

**EDICTE**

*de 21 de juny de 2010, sobre una resolució adoptada pel conseller de Política Territorial i Obres Públiques en matèria d'urbanisme referent al municipi de Mont-roig del Camp.*

D'acord amb l'article 59.5.a) de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, es fa pública la resolució del conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 14 de maig de 2010.

*Exp.: 2006/021810/T/00023*

*Pla d'ordenació urbanística municipal, al terme municipal de Mont-roig del Camp*

*Recurs d'alçada interposat pel senyor Emilio Guinea Bañares, president de la Comunitat de propietaris de la finca situada al carrer Costa Ibèria núm. 38, en relació a l'aprovació definitiva del Pla d'ordenació urbanística municipal, al terme municipal de Mont-roig del Camp*

Vista la proposta de la Direcció General d'Urbanisme i d'acord amb els fonaments que s'hi exposen, he resolt estimar el recurs d'alçada interposat pel senyor Emilio Guinea Bañares, president de la Comunitat de propietaris de la finca situada al carrer Costa Ibèria núm. 38, contra els acords de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona de 30 de novembre de 2006 i d'1 de febrer de 2007, relatius a l'aprovació definitiva del POUM de Mont-roig del Camp, de 25 d'abril de 2007 i, en conseqüència:

1) Qualificar de zona de manteniment de l'estructura edificatòria, clau 6, els terrenys corresponents als núms, 38 i 40 del carrer Costa Ibèria, tal com es delimita gràficament en plànol adjunt.

2) Modificar la fitxa de característiques del polígon d'actuació PAU 19, Parc Mont-roig, la qual queda del següent tenor:

**PAU 19 PARC MONT-ROIG**

Es correspon a l'àmbit del Pla Parcial "Parque de Mont-roig" (Sector 58 del PGOU)

**1. Objectius**

Millora de la urbanització i connexió viària en sentit ponent del c/ de la Costa Iberia. Materialitzar les cessions pendents.

**2. Àmbit**

Àmbit de sòl urbà consolidat totalment edificat, situat entre la N-340 i el límit del Domini Públic Marítimo-Terrestre, a llevant de l'estany Salat.

**3. Superfície: 4,12 Ha****4. Cessions**

Sistema d'espais lliures: 3.491,25 m<sup>2</sup>

Sistema viari: 13.900 m<sup>2</sup>

Sistema ferroviari de transició 881,32 m<sup>2</sup>

**5. Condició de l'edificació i usos:**

Zona comercial clau (8.4) de 1.255 m<sup>2</sup>

Zona de manteniment de l'estructura edificatòria clau (6) de 21.672 m<sup>2</sup>.

**6. Sistema d'actuació: Reparcel·lació en la modalitat de compensació bàsica.**

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el termini de dos mesos a comptar

des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC (articles 10, 14, 25 i 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa), sens perjudici que es pugui interposar qualsevol altre recurs que es consideri oportú.

Barcelona, 21 de juny de 2010

ROSER CLARIANA I SELVA  
Cap del Servei de Recursos

(10.172.164)

---