

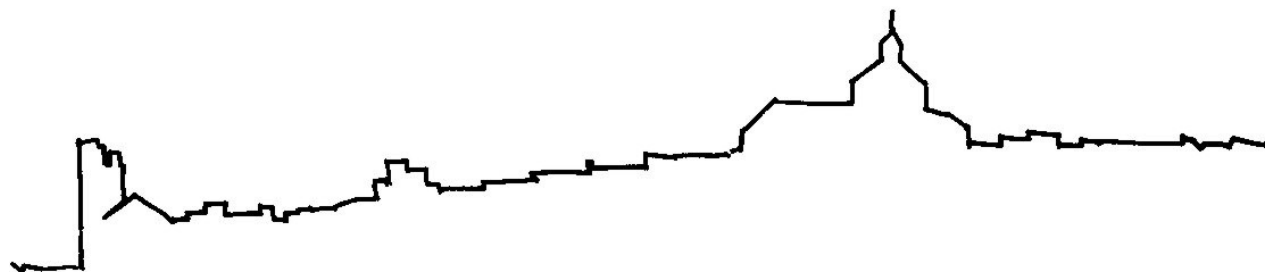
**AJUNTAMENT DE MONT-ROIG DEL CAMP (BAIX CAMP)  
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL**

**(TEXT REFÓS QUE RECVLL LES PRESCRIPCIONS DE L'ACORD D'APROVACIÓ  
DEFINITIVA DE LA COMISSIÓ TERRITORIAL D'URBANISME DE TARRAGONA DE  
DATA 30/11/2006)**

|                |   |
|----------------|---|
| VOLUM I        | DIAGNOSI URBANÍSTICA. PRIMERA PART: ANÀLISI DEL PLANEJAMENT.  |
| VOLUM II       | DIAGNOSI URBANÍSTICA. SEGONA PART: ALTRES REFLEXIONS SECTORIALS I CRITERIS GENERALS.  |
| VOLUM III      | ANNEX INFORMATIU: ELS EQUIPAMENTS. LA CARTA ARQUEOLÒGICA I LES FITXES DE L'INVENTARI ARQUITECTÒNIC DEL DEPARTAMENT DE CULTURA DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA. |
| VOLUM IV       | MEMÒRIA DESCRIPTIVA I JUSTIFICATIVA.  |
| <b>VOLUM V</b> | <b>MEMÒRIA SOCIAL.</b>  |
| VOLUM VI       | AGENDA I AVALUACIÓ ECONÒMICA I FINANCERA DE LES ACTUACIONS A DESENVOLUPAR.  |
| VOLUM VII      | NORMATIVA URBANÍSTICA I ORDENANCES D'EDIFICACIÓ.  |
| VOLUM VIII     | ANNEX NORMATIU I. INSTRUMENTS DE PLANEJAMENT.   |
| VOLUM IX       | CATÀLEG DE BÉNS PROTEGITS I DE MASIES EN SÒL NO URBANITZABLE.   |
| VOLUM X        | CONVENIS URBANÍSTICS RELACIONATS AMB EL NOU PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL.  |
| VOLUM XI       | ANNEX JUSTIFICATIU DE ZONES INUNDABLES CONTIGÜES A RIERES AFECTADES A SÒL URBÀ O URBANITZABLE.  |
| VOLUM XII      | INFORME DE LES AL·LEGACIONS   |

**DOCUMENTACIÓ COMPLEMENTÀRIA**

1. INFORME MEDIAMBIENTAL.



## SUMARI

|  | pàg. |
|--|------|
| 1. Introducció                                       | 02   |
| 2. Breu Exposició de l'evolució de la població       | 03   |
| 3. Dinàmiques sociodemogràfiques                     | 05   |
| 4. Atenció a les persones                            | 09   |
| 5. Dimensionalitat de la pobresa i l'exclusió social | 13   |
| 6. La immigració                                     | 14   |
| 7. L'accés a l'habitatge                             | 16   |
| 8. La llei d'urbanisme i l'habitatge protegit        | 20   |
| 9. Previsió del nombre d'habitatges assequibles.     | 21   |

---

## 1. INTRODUCCIÓ

El POUM de Mont-roig del Camp des dels instruments de planejament urbanístic fa una reserva suficientment satisfactòria a la demanda d'habitatge de protecció pública i de preu taxat, i s'insereix plenament en l'esperit i el contingut del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei d'Urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, la qual té entre les seves principals raons de ser la voluntat d'impulsar les polítiques d'habitatge social. Responent als requeriments d'aquesta Llei, el POUM incorpora aquesta memòria social per explicitar i justificar els objectius i les propostes relatives a la producció d'habitatge assequible, d'acord amb el que disposa l'article 59.1 h del Decret Legislatiu 1/2005.

En la present memòria social es fa una exposició de sis capítols desenvolupats per l'empresa AdHoc a l'Agenda 21 Local de Mont-roig del Camp, bàsics per entendre l'evolució de la població, les dinàmiques sociodemogràfiques, l'atenció a les persones, la dimensionalitat de la pobresa i l'exclusió social, la immigració, i així poder reprendre la reflexió de l'accés a l'habitatge i les determinacions de la Llei d'Urbanisme en relació a l'habitatge protegit i, finalment, amb la previsió d'habitatge protegit en el POUM.

---

## 2. BREU EXPOSICIÓ DE L'EVOLUCIÓ DE LA POBLACIÓ

Tal com ens descriu l'empresa AdHoc que ha elaborat el document de l'Agenda 21 Local de Mont-roig del Camp d'on es transcriuen els sis següents apartats, en termes generals, la població del municipi de Mont-roig del Camp segons les darreres dades del padró de població del 2003 era d'un total de 7897 individus i ha tingut una evolució molt més positiva que a nivell autonòmic i comarcal, així com també molt més elevada que en d'altres poblacions similars. El principal augment el va patir entre els anys 1991 i 1996, marcant-se aquest període com el de creixement més important de la població.

Taula 1. Evolució comparativa de la població

|                         | Catalunya |              | Baix Camp |              | Mont-roig del camp |              | Riudoms  |              | Vandellòs-Hospitalet |              |
|-------------------------|-----------|--------------|-----------|--------------|--------------------|--------------|----------|--------------|----------------------|--------------|
|                         | Població  | Diferència   | Població  | Diferència   | Població           | Diferència   | Població | Diferència   | Població             | Diferència   |
| <b>2003</b>             | 6704146   | 3,04%        | 156312    | 3,68%        | 7897               | 6,17%        | 5462     | 1,98%        | 4642                 | 0,41%        |
| <b>2002</b>             | 6506440   | 2,28%        | 150762    | 2,89%        | 7438               | 6,79%        | 5356     | 1,11%        | 4623                 | 3,03%        |
| <b>2001</b>             | 6361365   | 1,59%        | 146522    | 2,13%        | 6965               | 4,22%        | 5297     | 1,85%        | 4487                 | 3,32%        |
| <b>2000</b>             | 6261999   | 0,86%        | 143462    | 1,34%        | 6683               | 4,23%        | 5201     | 0,93%        | 4343                 | -0,11%       |
| <b>1999</b>             | 6208817   | 1,00%        | 141564    | 0,96%        | 6412               | 3,47%        | 5153     | 1,68%        | 4348                 | 1,83%        |
| <b>1998</b>             | 6147610   | 0,95%        | 140217    | -0,23%       | 6197               | 2,19%        | 5068     | 1,24%        | 4270                 | 0,40%        |
| <b>1996</b>             | 6090040   | 0,50%        | 140540    | 6,79%        | 6064               | 21,21%       | 5006     | 4,73%        | 4253                 | 2,19%        |
| <b>1991</b>             | 6059494   | 1,35%        | 131599    | 6,35%        | 5003               | 5,59%        | 4780     | 0,36%        | 4162                 | -4,06%       |
| <b>1986</b>             | 5978638   | 0,37%        | 123745    | 4,70%        | 4738               | 11,96%       | 4763     | -2,04%       | 4338                 | 12,94%       |
| <b>1981</b>             | 5956414   |              | 118189    |              | 4232               |              | 4862     |              | 3841                 |              |
| <b>Evolució mitjana</b> |           | <b>1,33%</b> |           | <b>3,18%</b> |                    | <b>7,31%</b> |          | <b>1,31%</b> |                      | <b>2,22%</b> |

El total de població es distribueix en 3 nuclis concrets, situant-se gairebé la meitat de la mateixa en el nucli de Miami platja, el més costaner, mentre que quelcom més de la tercera part residirien en el de Mont-roig del Camp, el més interior.

El creixement per nuclis ha estat molt diferenciat, sent el més pronunciat dels darrers anys l'obtingut pel nucli de les Pobles (format per tot un seguit d'urbanitzacions tant costaneres com d'interior repartides al llarg de tot el municipi), que ha arribat a augmentar entre els anys 1996 i 2001 un 35%; seguit per l'obtingut pel nucli de Miami platja, on la població en el mateix període va augmentar el 22%.

Taula 2. Distribució de la població per nuclis

| 2001               | Nucli Mont-roig | Nucli Miami platja | Nucli les Pobles | TOTAL  |
|--------------------|-----------------|--------------------|------------------|--------|
| <b>Freqüència</b>  | 2589            | 3439               | 937              | 6965   |
| <b>Percentatge</b> | 37,2%           | 49,4%              | 13,5%            | 100,0% |

Taula 3. Evolució comparativa de la població per nuclis

|             | Catalunya |            | Baix Camp |            | Nucli Mont-roig |            | Nucli Miami platja |            | Nucli Les Pobles |            |
|-------------|-----------|------------|-----------|------------|-----------------|------------|--------------------|------------|------------------|------------|
|             | Població  | Diferència | Població  | Diferència | Població        | Diferència | Població           | Diferència | Població         | Diferència |
| <b>2001</b> | 6361365   | 4,46%      | 146522    | 4,26%      | 2589            | 1,05%      | 3439               | 22,38%     | 937              | 35,40%     |
| <b>1996</b> | 6090040   |            | 140540    |            | 2562            |            | 2810               |            | 692              |            |

Segons la distribució de la població total del municipi per sexe i edat, cal destacar que existeix una presència quelcom més notable d'individus de 50 a 59 anys que en general, mentre que el percentatge de gent gran seria quelcom més reduït.

L'evolució segons aquestes dues variables no mostra diferències de l'evolució general observada a Catalunya, a la comarca o en d'altres municipis similars dels voltants.

