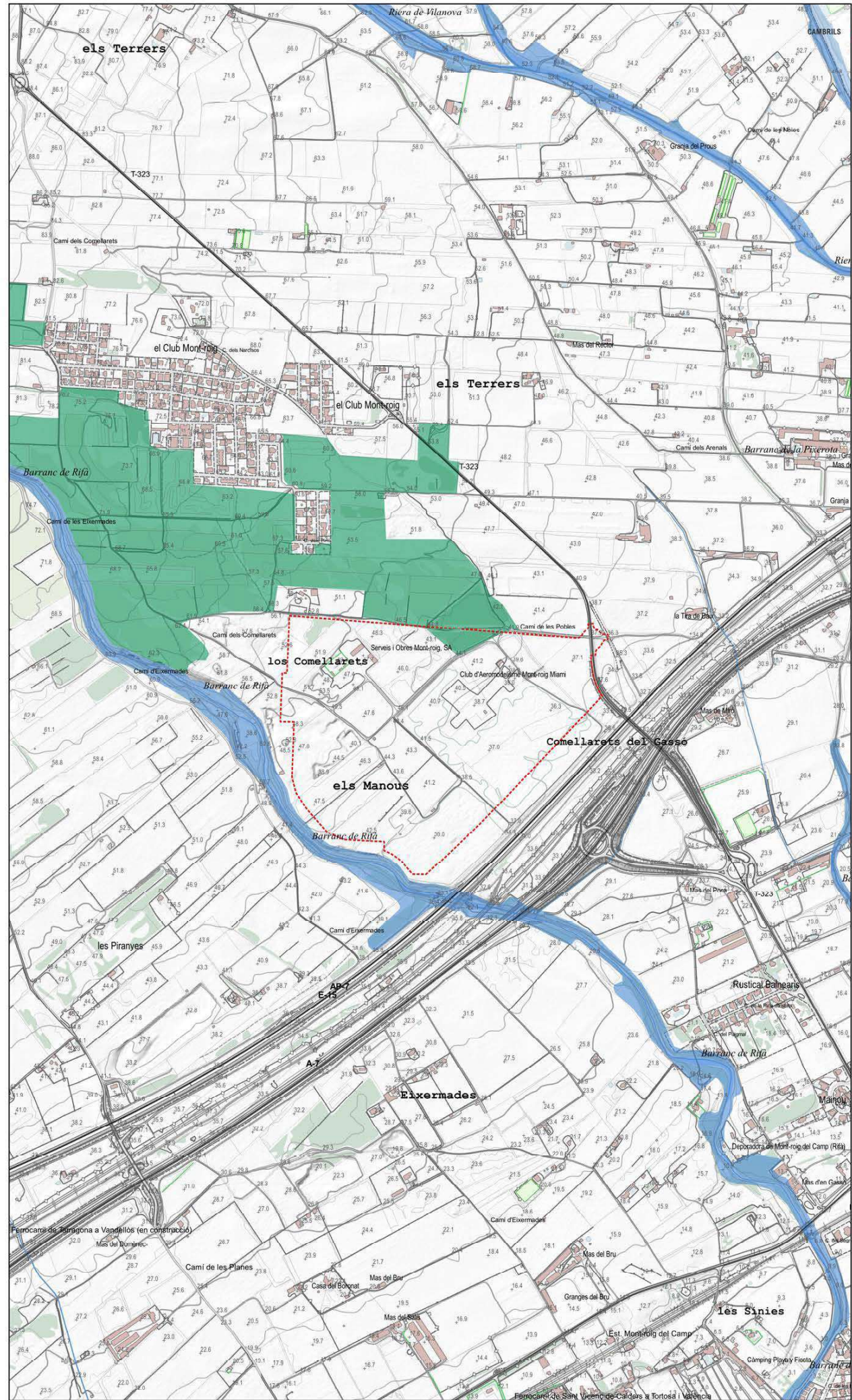
- LLEENDA**
- SECTOR SUD 4
 - PLA
 - NORD
 - NORD-EST
 - EST
 - SUD-EST
 - SUD
 - SUD-OEST
 - OEST
 - NORD-OEST





- LLEGGENDA**
- SECTOR SUD 4
 - ABOCADORS
 - ARGUES CONTINENTALS
 - BOSCOS DE CONIFERES
 - CONIREUS ARBORIS
 - CONIREUS HERBACIS
 - MATOLLAR
 - PRATS I HERBASSARS
 - VIALS I APARCAMENTS
 - ZONA EN OBRES
 - ZONES INDUSTRIALS
 - ZONES NUES
 - ZONES URBANES
 - ZONES VERDES





LLEENDA

SECTOR SUD 4

9540. PINEDS MEDITERRANES

3250. PRUS MEDITERRANIS AMB VEGETACIÓ DEL GLAUCION FLAVI

Codi Validació: ADESHECKFWN40RGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 19 de 31

