



Octavi Anguera Ortiga, Secretari per delegació de l'Ajuntament de Mont-roig del Camp.

CERTIFICO:

Que el Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària urgent, celebrada el dia 24 de desembre de 2008, va adoptar, entre d'altres, el següent acord:

Aprovació definitiva, si escau, de la Modificació puntual del Pla Parcial Solemio corresponent al sector de Sòl urbanitzable delimitat SUD 10 Solemio

Identificació de l'expedient	Modificació puntual del Pla Parcial Solemio SUD 10 Solemio
Expedient número	Serveis Territorials/planejament/JG/4/2007 PG
Tràmit	Aprovació definitiva

Fets

1. El Pla d'Ordenació Urbanística Municipal (POUM) de Mont-roig del Camp va ser aprovat definitivament per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona en data 30 de novembre de 2006, i es va publicar al DOGC núm. 4869, de data 25 d'abril de 2007.
2. La Junta de Compensació de la Urbanització Solemio va presentar el projecte de Modificació Puntual del Pla parcial Solemio. Aquesta modificació és l'adaptació del pla parcial existent i en execució, al nou POUM.
3. Aquesta modificació puntual va ser aprovada inicialment en Junta de govern local de data 24 de maig de 2007, tot i que l'acord d'aprovació requeria la presentació, per part de la Junta de compensació d'un text refós esmenant una sèrie d'aspectes que recollia l'acord esmentat.
4. La Junta de compensació de la Urbanització Solemio va presentar en data 12 de juny de 2007 un Text refós que, tal com posa de manifest l'informe de l'arquitecte municipal de data 12 de juny de 2007, esmenava les deficiències anteriorment existents. Per aquest motiu la Junta de govern local d'11 de juliol de 2007 va aprovar de forma inicial el Text refós presentat.
5. Sol·licitat l'informe vinculant a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, va emetre informe desfavorable. La Junta de Compensació de la Urbanització Solemio va presentar en data 15 d'octubre de 2008 un "Nou text refós de la modificació puntual del pla parcial Solemio". L'arquitecte municipal ha informat en data 7 de novembre de 2008 que no hi ha inconvenient per a la verificació d'aquest Nou text refós a efectes d'obtenir l'informe preceptiu de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona.
6. En data 12 de novembre de 2008, la Junta de govern local va verificar el "Nou text refós" presentat. La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en sessió de 18 de desembre de 2008, va informar favorablement el Nou text refós presentat.

Fonaments de dret

1. L'article 79 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix que correspon als ajuntaments l'aprovació dels plans parcials urbanístics que són promoguts d'acord amb les determinacions d'un pla d'ordenació urbanística municipal.
2. L'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, regula el procediment de tramitació dels plans urbanístics derivats.

- 3. L'article 86 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, regula el lliurament de la documentació dels plans urbanístics derivats aprovats a les comissions territorials d'urbanisme. Aquest lliurament és condició per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva d'aquests plans
- 4. Els articles 110 i 111 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'urbanisme, desenvolupen allò previst a l'article 83 del Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, pel que fa a la tramitació dels plans urbanístics derivats.
- 5. L'Ordre PTO/343/2005, de 27 de juliol, pel qual s'estableixen els requeriments tècnics de la presentació, en suport informàtic, de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic als òrgans de la Generalitat de Catalunya competents per a la seva aprovació definitiva, determina els requeriments tècnics de la presentació de les normes urbanístiques de les figures de planejament urbanístic per tal de facilitar la seva publicació al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya a l'efecte d'executivitat.
- 6. L'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de bases de règim local estableix que la competència en l'aprovació definitiva de planejament derivat correspon al ple.

El Ple de l'Ajuntament, amb 9 vots a favor (grups municipals: UPM-PSC-PM; ERC; ADMC; PP i CIU) i 2 abstencions (grup municipal: VX+), acorda:

- 1. Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla parcial Solemio, corresponent al sector de sòl urbanitzable delimitat SUD 10 Solemio, del Pla d'ordenació urbanística municipal.
- 2. Notificar aquest acord al promotor del pla.
- 3. Notificar aquest acord a la comissió territorial d'urbanisme de Tarragona, juntament amb la documentació tècnica i administrativa, com a requisit previ per a la publicació de l'acord d'aprovació definitiva.

I perquè consti i als efectes oportuns expedixo aquesta certificació per ordre de l'Alcaldia i amb el seu vist-i-plau.

Mont-roig del Camp, 24 de desembre de 2008.

El Secretari per delegació



Octavi Anguera Ortiga

Vist i plau,
L'Alcalde



Fran Morancho López