Taula 4. Distribució comparativa de la població en funció del sexe i l'edat

| Edat 2001    | Catalunya    |              |               | Baix Camp    |              |               | Mont-roig del camp |              |               | Riudoms      |              |               | Vandellòs-Hospitalet |              |               |
|--------------|--------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|--------------------|--------------|---------------|--------------|--------------|---------------|----------------------|--------------|---------------|
|              | Homes        | Dones        | TOTAL         | Homes        | Dones        | TOTAL         | Homes              | Dones        | TOTAL         | Homes        | Dones        | TOTAL         | Homes                | Dones        | TOTAL         |
| 0-9 anys     | 4,7%         | 4,5%         | 9,2%          | 5,1%         | 5,0%         | 10,1%         | 4,3%               | 4,3%         | 8,7%          | 5,1%         | 4,4%         | 9,5%          | 4,4%                 | 4,1%         | 8,5%          |
| 10-19 anys   | 5,2%         | 4,9%         | 10,0%         | 5,6%         | 5,5%         | 11,1%         | 5,5%               | 5,2%         | 10,6%         | 5,3%         | 5,6%         | 10,9%         | 6,0%                 | 6,0%         | 12,0%         |
| 20-29 anys   | 8,4%         | 7,9%         | 16,3%         | 8,5%         | 8,1%         | 16,6%         | 8,2%               | 8,3%         | 16,5%         | 8,6%         | 7,6%         | 16,2%         | 8,3%                 | 7,8%         | 16,1%         |
| 30-39 anys   | 8,3%         | 8,0%         | 16,3%         | 8,1%         | 7,9%         | 16,1%         | 8,1%               | 7,3%         | 15,4%         | 8,4%         | 7,3%         | 15,7%         | 7,6%                 | 7,7%         | 15,3%         |
| 40-49 anys   | 7,0%         | 7,1%         | 14,1%         | 7,1%         | 7,2%         | 14,4%         | 7,4%               | 7,2%         | 14,6%         | 6,7%         | 6,7%         | 13,4%         | 7,8%                 | 7,1%         | 14,9%         |
| 50-59 anys   | 5,9%         | 6,1%         | 12,1%         | 5,9%         | 5,7%         | 11,6%         | 7,2%               | 6,1%         | 13,3%         | 5,8%         | 5,6%         | 11,4%         | 6,3%                 | 6,3%         | 12,6%         |
| 60-69 anys   | 4,6%         | 5,1%         | 9,8%          | 4,3%         | 4,6%         | 8,8%          | 5,4%               | 5,3%         | 10,8%         | 5,2%         | 4,9%         | 10,1%         | 4,6%                 | 4,7%         | 9,3%          |
| 70-79 anys   | 3,5%         | 4,7%         | 8,2%          | 3,3%         | 4,2%         | 7,5%          | 3,5%               | 3,8%         | 7,3%          | 3,7%         | 4,3%         | 8,0%          | 3,4%                 | 3,8%         | 7,3%          |
| Més 79 anys  | 1,3%         | 2,7%         | 4,1%          | 1,3%         | 2,4%         | 3,8%          | 1,2%               | 1,7%         | 2,9%          | 1,7%         | 3,1%         | 4,8%          | 1,5%                 | 2,5%         | 4,0%          |
| <b>TOTAL</b> | <b>49,0%</b> | <b>51,0%</b> | <b>100,0%</b> | <b>49,4%</b> | <b>50,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>50,8%</b>       | <b>49,2%</b> | <b>100,0%</b> | <b>50,4%</b> | <b>49,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>49,9%</b>         | <b>50,1%</b> | <b>100,0%</b> |

Taula 5. Evolució comparativa de la població en funció de l'edat

| Edat        | Catalunya |       |       | Baix Camp |       |       | Mont-roig del camp |       |       | Riudoms |       |       | Vandellòs-Hospitalet |       |       |
|-------------|-----------|-------|-------|-----------|-------|-------|--------------------|-------|-------|---------|-------|-------|----------------------|-------|-------|
|             | 2003      | 2002  | 2001  | 2003      | 2002  | 2001  | 2003               | 2002  | 2001  | 2003    | 2002  | 2001  | 2003                 | 2002  | 2001  |
| 0-14 anys   | 13,8%     | 13,7% | 13,6% | 15,3%     | 15,2% | 15,1% | 12,9%              | 13,0% | 13,2% | 15,1%   | 14,9% | 14,6% | 14,2%                | 14,1% | 14,5% |
| 15-64 anys  | 69,1%     | 69,0% | 69,0% | 69,1%     | 69,0% | 68,9% | 71,4%              | 71,3% | 71,0% | 67,6%   | 67,4% | 67,7% | 69,8%                | 70,3% | 69,9% |
| Més 64 anys | 17,2%     | 17,4% | 17,4% | 15,6%     | 15,8% | 15,9% | 15,7%              | 15,7% | 15,8% | 17,3%   | 17,7% | 17,6% | 16,0%                | 15,7% | 15,6% |

Comparativament per nuclis, la distribució segons l'edat dibuixava al 1996 una població quelcom més jove al nucli de Miami platja, una població més de mitjana edat i quelcom més envellida al nucli de les Pobles i la més envellida, tot i que amb percentatges importants de jovent, al nucli de Mont-roig del Camp.

Taula 6. Distribució de la població per nuclis en funció del sexe i l'edat

| Edat 1996    | Nucli Mont-roig |              |               | Nucli Miami platja |              |              | Nucli les Pobles |               |              |              |               |               |
|--------------|-----------------|--------------|---------------|--------------------|--------------|--------------|------------------|---------------|--------------|--------------|---------------|---------------|
|              | Homes           | Dones        | TOTAL         | Homes              | Dones        | TOTAL        | Homes            | Dones         | TOTAL        |              |               |               |
| 0-9 anys     | 4,3%            | 4,4%         | 8,7%          | 4,8%               | 5,8%         | 10,6%        | 3,8%             | 3,5%          | 7,3%         |              |               |               |
| 10-19 anys   | 7,1%            | 7,3%         | 14,4%         | 39,5%              | 7,6%         | 7,0%         | 14,6%            | 42,5%         | 7,5%         | 5,4%         | 12,9%         | 34,0%         |
| 20-29 anys   | 8,2%            | 8,2%         | 16,4%         | 8,6%               | 8,7%         | 17,3%        | 6,6%             | 7,2%          | 13,8%        |              |               |               |
| 30-39 anys   | 7,8%            | 6,9%         | 14,7%         | 8,1%               | 8,3%         | 16,4%        | 9,2%             | 5,8%          | 15,0%        |              |               |               |
| 40-49 anys   | 6,4%            | 5,9%         | 12,3%         | 36,9%              | 7,6%         | 7,2%         | 14,8%            | 42,5%         | 6,9%         | 7,4%         | 14,3%         | 43,2%         |
| 50-59 anys   | 5,5%            | 4,4%         | 9,9%          | 6,4%               | 4,9%         | 11,3%        | 7,8%             | 6,1%          | 13,9%        |              |               |               |
| 60-69 anys   | 5,0%            | 5,1%         | 10,1%         | 4,8%               | 5,1%         | 9,9%         | 7,2%             | 6,4%          | 13,6%        |              |               |               |
| 70-79 anys   | 4,3%            | 4,4%         | 8,7%          | 23,6%              | 1,8%         | 2,0%         | 3,8%             | 15,0%         | 3,3%         | 4,2%         | 7,5%          | 22,8%         |
| Més 79 anys  | 1,8%            | 3,0%         | 4,8%          | 0,6%               | 0,7%         | 1,3%         | 0,4%             | 1,3%          | 1,7%         |              |               |               |
| <b>TOTAL</b> | <b>50,4%</b>    | <b>49,6%</b> | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b>      | <b>50,3%</b> | <b>49,7%</b> | <b>100,0%</b>    | <b>100,0%</b> | <b>52,7%</b> | <b>47,3%</b> | <b>100,0%</b> | <b>100,0%</b> |

### 3. DINÀMIQUES SOCIODEMOGRÀFIQUES

Quant a l'estructura demogràfica, les Taules 7 i 8 en mostren els índexs més rellevants de diferents indicadors a Mont-roig del Camp en comparació a altres poblacions i entre els seus nuclis. Aquests índexs es refereixen al següent:

Índex d'Infància: nombre de nens (0-14 anys) per cada 100 habitants

Índex de Joventut: nombre de joves (15-29 anys) per cada 100 habitants

Índex de dependència infantil: nombre de nens (0-14 anys) per cada 100 adults en edat de treballar (15-64 anys)

Índex de Vellesa: nombre de majors (65 anys i més) per cada 100 habitants

Índex de Senectut: percentatge de població de 85 anys i més sobre la població de 65 anys i més

Índex d'Envel·liment: percentatge de població de 65 anys i més sobre la població de 0 a 14 anys.

Aquests indicadors mostren que la població general del municipi obté nivells més reduïts que en general, tot i que similars als comarcals, quant als índexs de vellesa, senectut i envelliment, indicant doncs que seria una població menys envellida de la que es pot trobar en el global de Catalunya o de la província.

Taula 7. Índexs d'Estructura de la població

| 2001                   | Índex Infància | Índex Joventut | Índex dependència infantil | Índex Vellesa | Índex Senectut | Índex Envel·liment | Edat mitjana Homes | Edat mitjana Dones |
|------------------------|----------------|----------------|----------------------------|---------------|----------------|--------------------|--------------------|--------------------|
| Mont-roig del camp     | 13,7           | 22,1           | 19,4                       | 15,6          | 8,4            | 113,7              | 39,5               | 40,0               |
| Riudoms                | 14,7           | 21,9           | 21,8                       | 17,9          | 13,7           | 121,9              | 39,0               | 41,2               |
| Vandellòs-Hospitalet   | 14,4           | 22,2           | 20,7                       | 16,0          | 12,0           | 110,8              | 38,8               | 40,4               |
| <b>TOTAL BAIX CAMP</b> | 15,3           | 22,5           | 22,3                       | 15,9          | 10,1           | 103,7              | 37,8               | 39,8               |
| <b>TOTAL PROVÍNCIA</b> | 14,3           | 21,8           | 21,0                       | 17,8          | 10,5           | 124,7              | 39,0               | 41,1               |
| <b>TOTAL CATALUNYA</b> | 13,8           | 21,8           | 20,0                       | 17,4          | 10,4           | 126,4              | 38,7               | 41,5               |

D'altra banda, els mateixos indicadors segons els nuclis de població confirmen que el nucli de Mont-roig del Camp seria el que tindria nivells més elevats de vellesa, senectut i envelliment, caracteritzat principalment per una edat mitjana més elevada dels homes, mentre que el nucli de Miami platja estaria format per una població més jove, quedat el nucli de les Pobles més proper al de Mont-roig del Camp pel seu nivell d'envelliment encara que diferenciat del mateix per nivells més reduïts d'infància, joventut i dependència infantil, fet que comportaria que la població d'aquest nucli disposi de menys possibilitats de creixement vegetatiu futur que la resta.