0 100 200 300 m

1:10.000

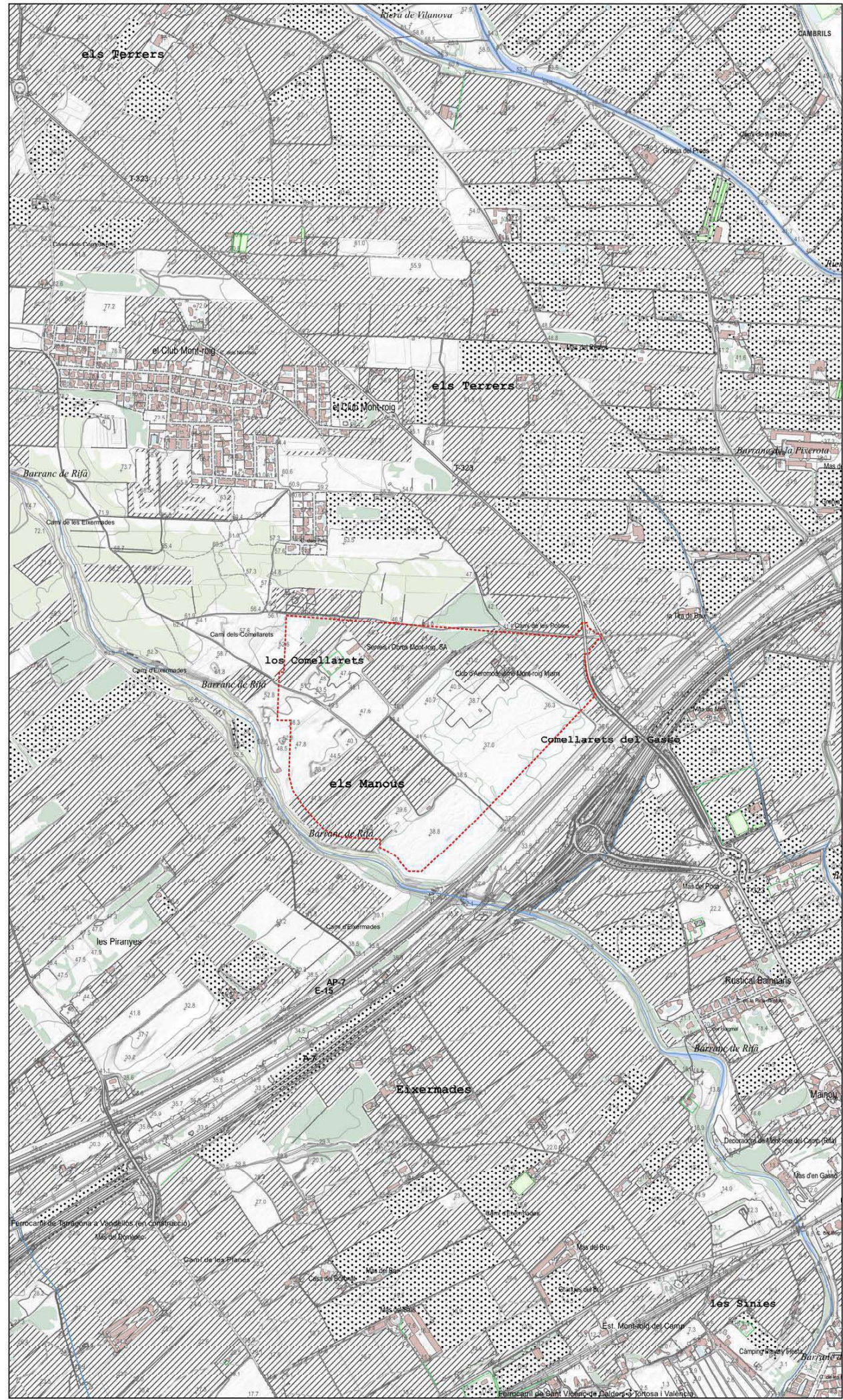
2.C.2.

DESCRIPCIÓ DE
MEDI NATURAL
HÀBITATS D'INTERÈS COMUNITARI



LLEGGENDA

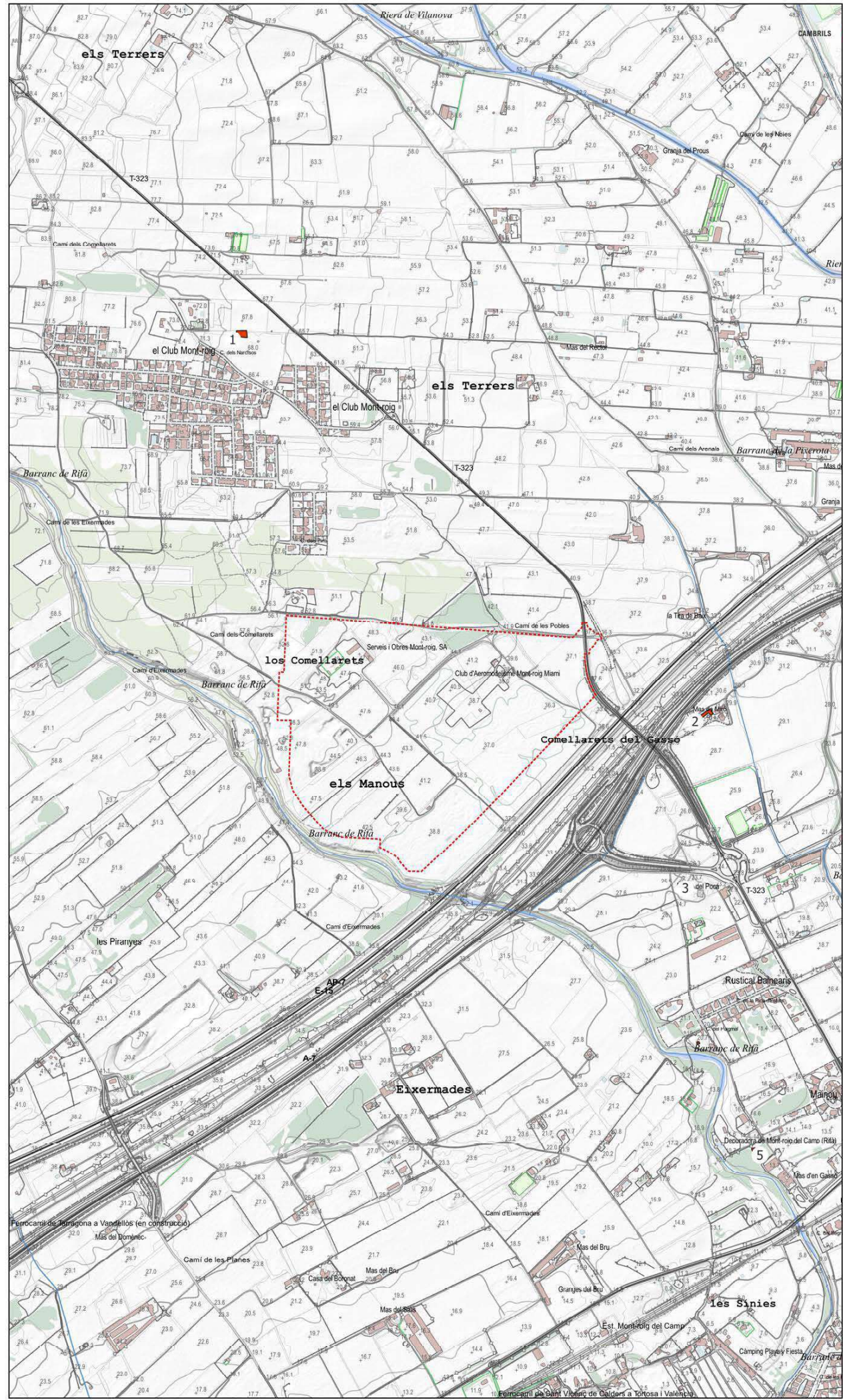
- SECTOR SUD 4
- PAS DE FAUNA
- FERROCARRIL
- XARXA VIÀRIA
- SÒLS DE VALOR DE CONEIXIÓ
- CONNECTORS RIERS
- + Connectivitat
- Connectivitat



LLEGGENDA

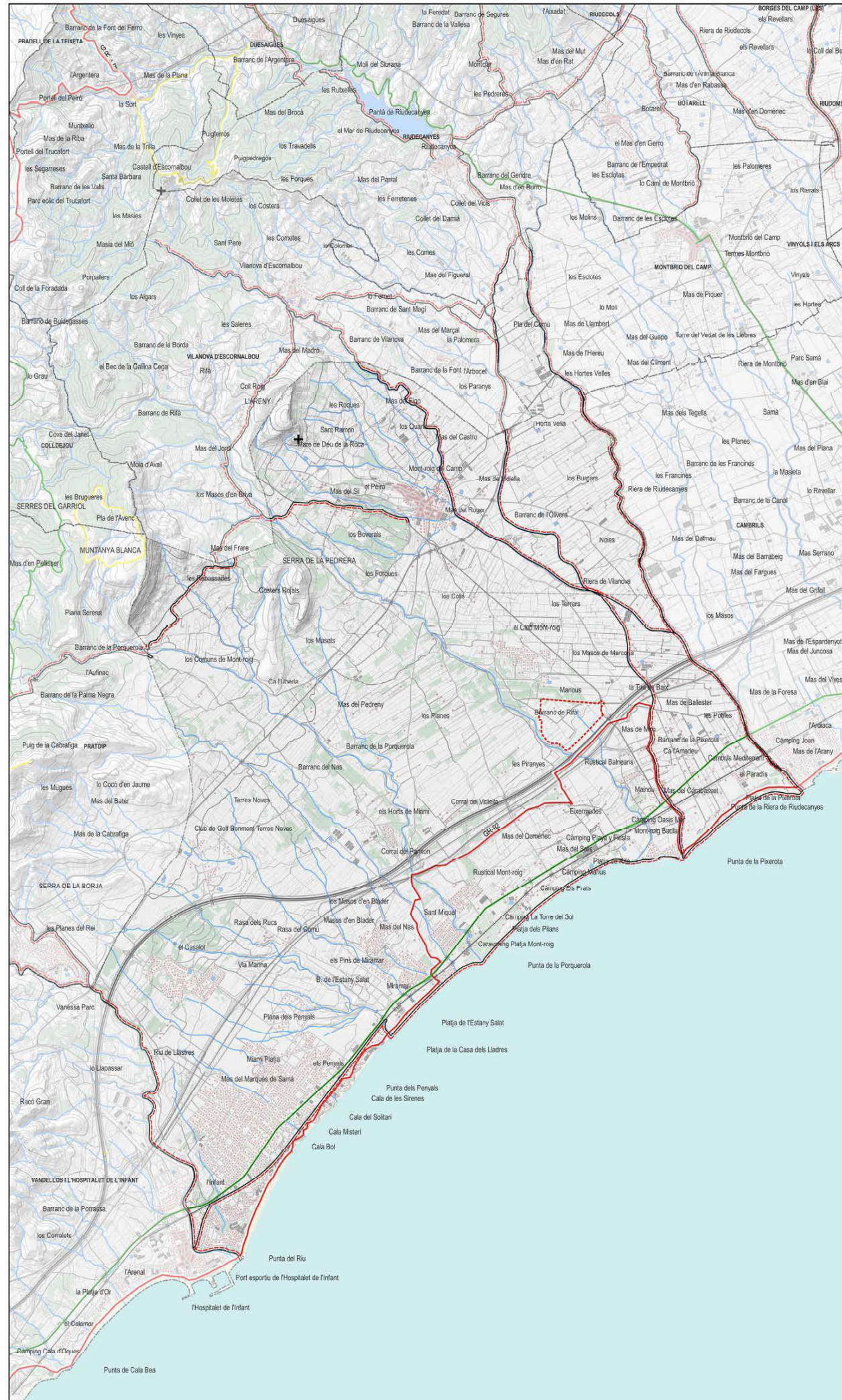
- SECTOR SUD 4
- CONREUS ARBORIS
- CONREUS HERBACIS





- LLEGGENDA**
- SECTOR SUD 4
- 1- CLUB DE GOLF MONT-ROIG
 - 2- MAS MIRÓ
 - 3- MA D'EN POCA
 - 4- BARRANC DE RIFA II
 - 5- BARRANC DE RIFA I