Taula 8. Índexs d'Estructura de la població per nuclis

| <b>1996</b>             | Índex<br>Infància | Índex<br>Joventut | Índex<br>dependència<br>infantil | Índex<br>Vellesa | Índex<br>Senectut | Índex<br>Envel·liment | Edat mitjana<br>Homes | Edat mitjana<br>Dones |
|-------------------------|-------------------|-------------------|----------------------------------|------------------|-------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>Nucli Mont-roig</b>  | 14,7              | 24,7              | 21,9                             | 18,1             | 13,2              | 122,8                 | 39,2                  | 39,8                  |
| <b>Nucli Miami</b>      | 17,7              | 24,8              | 24,4                             | 9,7              | 8,1               | 54,8                  | 35,9                  | 35,0                  |
| <b>Nucli Les Pobles</b> | 12,4              | 21,5              | 17,4                             | 16,2             | 6,3               | 130,2                 | 39,5                  | 41,4                  |
| <b>Mont-roig TOTAL</b>  | 15,8              | 24,4              | 22,6                             | 14,0             | 10,6              | 88,2                  | 37,7                  | 37,8                  |
| <b>TOTAL BAIX CAMP</b>  | 16,2              | 24,4              | 23,6                             | 15,4             | 10,0              | 95,3                  | 37,0                  | 38,7                  |
| <b>TOTAL PROVÍNCIA</b>  | 15,6              | 23,4              | 23,2                             | 17,1             | 9,9               | 109,2                 | 37,9                  | 39,9                  |
| <b>TOTAL CATALUNYA</b>  | 14,7              | 23,9              | 21,2                             | 16,3             | 9,7               | 111,1                 | 37,7                  | 40,3                  |

El moviment natural de la població del municipi ha obtingut resultats més positius en els darrers anys, des de 1993 fins el 2001, que durant els anys anteriors, seguint la tendència bastant generalitzada.

Amb tot, el creixement vegetatiu obtingut durant el 2001 es troba per sota del comarcal però per sobre dels obtinguts per altres municipis similars dels voltants.

Taula 9. Dades anuals de Naixements i Defuncions a Mont-roig del Camp

| <b>Any</b> | <b>Naixements</b> | <b>Defuncions</b> | <b>Diferència intraanual</b> | <b>Diferència interanual</b> |
|------------|-------------------|-------------------|------------------------------|------------------------------|
| 2002       | 75                | 49                | 26                           | 14                           |
| 2001       | 69                | 57                | 12                           | -2                           |
| 2000       | 64                | 50                | 14                           | 21                           |
| 1999       | 50                | 57                | -7                           | -9                           |
| 1998       | 56                | 54                | 2                            | -8                           |
| 1997       | 61                | 51                | 10                           | -4                           |
| 1996       | 57                | 43                | 14                           | 14                           |
| 1995       | 44                | 44                | 0                            | -16                          |
| 1994       | 52                | 36                | 16                           | 26                           |
| 1993       | 44                | 54                | -10                          | -7                           |
| 1992       | 47                | 50                | -3                           | -12                          |
| 1991       | 51                | 42                | 9                            | 9                            |
| 1990       | 43                | 43                | 0                            | -20                          |
| 1989       | 56                | 36                | 20                           | -2                           |
| 1988       | 56                | 34                | 22                           | 0                            |
| 1987       | 63                | 41                | 22                           | 3                            |
| 1986       | 55                | 36                | 19                           | 15                           |
| 1985       | 45                | 41                | 4                            | -9                           |
| 1984       | 55                | 42                | 13                           | -10                          |
| 1983       | 61                | 38                | 23                           | -12                          |
| 1982       | 74                | 39                | 35                           | 14                           |
| 1981       | 66                | 45                | 21                           | 12                           |
| 1980       | 55                | 46                | 9                            | -29                          |
| 1979       | 76                | 38                | 38                           | 17                           |
| 1978       | 67                | 46                | 21                           | -19                          |
| 1977       | 67                | 27                | 40                           | 18                           |
| 1976       | 61                | 39                | 22                           | -37                          |
| 1975       | 87                | 28                | 59                           |                              |

Taula 10: Taxes de Natalitat, Mortalitat i Creixement Vegetatiu de Mont-roig del Camp

| <b>2001</b>                 | <b>Taxa Natalitat</b> | <b>Taxa Mortalitat</b> | <b>Taxa Creixement Vegetatiu</b> |
|-----------------------------|-----------------------|------------------------|----------------------------------|
| <b>Mont-roig del Camp</b>   | 9,28                  | 8,2                    | 1,08                             |
| <b>Riudoms</b>              | 8,86                  | 8,61                   | 0,25                             |
| <b>Vandellòs-Hospitalet</b> | 8,01                  | 8,52                   | -0,51                            |
| <b>Total Baix Camp</b>      | 10,25                 | 8,97                   | 1,28                             |

Quant al moviment migratori, la població del municipi ha augmentat en bona part gràcies a la immigració, tal i com també ha passat a nivell general, immigració en aquest cas i fins l'any 2000 molt més centrada en els que venien de la resta d'Espanya, més que no pas en estrangers, fet diferenciat de la situació comarcal en la que el percentatge d'immigrants estrangers és molt més elevat. No obstant, la tendència a partir de l'any 2000 segurament ha estat marcada per una arribada molt més massiva d'immigrants estrangers, tal i com ha succeït a nivell més general.

La taula 12 que mostra el creixement total de la població, mostra com el fet migratori ha estat molt més important en el municipi de Mont-roig del Camp que en d'altres així com també ho ha estat més que a nivell general, duplicant-se o fins i tot triplicant-se el saldo migratori obtingut per aquest municipi en relació a la resta, així com també i consegüentment el creixement total de la població. Així doncs, aquestes dades posen de manifest la importància social i econòmica que cal donar-li a la immigració en aquest cas, fet que s'estudiarà més endavant.



Taula 11: Moviment migratori comparatiu de la població

|             | Mont-roig del camp   |                      |           |       |            | Baix Camp            |                      |           |       |            |
|-------------|----------------------|----------------------|-----------|-------|------------|----------------------|----------------------|-----------|-------|------------|
|             | Immigrants nacionals | Immigrants exteriors | Emigrants | Saldo | Dif. Saldo | Immigrants nacionals | Immigrants exteriors | Emigrants | Saldo | Dif. Saldo |
| <b>2000</b> | 307                  | 13                   | 263       | 57    | 1          | 1035                 | 320                  | 642       | 1355  | 295        |
| <b>%</b>    | 95,9%                | 4,1%                 |           |       |            | 76,4%                | 23,6%                |           |       |            |
| <b>1999</b> | 332                  | 0                    | 276       | 56    | -44        | 862                  | 198                  | 688       | 1060  | -163       |
| <b>1998</b> | 275                  | 38                   | 213       | 100   | -116       | 751                  | 472                  | 662       | 1223  | 73         |
| <b>1997</b> | 291                  | 81                   | 156       | 216   | 15         | 670                  | 480                  | 550       | 1150  | -55        |
| <b>1995</b> | 269                  | 89                   | 157       | 201   | 9          | 834                  | 371                  | 626       | 1205  | 215        |
| <b>1994</b> | 268                  | 56                   | 132       | 192   | 93         | 714                  | 276                  | 635       | 990   | -129       |
| <b>1993</b> | 214                  | 41                   | 156       | 99    | -1         | 846                  | 273                  | 548       | 1119  | -197       |
| <b>1992</b> | 175                  | 115                  | 190       | 100   | 8          | 883                  | 433                  | 627       | 1316  | 166        |
| <b>1990</b> | 211                  | 40                   | 159       | 92    | -26        | 958                  | 192                  | 573       | 1150  | -308       |
| <b>1989</b> | 222                  | 45                   | 149       | 118   | -34        | 1157                 | 301                  | 600       | 1458  | 85         |
| <b>1988</b> | 211                  | 57                   | 116       | 152   | 152        | 1139                 | 234                  | 814       | 1373  | 1373       |

Taula 12: Comparativa del creixement total de la població segons la mitjana anual 1996-2001

| 1996-2001                   | Taxes per 1000 habitants |            |                    |                 |                  |
|-----------------------------|--------------------------|------------|--------------------|-----------------|------------------|
|                             | Naixements               | Defuncions | Creixement natural | Saldo migratori | Creixement total |
| <b>Mont-roig del camp</b>   | 9,28                     | 8,20       | 1,08               | 18,47           | 19,50            |
| <b>Riudoms</b>              | 8,86                     | 8,61       | 0,25               | 8,65            | 8,89             |
| <b>Vandellòs-Hospitalet</b> | 8,01                     | 8,52       | -0,51              | 5,56            | 5,06             |
| <b>Baix Camp</b>            | 10,25                    | 8,97       | 1,28               | 5,24            | 6,52             |
| <b>Catalunya</b>            | 9,55                     | 8,87       | 0,68               | 6,72            | 7,40             |

Finalment, cal determinar quina influència té la població estacional, aquella que no viu permanentment en un municipi, envers la població resident de Mont-roig del Camp.

Per tal de calcular la població estacional existent, es diferencien els resultats en: població no resident present, població resident no present, població estacional i població total, calculats en una unitat de mesura que té en compte el nombre de persones a temps complet l'any (365 dies). Aquesta mesura és la població equivalent a temps complet any (ETCA).

Així doncs, es defineix la població estacional ETCA com la diferència entre les entrades de població no resident menys les sortides de la població resident. I es considera població total ETCA als veïns residents del municipi més la població estacional.

En aquest cas, s'observa que la població estacional suposa gairebé el 40% de la població total de Mont-roig del Camp, percentatge només superat en la comparativa per l'obtingut pel municipi de Salou.

Taula 13: Població en termes d'equivalència a temps complet anual

| 2003  | Mont-roig del camp | Riudoms | Cambrils | Salou | Tarragona |
|---|--------------------|---------|----------|-------|-----------|
| Població no resident present ETCA             | 5982               | 338     | 13397    | 27110 | 14235     |
| Població resident no present ETCA             | 775                | 768     | 2589     | 1788  | 9572      |
| Població estacional ETCA                      | 5207               | -430    | 10808    | 25322 | 4663      |
| Població TOTAL                                | 13104              | 5032    | 34363    | 42274 | 125739    |
| % població estacional respecte població total | 39,7%              | -8,5%   | 31,5%    | 59,9% | 3,7%      |

.Font:

Segons la diagnosi realitzada per la Càtedra de Geografia i Pensament Territorial de la Universitat de Girona, Mont-roig formaria part dels vuit municipis litorals de tota Catalunya on la població estacional duplica l'empadronada i que coincideixen, segons aquesta diagnosi, amb els nuclis de major especialització turística de Catalunya.