LLEENDA

- SECTOR SUD 4
- MIRADORS
- CAMINS RAMADERS
- ITINERARI MOTORITZAT
- GR

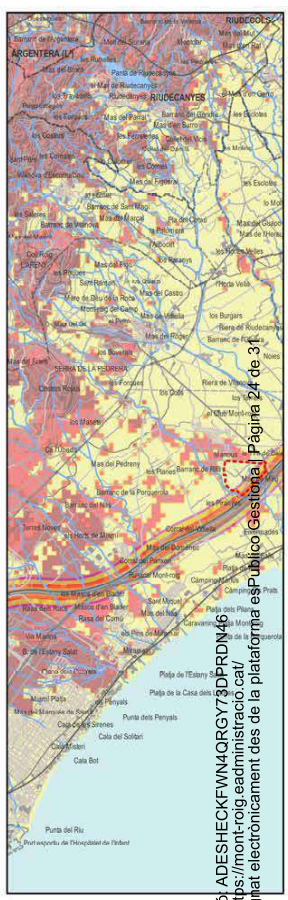
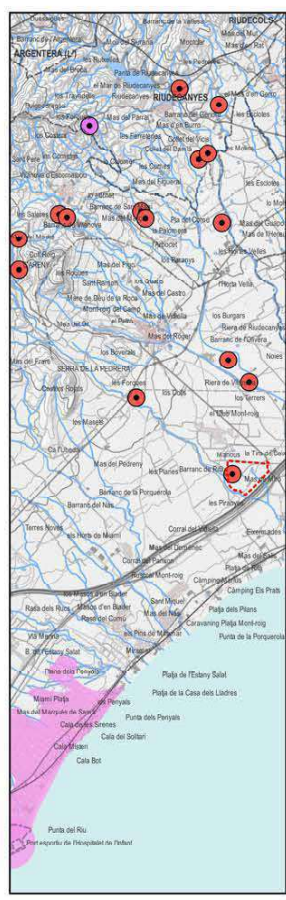
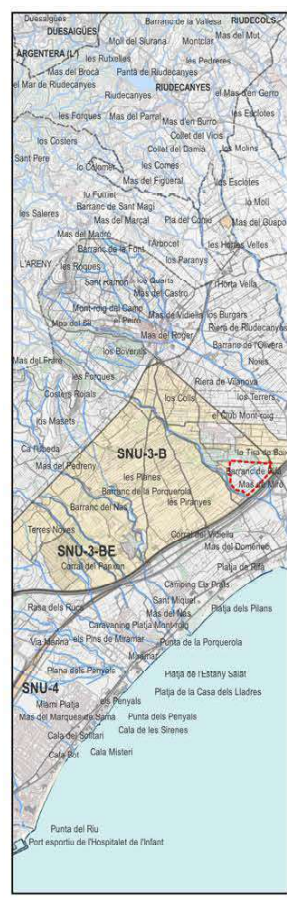
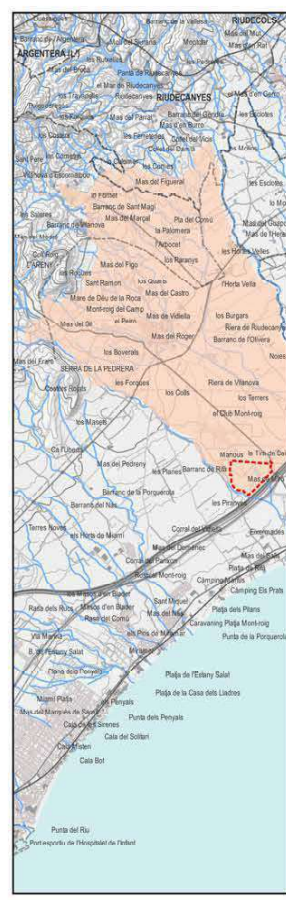
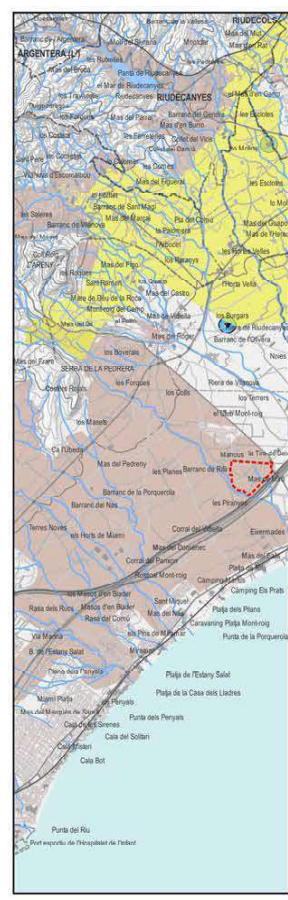
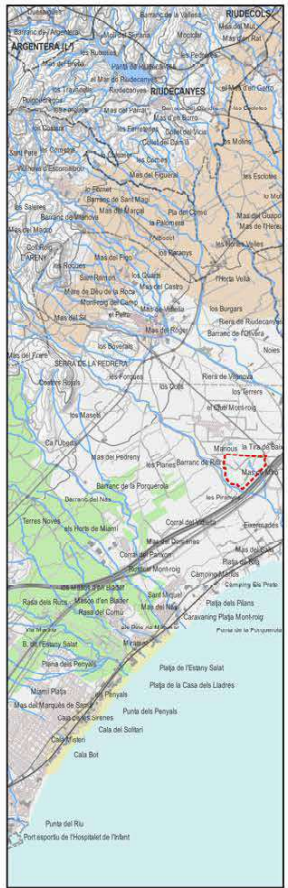
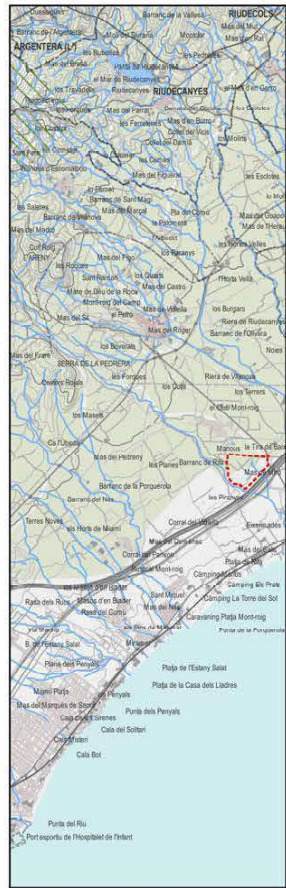
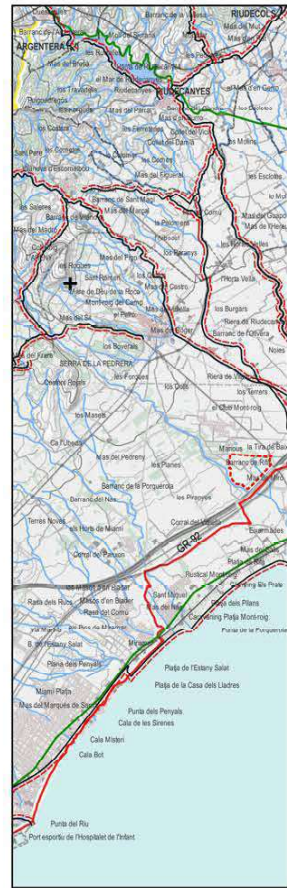
Codi Validació: ADESHECKFWN40RGY73DPRDN46
Verificació: <https://mont-roig.eadministracio.cat/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 23 de 31