#### 4. L'ATENCIÓ A LES PERSONES

##### **EQUIPAMENTS I INFRAESTRUCTURES DE SERVEIS SOCIALS**

El municipi de Mont-roig del Camp disposa d'un equip bàsic d'atenció social primària (EBASP) format per 1 treballadora social i 1 educadora social dependents del consell comarcal del Baix Camp i que presten els seus serveis en els dos principals nuclis de població del municipi.

Altres entitats dedicades en més o menys mesura als serveis socials en el municipi són les següents:

- ⊕ Oficina Local de la Creu Roja a Mont-roig del Camp que ofereix un servei de suport social a l'atenció primària i especialitzada. Es tracta d'una entitat privada d'iniciativa social.
- ⊕ Associació local de jubilats i pensionistes de Mont-roig del Camp que ofereix serveis socials destinats a la gent gran.
- ⊕ Casal d'avis San Jaime de Miami Platja que també ofereix serveis destinats a la gent gran d'aquest nucli.
- ⊕ La Unió de Dones del nucli de Mont-roig del Camp que centraria els seus serveis en el col·lectiu femení.
- ⊕ Associació Catalana d'amics del poble saharauí situat en el nucli de Mont-roig del Camp que impulsa i coordina actes i campanyes de mobilització en suport a aquest Poble i a la seva lluita per la independència; organitza campanyes informatives, de sensibilització i gestiona projectes de cooperació, entre els quals destaquen les caravanes d'enviament de material de primera necessitat per als refugiats i les colònies d'estiu per a infants

## POBLACIÓ ATESA I COBERTURA SOCIAL

Els usuaris atesos durant l'any 2003 per l'EBASP ha estat d'un total de 896, distribuïts en els següents col·lectius de població:

- ⊕ Famílies = 296 ateses
- ⊕ Gent gran = 193 ateses
- ⊕ Immigrants = 167 atesos
- ⊕ Infància = 83 atesos
- ⊕ Persones amb discapacitat = 82 ateses

S'han portat a terme un total de 1.344 actuacions durant el darrer 2003, la majoria d'informació i orientació en relació a temes principalment de prestacions i tramitació de les mateixes.

Les principals problemàtiques detectades en els usuaris atesos pel servei han estat econòmiques, laborals i de mancances socials.

Les següents taules en mostren les dades exactes dels usuaris, tipus de prestacions i problemàtiques ateses i registrades per l'EBASP de Mont-roig del Camp durant tot l'any 2003.

Taula 20: Detall de les prestacions específiques en nombre d'usuaris realitzades per l'equip bàsic d'atenció social primària de Mont-roig del Camp durant el 2003

| Sectors de població                    | 2003                    |              | Prestacions     |             |                        |             |                     |              |            |               |       |
|--|-------------------------|--------------|-----------------|-------------|------------------------|-------------|---------------------|--------------|------------|---------------|-------|
|  | Informació / Orientació |              | Ajut a domicili |             | Allotjament alternatiu |             | Prevenió / Inserció |              | TOTAL      |               |       |
|  | Nº                      | %            | Nº              | %           | Nº                     | %           | Nº                  | %            | Nº         | %             |       |
| Família                                | 255                     | 28,5%        |                 |             |                        |             |                     | 41           | 4,6%       | 296           | 33,0% |
| Infància                               | 82                      | 9,2%         | 1               | 0,1%        |                        |             |                     |              |            | 83            | 9,3%  |
| Joventut                               | 39                      | 4,4%         |                 |             |                        |             |                     |              |            | 39            | 4,4%  |
| Dona                                   | 9                       | 1,0%         |                 |             |                        |             | 10                  | 1,1%         | 19         | 2,1%          |       |
| Gent gran                              | 153                     | 17,1%        | 21              | 2,3%        | 6                      | 0,7%        | 13                  | 1,5%         | 193        | 21,5%         |       |
| Persones amb discapacitat              | 70                      | 7,8%         | 4               | 0,4%        |                        |             | 8                   | 0,9%         | 82         | 9,2%          |       |
| Minories ètniques                      | 12                      | 1,3%         |                 |             |                        |             |                     |              | 12         | 1,3%          |       |
| Marginals sense llar/transeünts        | 3                       | 0,3%         |                 |             |                        |             |                     |              | 3          | 0,3%          |       |
| Toxicòmans                             | 2                       | 0,2%         |                 |             |                        |             |                     |              | 2          | 0,2%          |       |
| Altres grups en situació de necessitat |                         |              |                 |             |                        |             |                     |              | 0          | 0,0%          |       |
| Immigrants                             | 109                     | 12,2%        |                 |             |                        |             | 58                  | 6,5%         | 167        | 18,6%         |       |
| <b>TOTAL</b>                           | <b>734</b>              | <b>81,9%</b> | <b>26</b>       | <b>2,9%</b> | <b>6</b>               | <b>0,7%</b> | <b>130</b>          | <b>14,5%</b> | <b>896</b> | <b>100,0%</b> |       |

Font: Agenda 21

Les dades concreten que les famílies i la gent gran són els col·lectius que més acudeixen a sol·licitar ajut als serveis socials del municipi, principalment per demanar informació o orientació.

Taula 21: Detall de les prestacions específiques en nombre d'actuacions realitzades per l'equip bàsic d'atenció social primària de Mont-roig del Camp durant el 2003

| 2003  | Actuacions  |               |
|---|-------------|---------------|
|   | Nº          | %             |
| <b>Informació i orientació:</b>                   | <b>1048</b> | <b>78,0%</b>  |
| Informació  | 332         | 24,7%         |
| Valoració   | 162         | 12,1%         |
| Orientació i assessorament                        | 301         | 22,4%         |
| Tramitació  | 176         | 13,1%         |
| Derivació   | 77          | 5,7%          |
| <b>Ajut a domicili</b>                            | <b>40</b>   | <b>3,0%</b>   |
| Ajut a domicili                                   | 27          | 2,0%          |
| Suport a la unitat convivencial                   | 6           | 0,4%          |
| Serveis de telealarma                             | 7           | 0,5%          |
| <b>Allotjament alternatiu</b>                     | <b>6</b>    | <b>0,4%</b>   |
| Acolliment familiar                               |             |               |
| Estades d'emergència                              |             |               |
| Estades en serveis específics de la xarxa pública | 6           | 0,4%          |
| <b>Prevenió / inserció</b>                        | <b>250</b>  | <b>18,6%</b>  |
| Prevenió general                                  | 37          | 2,8%          |
| Prevenió en marginació social                     | 47          | 3,5%          |
| Accés a recursos normalitzats                     | 42          | 3,1%          |
| Intervenció en marginació social                  | 124         | 9,2%          |
| <b>TOTAL D'ACTUACIONS</b>                         | <b>1344</b> | <b>100,0%</b> |

Font: Agenda 21

Les actuacions d'informació i orientació són les més realitzades, concretament dirigides a donar informació sobre prestacions i a orientar i assessorar respecte els problemes plantejats.

En relació a les problemàtiques ateses, les principals categories són les referents a temes laborals, a mancances socials i a temes econòmics.

Concretament, les problemàtiques de l'àmbit laboral més ateses han estat relacionades amb el treball esporàdic (amb especial incidència en qualsevol municipi turístic com és el cas), amb estrangers irregulars i amb la prestació d'atur.

Quant a l'àmbit de mancances socials, les problemàtiques més incidents en el municipi durant el 2003 han estat la dificultat d'integració social (segurament concretada en el sector immigrant) i les dificultats en relacions familiars o socials.

Finalment, dins l'àmbit econòmic, els problemes més atesos han estat els relacionats amb un nivell d'ingressos insuficients.

Taula 22: Detall de les problemàtiques ateses per l'equip bàsic d'atenció social primària de Mont-roig del Camp durant el 2003

| 2003   | Problemàtiques |               |
|--|----------------|---------------|
|  | Nº             | %             |
| <b>Habitatge</b>                                       | <b>18</b>      | <b>1,5%</b>   |
| Manca habitatge  | 4              | 0,3%          |
| Habitatge deficient                                    | 12             | 1,0%          |
| Barraquisme  | 2              | 0,2%          |
| <b>Econòmiques</b>                                     | <b>202</b>     | <b>17,0%</b>  |
| Ingressos insuficients                                 | 112            | 9,4%          |
| Sense ingressos  | 47             | 3,9%          |
| Deutes   | 5              | 0,4%          |
| Administració deficient                                | 38             | 3,2%          |
| <b>Laborals</b>  | <b>307</b>     | <b>25,8%</b>  |
| Prestació d'atur                                       | 48             | 4,0%          |
| Atur amb subsidi                                       | 12             | 1,0%          |
| Atur sense subsidi                                     | 43             | 3,6%          |
| Treball esporàdic                                      | 67             | 5,6%          |
| Treball submergit                                      | 41             | 3,4%          |
| Activitats marginals                                   | 17             | 1,4%          |
| Cerca primera feina                                    | 9              | 0,8%          |
| Inadaptació laboral                                    | 3              | 0,3%          |
| Manca formació / orientació laboral                    | 4              | 0,3%          |
| Estranger irregular                                    | 63             | 5,3%          |
| <b>Salut</b>   | <b>77</b>      | <b>6,5%</b>   |
| Malaltia física transitòria                            | 12             | 1,0%          |
| Malaltia física crònica                                | 38             | 3,2%          |
| Malaltia psíquica transitòria                          | 4              | 0,3%          |
| Malaltia psíquica crònica                              | 15             | 1,3%          |
| Malaltia greu  | 8              | 0,7%          |
| <b>Disminucions</b>                                    | <b>96</b>      | <b>8,1%</b>   |
| Disminució física                                      | 26             | 2,2%          |
| Disminució física amb mobilitat reduïda                | 33             | 2,8%          |
| Disminució física necessita 3a. Persona                | 8              | 0,7%          |
| Disminució psíquica                                    | 26             | 2,2%          |
| Disminució sensorial                                   | 3              | 0,3%          |
| <b>Drogodependències</b>                               | <b>82</b>      | <b>6,9%</b>   |
| Alcoholisme  | 26             | 2,2%          |
| Consum drogues caps de setmana                         | 38             | 3,2%          |
| Consum drogues habitual                                | 16             | 1,3%          |
| Ludopatia  | 2              | 0,2%          |
| <b>Problemes d'aprenentatge</b>                        | <b>81</b>      | <b>6,8%</b>   |
| Analfabetisme  | 20             | 1,7%          |
| Escolaritat obligatòria inacabada                      | 25             | 2,1%          |
| Dificultats d'aprenentatge escolar. Absentisme escolar | 26             | 2,2%          |
| Inadaptació escolar                                    | 10             | 0,8%          |
| <b>Habitatge</b>                                       | <b>18</b>      | <b>1,5%</b>   |
| Manca d'habitatge                                      | 18             | 1,5%          |
| <b>Violència de gènere</b>                             | <b>21</b>      | <b>1,8%</b>   |
| Maltractament físic a la dona                          | 12             | 1,0%          |
| Maltractament psíquic a la dona                        | 4              | 0,3%          |
| Maltractament / abús sexual                            | 5              | 0,4%          |
| <b>Maltractaments familiars</b>                        | <b>11</b>      | <b>0,9%</b>   |
| Maltractament físic als fills                          | 2              | 0,2%          |
| Maltractament psíquic als fills                        | 2              | 0,2%          |
| Maltractament / abús sexual als fills                  | 1              | 0,1%          |
| Negligència / abandó dels fills                        | 5              | 0,4%          |
| Negligència / abandó a la gent gran                    | 1              | 0,1%          |
| <b>Problemàtiques de mancances socials</b>             | <b>225</b>     | <b>18,9%</b>  |
| Rebuig social  | 12             | 1,0%          |
| Transeünts   | 5              | 0,4%          |
| Dificultats relacions familiars / socials              | 50             | 4,2%          |
| Dificultats d'integració social                        | 55             | 4,6%          |
| Aïllament físic  | 16             | 1,3%          |
| Indicis de trastorn mental                             | 24             | 2,0%          |
| Victimització  | 5              | 0,4%          |
| Conductes associacials / delictives                    | 23             | 1,9%          |
| Manca d'autonomia personal                             | 35             | 2,9%          |
| <b>Altres</b>  | <b>53</b>      | <b>4,5%</b>   |
| <b>TOTAL</b>   | <b>1191</b>    | <b>100,0%</b> |

Font: Agenda 21

## 5. DIMENSIONALITAT DE LA POBRESA I L'EXCLUSIÓ SOCIAL

La **Renda Bruta Familiar Disponible** al municipi està per sobre de la disponible a nivell general de Catalunya, tot i que quelcom per sota de la disponible a nivell comarcal.

Taula 25: Comparativa de la Renda Bruta Familiar Disponible (Rbfd)

|             | Mont-roig del camp |                          | Baix Camp    |                          | Catalunya    |                          |
|-------------|--------------------|--------------------------|--------------|--------------------------|--------------|--------------------------|
|             | Milers PTES.       | Índex<br>Catalunya = 100 | Milers PTES. | Índex<br>Catalunya = 100 | Milers PTES. | Índex<br>Catalunya = 100 |
| <b>1996</b> | 1776,08            | 113,48                   | 1508,38      | 96,37                    | 1565,13      | 100                      |
| <b>1991</b> | 1342,65            | 116,2                    | 1156,14      | 100,26                   | 1153,19      | 100                      |

Font: Agenda 21

La Rbfd per recursos principals i els Rendiments declarats de l'IRPF denoten que en el municipi de Mont-roig del Camp aportaven l'any 1996 un percentatge molt més elevat a aquesta renda els excedents bruts d'explotació, és a dir, l'excedent empresarial que prové de petites empreses de menys de nou assalariats, els titulars de les quals són persones físiques residents, així com les rendes de l'activitat professional, més que no pas la remuneració d'assalariats, tal i com sí succeeix tant al Baix Camp com a Catalunya en general. Aquest fet implica un elevat nivell empresarial i professional al municipi.

L'evolució, no obstant de les participacions dels recursos principals en la Rbfd és molt similar a la general.

Taula 26: Comparativa de la Renda Bruta Familiar Disponible (Rbfd) per recursos principals

|             | Mont-roig del camp      |                            |                                  | Baix Camp               |                            |                                  | Catalunya               |                            |                                  |
|-------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|-------------------------|----------------------------|----------------------------------|
|             | Remuneració assalariats | Excedent brut d'explotació | Prestacions per jubilació i atur | Remuneració assalariats | Excedent brut d'explotació | Prestacions per jubilació i atur | Remuneració assalariats | Excedent brut d'explotació | Prestacions per jubilació i atur |
| <b>1996</b> | 36,8%                   | 56,0%                      | 7,2%                             | 51,3%                   | 40,3%                      | 8,4%                             | 54,2%                   | 35,4%                      | 8,5%                             |
| <b>1991</b> | 37,0%                   | 54,9%                      | 8,0%                             | 54,2%                   | 36,6%                      | 9,1%                             | 60,4%                   | 31,4%                      | 8,2%                             |

Font: Agenda 21

Així mateix, els rendiments declarats de l'impost sobre la renda de les persones físiques confirma la tendència anterior que mostrava una major presència en el municipi de Mont-roig que no pas a nivell general dels rendiments empresarials i professionals, tot i ser encara majoritaris els rendiments del treball assalariat.

Taula 27: Comparativa dels Rendiments declarats de l'impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF)

|             | Mont-roig del camp |                            |        |  | Baix Camp   |                            |        |  | Catalunya   |                            |        |  |
|-------------|--------------------|----------------------------|--------|--|-------------|----------------------------|--------|--|-------------|----------------------------|--------|--|
|             | Del treball        | Empresaris i professionals | Altres | Rendiments declarats mitjans declarats per contribuent (Euros) | Del treball | Empresaris i professionals | Altres | Rendiments declarats mitjans declarats per contribuent (Euros) | Del treball | Empresaris i professionals | Altres | Rendiments declarats mitjans declarats per contribuent (Euros) |
| <b>1998</b> | 78,6%              | 17,5%                      | 3,9%   | 13120  | 84,1%       | 12,2%                      | 3,7%   | 13600  | 83,7%       | 11,1%                      | 5,2%   | 15025  |
| <b>1997</b> | 74,9%              | 17,9%                      | 7,2%   | 13029  | 82,6%       | 12,7%                      | 4,7%   | 13240  | 82,2%       | 11,4%                      | 6,4%   | 14622  |

Font: dades de l'Idescat

## 6. LA IMMIGRACIÓ

La immigració va tenir el seu període més àlgid en el municipi entre els anys 1961 i 1990, introduint-se en primer lloc en el poble de Mont-roig del Camp, seguit del de Miami platja i accentuant-se més en els darrers anys en el de les Pobles.

Globlament, el nivell d'immigració l'any 1996 duplicava el total de la població en els nuclis de Miami platja i les Pobles, mentre que representava el 22% del total de població del nucli de Mont-roig del Camp.

Totes les dades dibuixen un escenari marcat per una gran aflluència migratòria que segurament ha format i transformat el perfil de la població del municipi.

Taula 28: Comparativa de la Immigració segons l'any d'arribada per nuclis

| Any d'arribada                              | Nucli:             |              |            | Mont-roig del camp |
|---|--------------------|--------------|------------|--------------------|
|   | Mont-roig del camp | Miami platja | Les Pobles | TOTAL              |
| 1920 i abans                                | 0,3%               | 0,2%         | 0,0%       | 0,2%               |
| 19221-1930                                  | 1,7%               | 0,3%         | 0,0%       | 0,6%               |
| 1931-1940                                   | 4,7%               | 1,2%         | 0,9%       | 2,0%               |
| 1941-1950                                   | 6,5%               | 2,9%         | 2,6%       | 3,7%               |
| 1951-1960                                   | 15,2%              | 10,8%        | 6,6%       | 11,2%              |
| 1961-1970                                   | 22,0%              | 25,0%        | 13,3%      | 22,7%              |
| 1971-1980                                   | 18,4%              | 21,3%        | 20,8%      | 20,6%              |
| 1981-1990                                   | 19,2%              | 24,2%        | 31,8%      | 24,1%              |
| 1991-1996                                   | 11,9%              | 14,0%        | 24,0%      | 14,9%              |
| <b>Total immigració</b>                     | 572                | 1625         | 346        | 2543               |
| <b>% immigració sobre total de població</b> | 22,3%              | 57,8%        | 50,0%      | 41,9%              |

Font: Agenda 21

La procedència d'aquesta immigració es va centrar durant l'any 1996 en la comunitat andalusa i en l'estranger, tenint la primera molta més presència als nuclis de Mont-roig del Camp i de Miami platja que no pas al de les Pobles, on l'assentament va ser majoritàriament d'estrangers.

Taula 29: Comparativa de la immigració segons el lloc de naixement per nuclis

| Lloc de naixement                           | Nucli:             |              |            | Mont-roig del camp |
|---|--------------------|--------------|------------|--------------------|
|   | Mont-roig del camp | Miami platja | Les Pobles | TOTAL              |
| Catalunya                                   | 2,8%               | 2,1%         | 2,9%       | 2,4%               |
| Andalusia                                   | 40,0%              | 31,2%        | 20,8%      | 31,8%              |
| Aragó                                       | 3,8%               | 10,0%        | 4,3%       | 7,8%               |
| Castella-la Manxa                           | 5,4%               | 8,0%         | 3,5%       | 6,8%               |
| Castella-Lleó                               | 6,5%               | 3,6%         | 2,9%       | 4,2%               |
| Resta de l'estat                            | 11,4%              | 19,3%        | 15,3%      | 16,9%              |
| Estranger                                   | 30,1%              | 25,8%        | 50,3%      | 30,1%              |
| <b>Total immigració</b>                     | 572                | 1625         | 346        | 2543               |
| <b>% immigració sobre total de població</b> | 22,3%              | 57,8%        | 50,0%      | 41,9%              |

Font: Agenda 21

D'altra banda, resulta interessant constatar que la immigració, també segons dades de 1996 que es mostren en la taula , que es va ubicar al nucli de Mont-roig del Camp

tenia nivells ocupacionals més baixos que no pas la que es va ubicar en els altres dos nuclis on els percentatges de directius i tècnics i professionals, tot i no ser en cap cas majoritaris, són importants.

Globalment, el percentatge de la població immigrant ocupada és més elevat en el nucli de Mont-roig que no pas en els nuclis de Miami i les Pobles, segurament degut a l'oferta de mà d'obra al camp disponible en el nucli en qüestió.