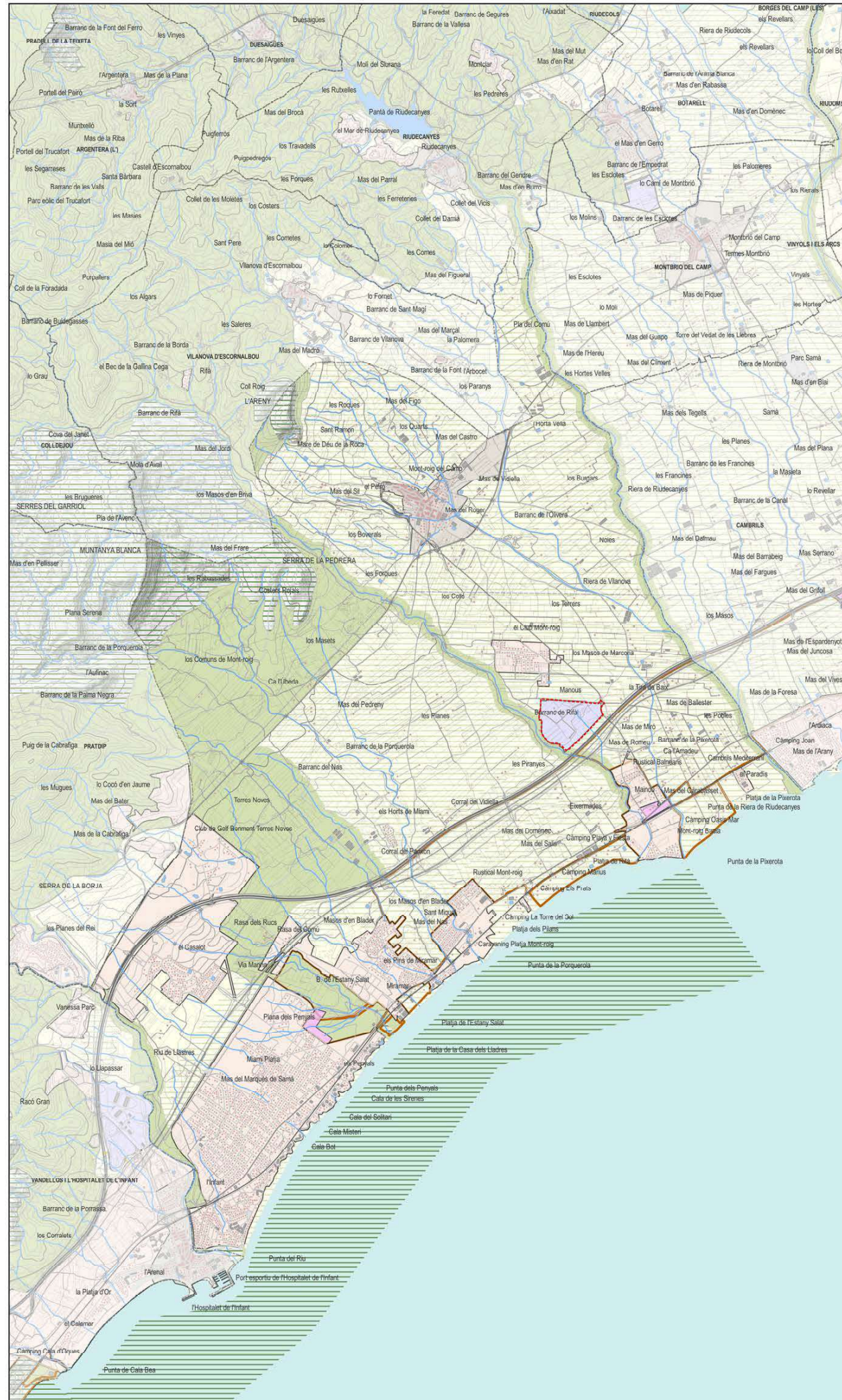
0 500 1.000 1.500 m

1:50.000

2.D.2.

DESCRIPCIÓ DE PATRIMONI CAMINS





LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

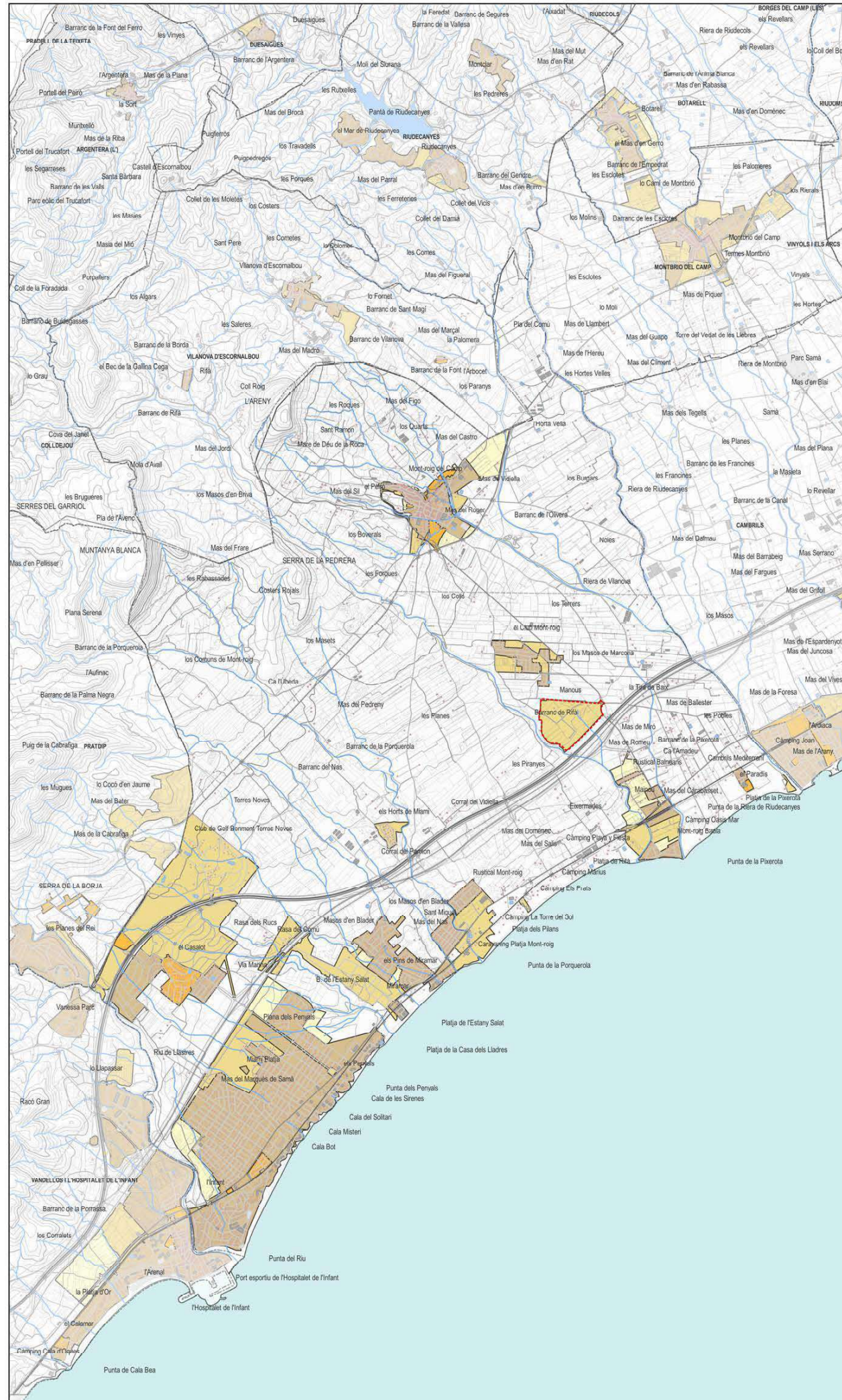
ASSENTAMENTS

- NUCLIS HISTÒRICS I LES SEVES EXTENSIONES
- US D'EQUIPAMENTS
- US INDUSTRIAL
- US RESIDENCIAL
- US COMERCIAL, LÚDIC I ALTRES TERCIARIS

SISTEMES D'ESPAS OBERTS

- SOLS DE PROTECCIÓ ESPECIAL
- SOLS DE PROTECCIÓ PREVENTIVA
- SOLS DE PROTECCIÓ TERRITORIAL
- PERÍMETRE KARXA NATURA 2000
- SNU CONSTANER



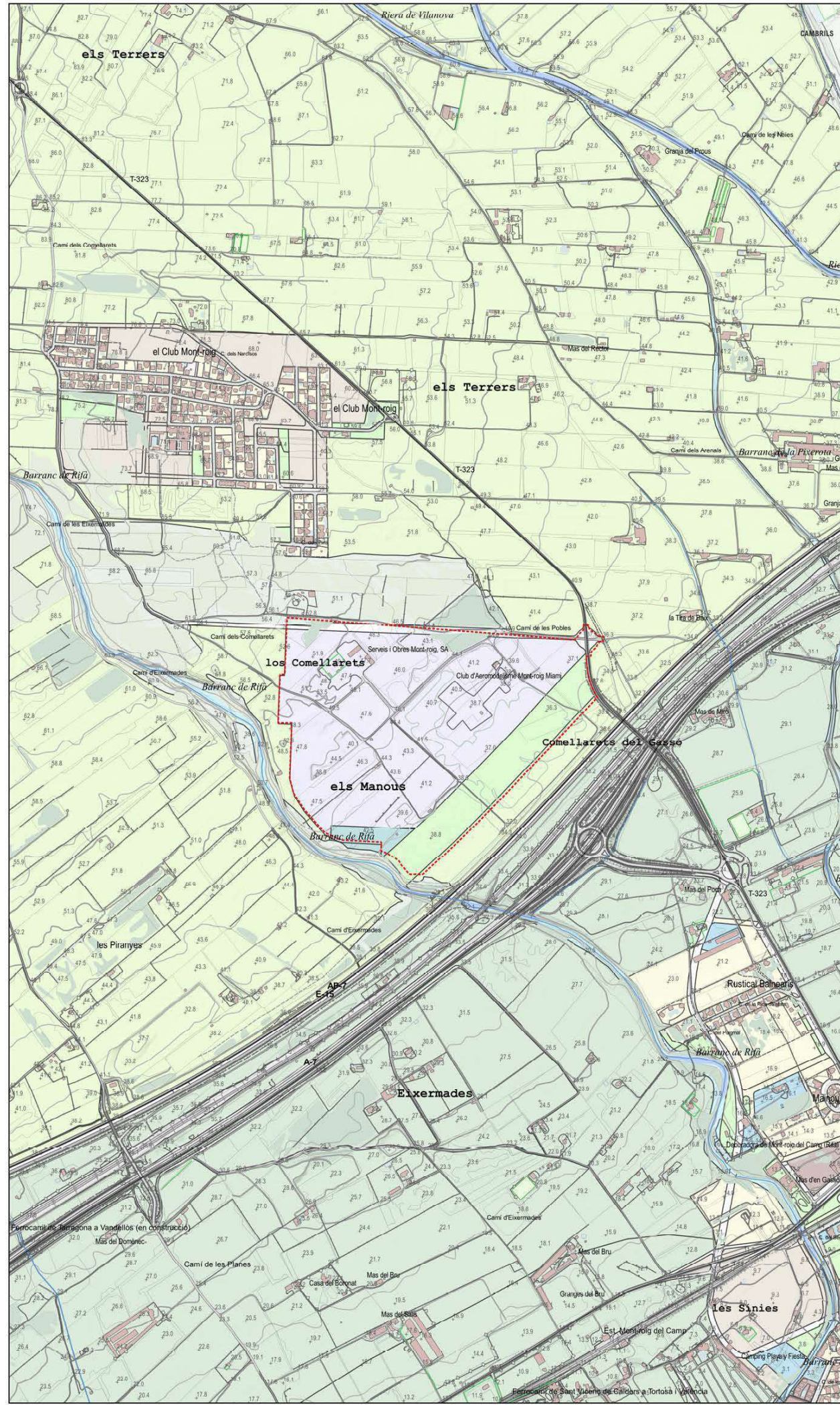


LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

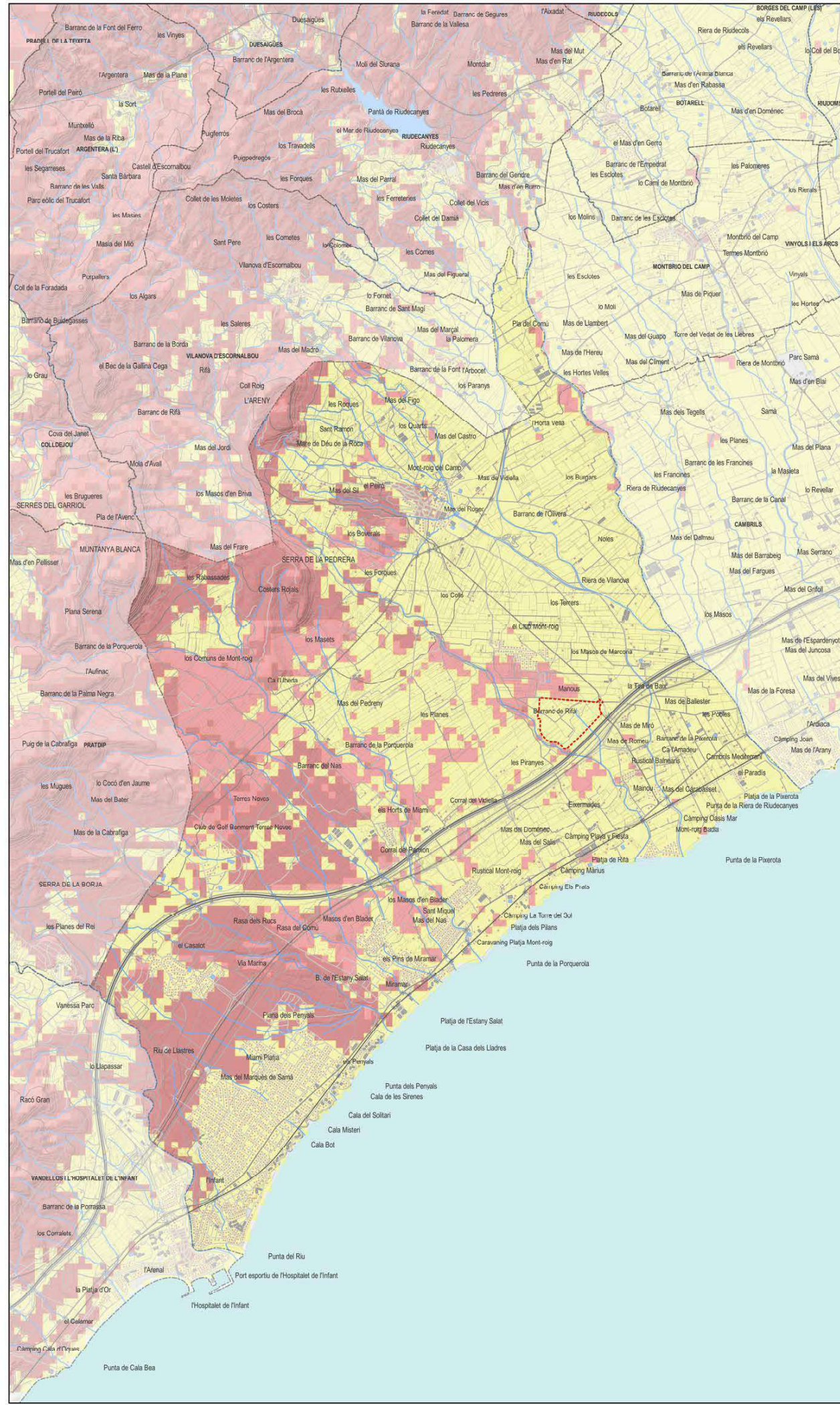
- SÒL URBÀ CONSOLIDAT
- SÒL URBÀ NO CONSOLIDAT
- SÒL URBANITZABLE DELIMITAT
- SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT
- SÒL NO URBANITZABLE