Taula 30: Comparativa de la immigració segons professió dels ocupats per nuclis

| <b>professió dels ocupats</b>                      | <b>Nucli:<br/>Mont-roig del camp</b> | <b>Nucli:<br/>Miami platja</b> | <b>Nucli:<br/>Les Pobles</b> | <b>Mont-roig del camp<br/>TOTAL</b> |
|--|--------------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-------------------------------------|
| Directius  | 3,8%                                 | 21,5%                          | 19,4%                        | 16,8%                               |
| Tècnics i professionals                            | 5,7%                                 | 13,2%                          | 11,6%                        | 11,1%                               |
| Empleats administratius                            | 0,8%                                 | 1,8%                           | 4,7%                         | 1,9%                                |
| Treballadors qualificats                           | 60,0%                                | 48,3%                          | 46,5%                        | 51,0%                               |
| Operadors  | 7,5%                                 | 6,8%                           | 7,0%                         | 7,0%                                |
| Treballadors no qualificats                        | 22,3%                                | 8,4%                           | 10,9%                        | 12,2%                               |
| <b>Total immigració ocupada</b>                    | 265                                  | 666                            | 129                          | 1060                                |
| <b>% immigració ocupada sobre total immigració</b> | 46,3%                                | 41,0%                          | 37,3%                        | 41,7%                               |

Font: Agenda 21

Finalment, incorporant els resultats de la consulta realitzada a una mostra representativa de la població relatiu a la immigració, es constata que els consultats no la perceben com una problemàtica important al municipi, doncs l'esmenten molt esporàdicament quan se'ls demana quins problemes i/o mancances pensen que existeixen a Mont-roig del Camp.



## 7. ACCÉS A L'HABITATGE

### DADES D'EVOLUCIÓ

El nombre d'habitatges familiars a Mont-roig del Camp ha sofert un augment molt més elevat en els darrers anys que en general, suposant un creixement important de la construcció en el municipi.

Taula 33. Evolució comparativa del nombre d'habitatges familiars

|                             | 2001    | 1991    | % d'augment |
|-----------------------------|---------|---------|-------------|
| <b>Catalunya</b>            | 3314155 | 2721383 | 21,8%       |
| <b>Baix Camp</b>            | 94422   | 76945   | 22,7%       |
| <b>Mont-roig del camp</b>   | 10643   | 8025    | 32,6%       |
| <b>Riudoms</b>              | 2195    | 2105    | 4,3%        |
| <b>Vandellòs-Hospitalet</b> | 3613    | 3179    | 13,7%       |

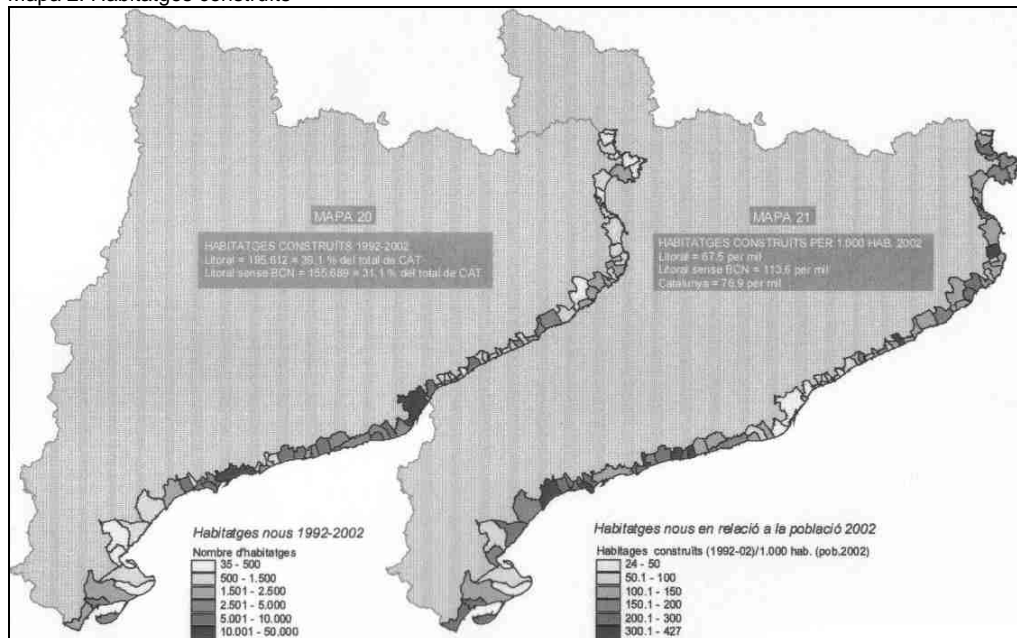
Font: Agenda 21

Taula 34. Comparativa de l'any de construcció dels habitatges familiars

|                   | 1991 | Catalunya | Baix Camp | Mont-roig del camp | Riudoms | Vandellòs-Hospitalet |
|-------------------|------|-----------|-----------|--------------------|---------|----------------------|
| <b>Abans 1900</b> |      | 6,1%      | 5,9%      | 6,4%               | 12,5%   | 6,5%                 |
| <b>1900-1930</b>  |      | 9,5%      | 8,7%      | 5,0%               | 9,5%    | 10,8%                |
| <b>1931-1940</b>  |      | 2,7%      | 1,8%      | 2,4%               | 5,3%    | 0,7%                 |
| <b>1941-1950</b>  |      | 3,2%      | 2,5%      | 2,7%               | 5,7%    | 1,6%                 |
| <b>1951-1960</b>  |      | 9,5%      | 5,7%      | 5,5%               | 7,3%    | 4,2%                 |
| <b>1961-1970</b>  |      | 27,9%     | 21,3%     | 16,5%              | 17,1%   | 19,8%                |
| <b>1971-1980</b>  |      | 30,9%     | 37,4%     | 31,5%              | 28,8%   | 35,4%                |
| <b>1981-1991</b>  |      | 10,3%     | 16,7%     | 30,0%              | 13,9%   | 21,0%                |

Font: Agenda 21

Mapa 2: Habitatges construïts



Font: Diagnosi socioeconòmica i territorial del sistema litoral català de la Càtedra de Geografia i Pensament Territorial de la Universitat de Girona realitzat al 2004 per al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner.

Tot i el creixement del nombre d'habitatges familiars, les dades constaten que encara no el 25% dels mateixos són habitatges principals, percentatge molt inferior als generals i fins i tot als obtinguts per altres municipis similars; mentre que el

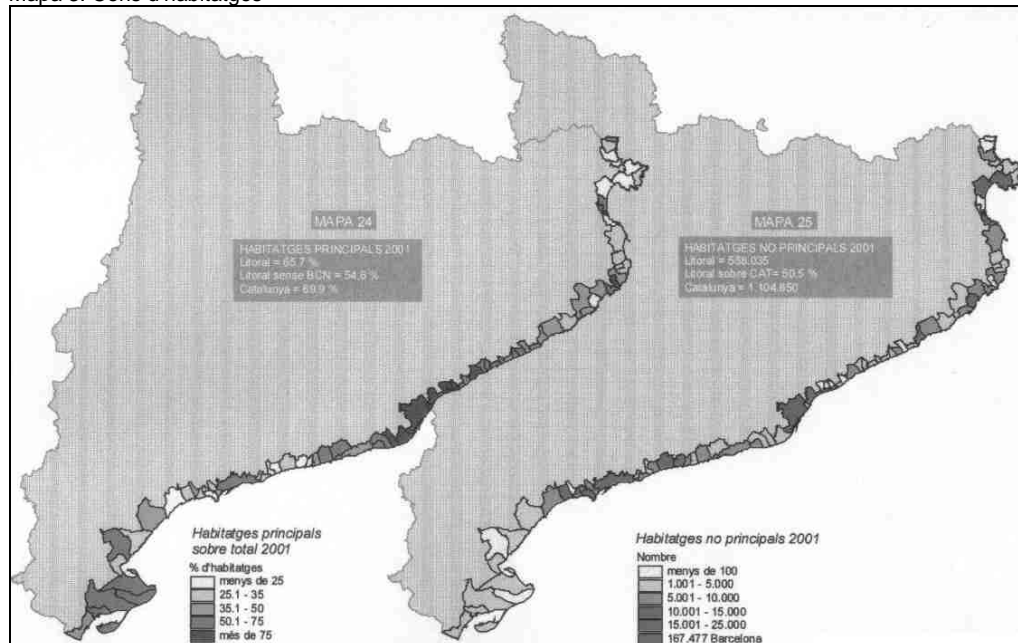
percentatge d'habitatges secundaris augmenta considerablement respecte la resta. Aquest fet descriu un municipi molt centrat en les segones residències, fet segurament molt més important als assentaments costaners, molt més dedicats i centrats en el turisme que no pas en el mateix poble de Mont-roig on es podria parlar d'una població més “de tota la vida”.

Taula 35. Comparativa dels habitatges familiars per tipus

| 2001              | Catalunya | Baix Camp | Mont-roig del camp | Riudoms | Vandellòs-Hospitalet |
|-------------------|-----------|-----------|--------------------|---------|----------------------|
| <b>Principals</b> | 69,9%     | 54,8%     | 24,7%              | 82,5%   | 40,9%                |
| <b>Secundaris</b> | 15,5%     | 28,4%     | 44,5%              | 5,8%    | 33,3%                |
| <b>Vacants</b>    | 13,7%     | 15,9%     | 29,3%              | 11,3%   | 25,3%                |
| <b>Altres</b>     | 0,9%      | 0,9%      | 1,5%               | 0,5%    | 0,5%                 |

Font: Agenda 21

Mapa 3: Cens d'habitatges



Font: Diagnosi socioeconòmica i territorial del sistema litoral català de la Càtedra de Geografia i Pensament Territorial de la Universitat de Girona realitzat al 2004 per al Pla Director Urbanístic del Sistema Costaner.

L'augment comparatiu també de la menor superfície útil dels habitatges existents al municipi, confirma novament la sobredimensionalitat que hi tenen els habitatges no principals, destinats a la segona residència.