- LLEGGENDA**
- SECTOR SUD 4
 - A2. SERVEIS
 - M2. CONSERVACIÓ
 - N1. RÚSTIC
 - N2. PROTECCIÓ
 - N3. PROTECCIÓ SECTORIAL
 - N4. ACTIVITAT AUTORIZADA
 - R1. INCLUÏNTIC
 - R2. URBÀ TRADICIONAL
 - R6. CASES AÏLLADES
 - SX. VIARI
 - SF. FERROVIARI
 - SH. HIDROGRÀFIC
 - SV. ZONES VERDES
 - SE. EQUIPAMENTS
 - ST. SERVEIS TÈCNICS
 - D1. DESENVOLUPAMENT RESIDENCIAL
 - D2. ACTIVITAT ECONÒMICA
 - D5. URBANITARI NO DEFINIT



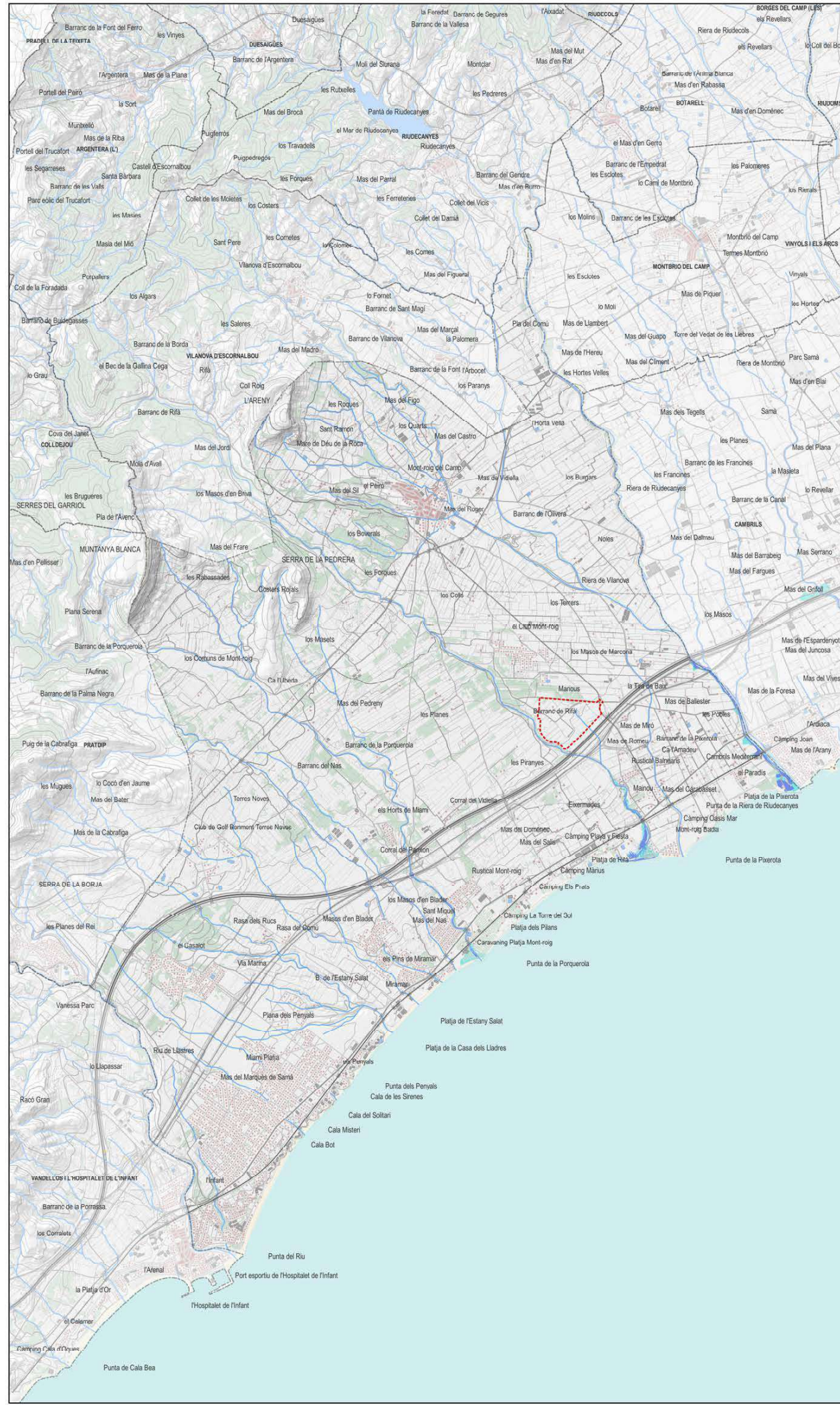


LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

- BAIX
- MODERAT
- ALT
- MOLT ALT





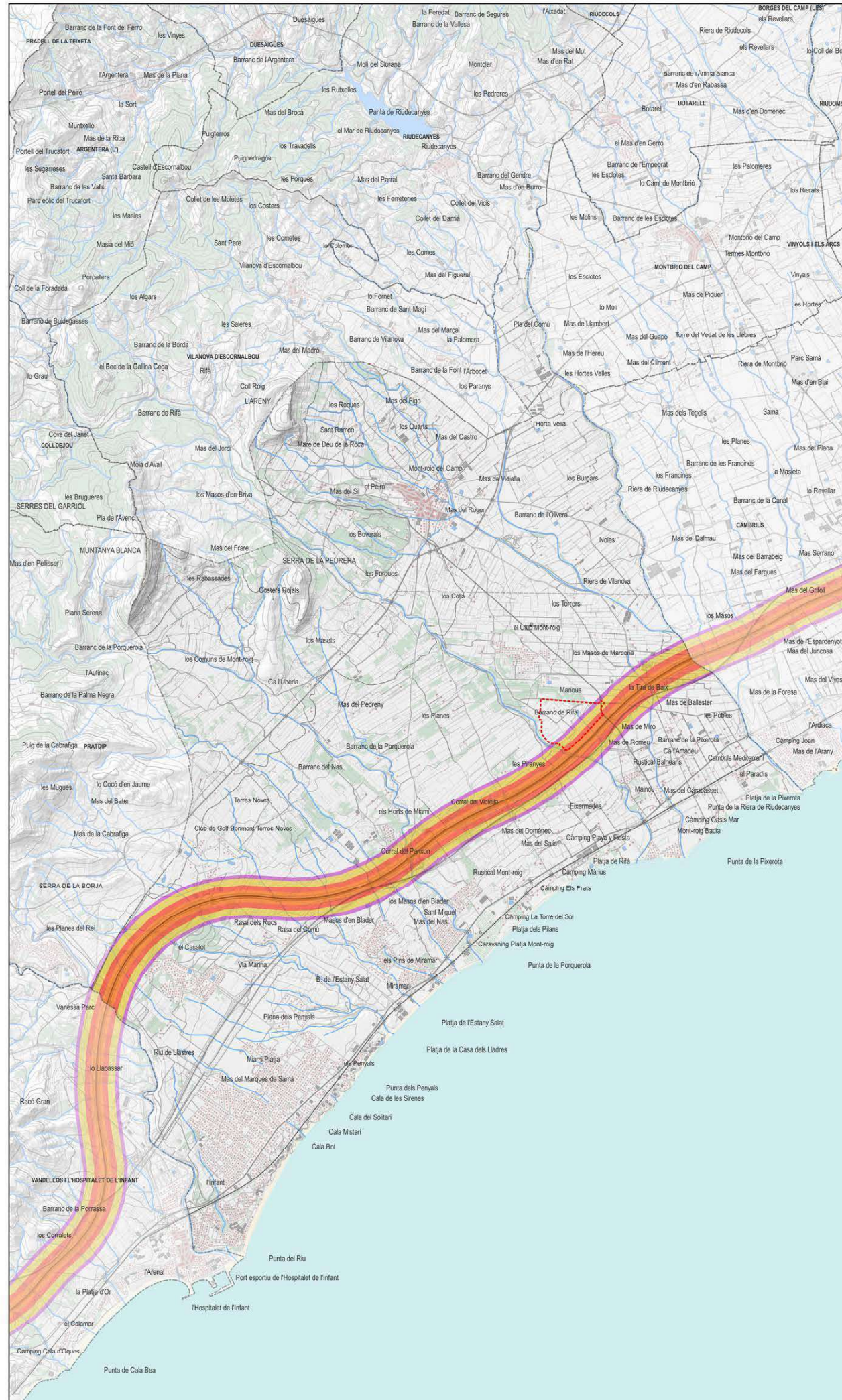
LLEGGENDA

SECTOR SUD 4

T100

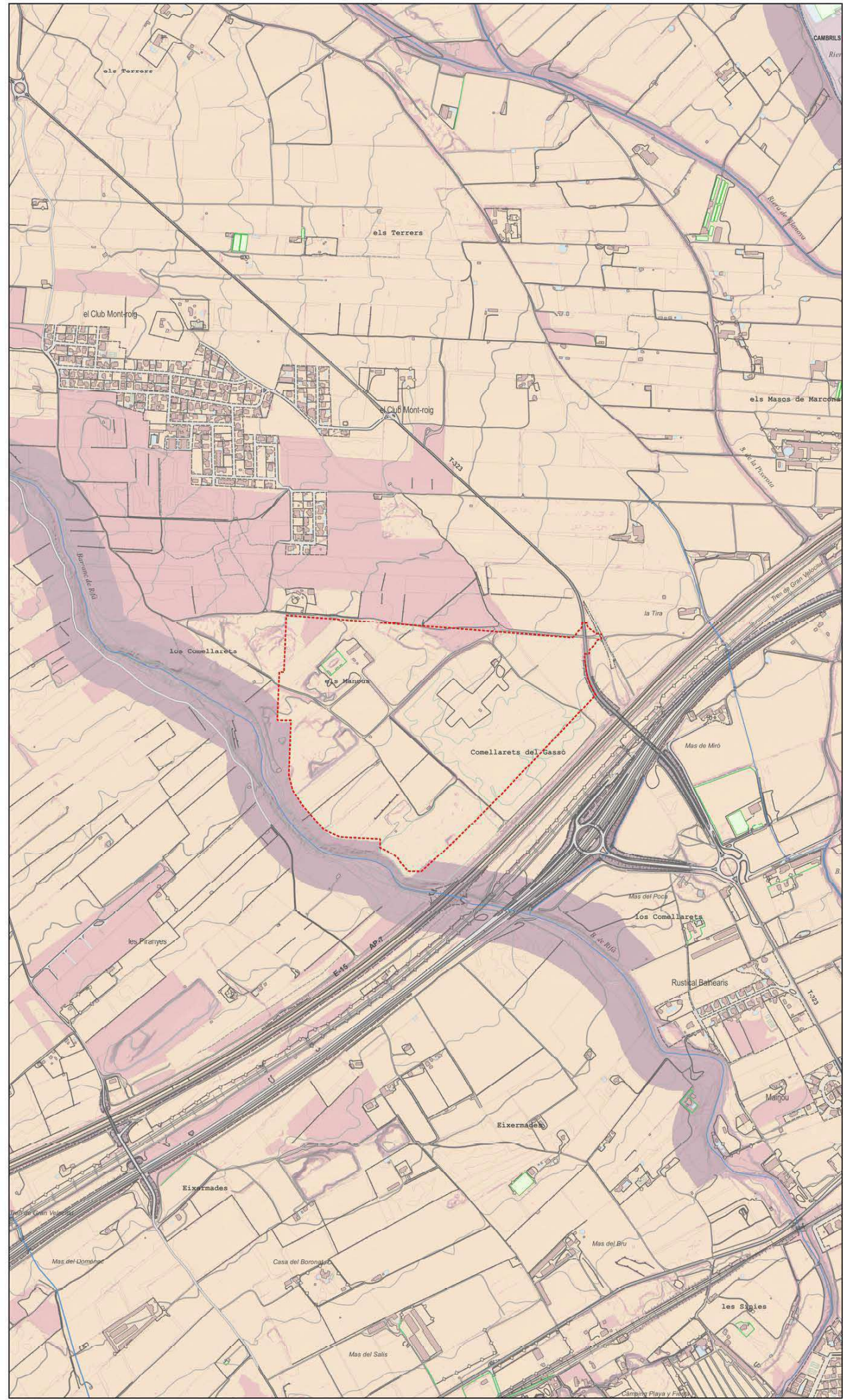
T200





- LLEENDA**
- SECTOR SUD 4
 - AFFECTACIÓ PER INCENDI DE TOLL: 75 METRES
 - AFFECTACIÓ PER NUVOL INFLAMABLE: 100 METRES
 - AFFECTACIÓ PER EXPLOSIÓ GREU: 250 METRES
 - AFFECTACIÓ PER NUVOL TÒXIC DE CURT ABAST: 300 METRES





LLEENDA

SECTOR SUD 4

BAIXA

MODERADA

ALTA

MOLT ALTA