Taula 36. Comparativa dels habitatges familiars segons la superfície útil

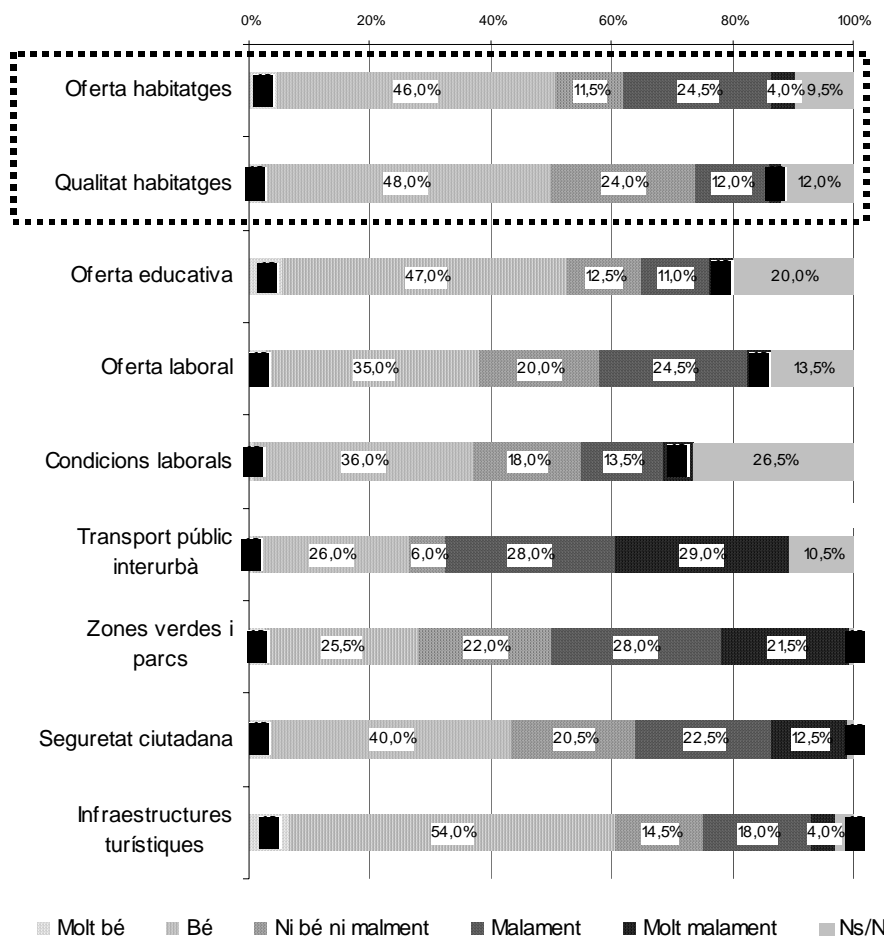
| 2001   | Catalunya | Baix Camp | Mont-roig del camp | Riudoms | Vandellòs-Hospitalet |
|--|-----------|-----------|--------------------|---------|----------------------|
| <b>Fins 49m<sup>2</sup></b>                      | 4,2%      | 2,0%      | 6,4%               | 1,3%    | 2,7%                 |
| <b>Entre 50m<sup>2</sup> i 69m<sup>2</sup></b>   | 21,6%     | 11,3%     | 15,7%              | 8,1%    | 10,1%                |
| <b>Entre 70m<sup>2</sup> i 99m<sup>2</sup></b>   | 48,1%     | 52,9%     | 35,8%              | 45,7%   | 49,1%                |
| <b>Entre 100m<sup>2</sup> i 149m<sup>2</sup></b> | 18,8%     | 24,6%     | 29,9%              | 30,7%   | 26,9%                |
| <b>Més 149m<sup>2</sup></b>                      | 7,3%      | 9,2%      | 12,1%              | 14,3%   | 11,2%                |

Font:: Agenda 21

Segons la diagnosi realitzada per la càtedra de geografia i pensament territorial de la universitat de Girona un dels fenòmens més rellevants en l'evolució de les estructures urbanes i que ha incidit concretament en el municipi de Mont-roig del Camp, seria l'articulació de continuïtats d'urbanitzacions i sistemes urbans que superen no tan sols els àmbits municipals sinó també les rodalies o àrees més àmplies. Aquesta evolució ha suposat un canvi en la densitat de l'edificació transformant la forma i el funcionament d'amplis espais litorals, diluint-se així progressivament els límits entre urbà i rural. Aquest canvi ofereix grans oportunitats –com un major accés als serveis i la millora de la renda mitjana per al conjunt de la població- però representa també importants reptes –com els costos ambientals de la dispersió de la urbanització i de les necessitats de desplaçaments dels ciutadans. Així, aquest fenomen ha centrat el desenvolupament tant del nucli de Miami platja com del de les Pobles, diferenciant dràsticament aquests del de Mont-roig del Camp.

Quant als resultats obtinguts en la consulta a una mostra representativa de la població realitzada al 2004 pel Gabinet CERES, destacar que tant l'oferta d'habitatges com la qualitat dels mateixos són aspectes força ben valorats comparativament amb d'altres de proposats.

Gràfic 5. Valoració de l'estat de diferents àmbits generals del municipi de Mont-roig del Camp  
Valoració concreta de la Seguretat ciutadana en el municipi



Font: CERES, 2004

Cal constatar que l'accés a l'habitatge digne apareix com a element bàsic per a la integració social de qualsevol persona.

L'habitatge no només facilita un espai físic on residir, sinó que és necessari per organitzar altres aspectes de la seva vida quotidiana com: escollir i accedir a centres educatius per als fills i filles, accedir a serveis sanitaris, participar en la dinàmica social del territori, integrar-se en dinàmiques de formació permanent, etc. És per tots aquests aspectes que l'accés a l'habitatge és una necessitat bàsica per poder facilitar processos d'integració social de les persones.

**Per bé que no consten sol·licituds específiques per habitatge protegit a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp**, ja que sembla que, en principi ho tenen resolt per la via del lloguer els col·lectius que sovint haurien de fer-ho, bé per la seva precarietat econòmica, bé per ingressos insuficients o irregulars, o perquè pertanyen a un col·lectiu d'immigrants que treballen al camp que sovint viuen en condicions sota els mínims d'habitabilitat, en construccions rurals o d'altres situacions particulars, i són rebutjats pels canals habituals d'accés a l'habitatge, **cal donar-hi una sortida més satisfactòria**. A més, també cal constatar que a **Mont-roig del Camp a les dues darreres dècades no hi ha hagut cap promoció d'habitatge protegit, ni pública ni privada**, i l'Ajuntament de Mont-roig del Camp, el darrer any, va promoure una modificació puntual del Pla General d'Ordenació Urbana del municipi al sector de les Sorts d'en Corp Residencial, per tal d'obtenir gratuïtament el primer sòl per acollir 28 habitatges de protecció pública.

---

## 8. LA LLEI D'URBANISME I L'HABITATGE PROTEGIT

La Llei d'Urbanisme incorpora una molt important novetat pel que fa a la reserva que el POUM ha de fer en relació a l'habitatge protegit. En concret a l'article 57.3 del Decret Legislatiu 1/2005:

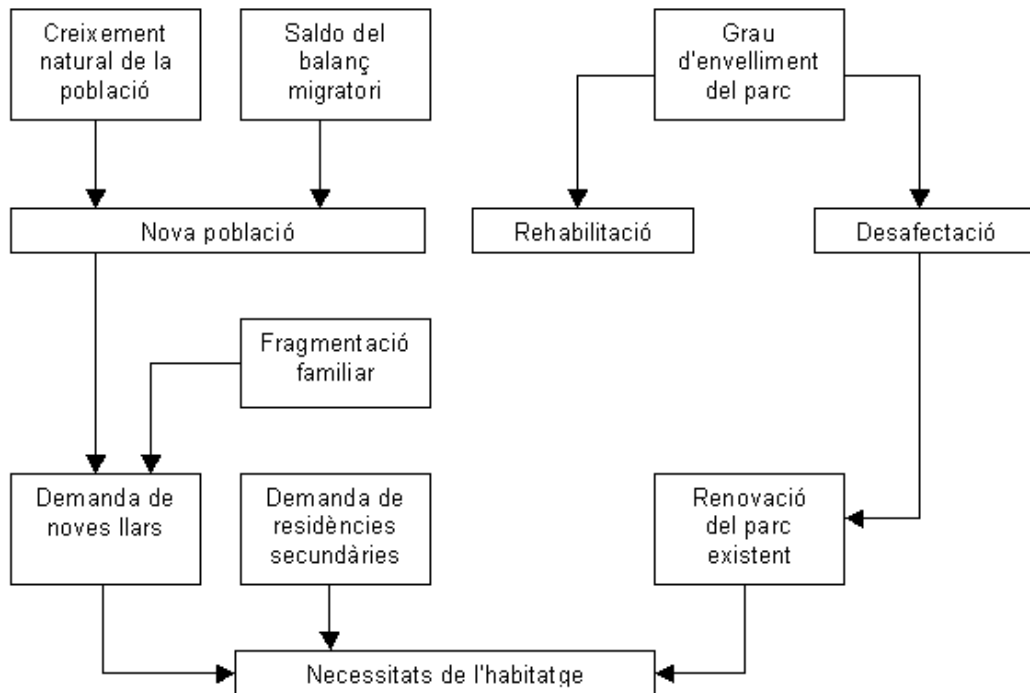
*“Els plans d'ordenació urbanística municipal han de reservar per a la construcció d'habitatges de protecció pública, amb caràcter general, com a mínim, el sòl corresponent al 20% del sostre que es qualifiqui per a l'ús residencial de nova implantació, tant en sòl urbà com en sòl urbanitzable. Tanmateix, les comissions territorials d'urbanisme, a proposta municipal, poden disminuir aquesta reserva en els sectors amb densitats inferiors a vint-i-cinc habitatges per hectàrea que, per llur tipologia, no siguin aptes per a la construcció d'habitatges protegits”.*

A més, en el moment que Mont-roig del Camp arribi oficialment a una població de dret de 10.000, el POUM, fixa obligatòriament i amb caràcter general, tret que no s'especifiqui a la fitxa, un complement de reserva del 10% per habitatge a preu taxat per aquells sectors que encara no s'hagin tramitat.

---

## 9. PREVISIÓ DEL NOMBRE D'HABITATGES ASSEQUIBLES

Als efectes de poder determinar el nombre d'habitatges per avaluar i atendre les necessitats de sòl i d'habitatge del municipi cal tenir en compte:



A la memòria justificativa del POUM i, a partir d'una raonada estimació, s'ha fet una previsió per habitatge potencial total del municipi. També, i a partir de la reserva obligatòria sobre el sostre destinat a habitatge de nova implantació que fixa el Text Refós de la Llei d'Urbanisme (D.L. 1/2005), s'ha fet una reserva per habitatge assequible, de protecció pública o concertat com segueix:

| DEFINICIÓ ALS SECTORS NOUS AMB POT. D'HAB |   | PREVISIÓ D'HABITATGES                 |                   |               |                   |               |
|---|---|---------------------------------------|-------------------|---------------|-------------------|---------------|
| Nom                                       | m <sup>2</sup> st residencial<br>nova implantació | Habitatges totals<br>nova implantació | Protecció Pública |               | Concertat         |               |
|   |   |                                       | m <sup>2</sup> st | nº habitatges | m <sup>2</sup> st | nº habitatges |
| PMU 1. EIXAMPLE DE MIGDIA                 | 49.797  | 622                                   | 9.959             | 124           | 4.979             | 62            |
| PMU 2. BONMONT                            | 4.830   | 50                                    | 966               | 10            | 483               | 5             |
| PMU 3. PORTAL NORD – LES CREUS            | 11.181  | 110                                   | 2.236             | 22            | 1.118             | 11            |
| PMU 5. PARADÍS SUD                        | 4.798   | 54                                    | 960               | 11            | 479               | 5             |
| PMU 6. LA BASSA DEL DIMONI                | 10.890  | 113                                   | 2.178             | 23            | 1.089             | 11            |
| PMU 10. CARRER SEVILLA                    | 2.010   | 25                                    | 403               | 5             | 201               | 3             |
| PAU 1. CARRER VINYOLS NORD                | 5.020   | 62                                    | 1.004             | 13            | 502               | 6             |
| PAU 2. CARRER VINYOLS SUD                 | 5.036   | 62                                    | 1.007             | 12            | 503               | 6             |
| PAU 14. ELS HORTS                         | 1.153   | 6                                     | --                | --            | --                | --            |
| PAU 17. BALNEARI                          | 2.717   | 25                                    | 543               | 5             | 271               | 2             |
| PAU 21. COOPERATIVA AGRÍCOLA              | 5.026   | 62                                    | 1.005             | 12            | 502               | 6             |
| Diferència ordenació Avda. Madrid *       | 17.826  | 216                                   | --                | --            | --                | --            |

|  |                |              |                |              |               |            |
|--|----------------|--------------|----------------|--------------|---------------|------------|
| SUD 1. LES FEMADES                             | 8.440          | 30           | --             | --           | 844           | 9          |
| SUD 2. BARRANC DE VILANOVA                     | 14.060         | 165          | 2.813          | 33           | 1.406         | 16         |
| SUD 3. CASALOT NORD                            | 176.235        | 2.220        | 35.247         | 444          | --            | --         |
| SUD 6. LES POBLES MIGDIA-1                     | 13.640         | 200          | 2.728          | 40           | 1.364         | 20         |
| SUD 7. LES SÈNIES                              | 46.789         | 467          | 9.358          | 93           | 4.679         | 46         |
| SUD 8. LA PORQUEROLA                           | 119.030        | 1.122        | 23.806         | 224          | --            | --         |
| SUD 9. CAMÍ DEL CLOT DEL BONDIA                | 50.961         | 490          | 10.192         | 98           | 5.096         | 49         |
| SUD 12. CASALOT LLEVANT                        | 29.530         | 451          | 5.906          | 90           | 2.953         | 45         |
| SUD 13. NOU MIAMI                              | 161.660        | 2.020        | 38.798         | 485          | 16.166        | 202        |
| <b>TOTAL SÒL URBÀ I URBANITZABLE DELIMITAT</b> | <b>740.629</b> | <b>8.572</b> | <b>149.109</b> | <b>1.744</b> | <b>42.635</b> | <b>504</b> |

|  |                  |               |                |              |               |            |
|--|------------------|---------------|----------------|--------------|---------------|------------|
| SUND 1. LES SORTS DEL REI                  | 39.193           | 435           | 7.838          | 87           | 3.919         | 43         |
| SUND 2. RIFÀ                               | 71.720           | 717           | 14.344         | 144          | 7.172         | 72         |
| SUND 3. LES POBLES MIGDIA-2                | 10.950           | 150           | 2.191          | 30           | 1.095         | 15         |
| SUND 5. NOU CENTRE URBÀ LLASTRES           | 105.690          | 1.321         | 21.139         | 264          | 10.569        | 132        |
| SUND 6. CLOT D'EN XON                      | 7.050            | 78            | 1.411          | 16           | 705           | 8          |
| SUND 7. MASOS D'EN BLADER                  | 9.510            | 105           | 1.902          | 21           | 951           | 11         |
| SUND 8. PORTAL NORD MIAMI                  | 50.000           | 555           | 10.000         | 111          | 5.000         | 55         |
| SUND 9. CAMÍ DE LES ARENES                 | 18.807           | 236           | 3.761          | 47           | 1.881         | 24         |
| <b>TOTAL SÒL URBANITZABLE NO DELIMITAT</b> | <b>312.920</b>   | <b>3.597</b>  | <b>62.586</b>  | <b>720</b>   | <b>31.292</b> | <b>360</b> |
| <b>TOTAL</b>                               | <b>1.053.549</b> | <b>12.169</b> | <b>211.695</b> | <b>2.464</b> | <b>73.927</b> | <b>864</b> |

\* El conjunt que es projecta a l'avda. de Madrid, entre l'avda. de Cadis i el c/ Pamplona, així com també la nova edificació del c/ Pamplona generen 21.992 m<sup>2</sup> de sostre i cal descomptar el sostre provinent de les edificacions de Cal Marquesito (2.086 m<sup>2</sup> st), de Port Cristall (2.080 m<sup>2</sup> st), que es relocalitzen i els seus sòls passen a sistemes.

Al costat de les reserves per a habitatge protegit, el POUM també considera la constitució del patrimoni municipal de sòl i habitatge al qual s'incorporen les cessions d'aprofitament urbanístic en sectors residencials, d'acord amb l'article 156 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme. A més de les cessions d'aprofitament urbanístic dels sectors amb reserves per a habitatge protegit, aquest patrimoni es veuria ampliat per les cessions d'aquells àmbits amb densitats molt inferiors a 25 hab/ha que no són adequats per a acollir habitatges assequibles com ara el sector SUD 1 Les Femades i el PAU 14 Els Horts, pels quals es sol·licita a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona l'exempció de reserva del 20% del sostre residencial de nova implantació per habitatge protegit. Aquestes cessions, incorporades al patrimoni de sòl i habitatge permeten a l'Ajuntament de Mont-roig del Camp continuar amb la política de promoció d'habitatge públic, malgrat la seva escassa actual capacitat de finançament.

De fet l'Ajuntament està a punt de signar un conveni amb una cooperativa d'habitatges no lucrativa per a la gestió del sòl d'habitatge assequible i la construcció dels habitatges. L'any 2007 ja es podrà començar amb les obres dels 28 habitatges protegits obtinguts per cessió a partir de la modificació puntual del subsector 2 de l'antic PERI 7, anterior a aquest POUM que es correspon al sector de les Sorts d'en Corp Residencial.

D'altra banda i donant compliment a allò que es preveu a l'apartat 57.5 de la Llei d'Urbanisme, cal dir que es fixarà el començament de les obres dels nous habitatges assequibles el mateix any en què s'obtinguin els sòls de cessió i el termini per a la construcció cada promoció no serà superior als 18 mesos. A més, per a garantir-ne la gestió dels sectors s'ha fixat normativament que si en dos anys els sectors previstos pel sistema d'actuació de reparcel·lació per compensació bàsica no han iniciat la tramitació del document derivat, l'Ajuntament podrà modificar el sistema a cooperació o expropiació.

La política d'habitatge assequible s'hauria d'articular també amb la gestió dels sòls d'equipaments. Tal i com s'ha ressaltat a la memòria justificativa, Mont-roig del Camp disposa en aquests moments d'una quantitat important de sòls expectants qualificats d'equipaments. En els propers anys, l'Ajuntament ha de definir el destí de molts d'aquests sòls. El POUM subratlla la necessitat de potenciar, entre altres, els equipaments assistencials. En el marc d'aquesta política d'equipaments assistencials,

---



i a partir de les noves capacitats financeres que suposarà la constitució del patrimoni de sòl i habitatge, l'Ajuntament de Mont-roig del Camp podria considerar la possibilitat de qualificar alguns sòls com a sistema d'habitatges dotacionals públics (d'acord amb l'article 34.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme) i desenvolupar-hi promocions d'habitatges per a joves o per gent gran.

Finalment el POUM contempla que els sectors que generen sostre residencial de nova implantació com a norma general, i sempre que quan es tramiti el planejament derivat la població de dret del municipi arribi als 10.000 habitants, reservin el 10% d'aquest sostre a habitatge concertat, tal i com queda regulat pel Decret 454/2004, de 14 de desembre, de desplegament del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007, i complint d'aquesta manera amb allò que disposa l'article 57.3 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme (D.L. 1/2005).

Així doncs, amb aquest conjunt de mesures, i sense comptabilitzar el cas dels habitatges dotacionals públics, en el desplegament del POUM veiem que es fa una reserva comptant el sòl urbà i urbanitzable delimitat de 1.744 habitatges protegits i de 504 habitatges concertats.

A aquests habitatges caldria afegir els que generaria el patrimoni municipal del sòl existent, així com els potencials del sòl urbanitzable no delimitat. Aquests últims representen 720 habitatges protegits més i 360 possibles de concertats.

| <b>QUANTIFICACIÓ RESUM DELS HABITATGES ASSEQUIBLES GENERATS PEL POUM</b> |                 |             |
|--|-----------------|-------------|
|  | <b>SU + SUD</b> | <b>SUND</b> |
| Habitatges protegits   | 1.744           | 720         |
| Habitatges concertats  | 504             | 360         |
| Total habitatges assequibles   | 2.248           | 1.080       |
|  |                 |             |
| Total habitatges de nova implantació                                     | 8.572           | 3.597       |
| % hab. protegit / hab. nova implantació                                  | 20,34           | 20,01       |
| % hab. assequible / hab. nova implantació                                | 26,22           | 30,02       |

**Amb tot, el POUM de Mont-roig del Camp fomenta decididament la producció d'habitatge assequible que faciliti l'accés a l'habitatge de les capes socials més desafavorides que respongui a les demandes de la nova immigració, i que ofereixi als joves millors possibilitats d'emancipació dins mateix de Mont-roig del Camp. Es tracta de mesures que reflecteixen i concreten l'objectiu d'equitat social que fonamenta el POUM. També val a dir que la previsió de la localització dels nous habitatges assequibles, repartits en diferents àmbits de la conurbació, permetrà reforçar la cohesió social, evitant una concentració excessiva.**

La previsió que es fa d'un total de 2.248 habitatges assequibles en sòl urbà i urbanitzable delimitat que correspon a uns 5.845 habitants, eixugarà folgadamente el dèficit generat per la demanda efectiva de la població potencial nova de 1<sup>a</sup> residència, si tenim en compte que, com s'ha dit, no hi ha hagut cap sol.licitud presentada a l'Ajuntament, però que en realitat la demanda hi és. A més, aquesta reserva es veurà molt ampliada per l'aplicació de la Llei de l'Habitatge.

Mont-roig del Camp, 2 de gener de 2007

Estanislau Roca Blanch

Dr. Arquitecte

---