

EDICTE

de 27 de setembre de 2010, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referent al municipi de Mont-roig del Camp.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 15 de juliol de 2010, va adoptar, l'acord següent:

Exp.: 2010 / 041315 / T

Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 5, de regulació dels usos de les terrasses dels locals comercials, recreatius i de restauració, al terme municipal de Mont-roig del Camp

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona acorda:

- 1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 5 de regulació dels usos de les terrasses dels locals comercials, recreatius i de restauració, de Mont-roig del Camp, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord i les normes urbanístiques corresponents al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, a l'arxiu de planejament del Servei Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset'.

Tarragona, 27 de setembre de 2010

NATÀLIA HIDALGO GARCIA
Secretària de la Comissió
Territorial d'Urbanisme de Tarragona

ANNEX

Normes urbanístiques de Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 5, de regulació dels usos de les terrasses dels locals comercials, recreatius i de restauració, al terme municipal de Mont-roig del Camp

NORMES URBANÍSTIQUES DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL NÚMERO 5, DE REGULACIÓ DELS USOS DE LES TERRASSES DELS LOCALS COMERCIALS, RECREATIUS I DE RESTAURACIÓ, DE MONT-ROIG DEL CAMP

Article 23. bis. Usos de les terrasses dels locals comercials i recreatius

1. Les activitats que es desenvolupin a la terrassa d'un local comercial o zona de reculada han de ser les mateixes que s'exerceixin a l'interior del local. L'autorització d'aquesta activitat estarà subjecte al règim corresponent previst a la Llei 20/2009, de 4 de desembre, de prevenció i control ambiental de les activitats, a la resta de normativa d'activitats classificades i a la normativa urbanística, i s'haurà de concedir al mateix titular que l'autorització de l'activitat del local comercial.

2. La llicència d'activitat del local comercial ha d'incorporar la superfície de la terrassa o zona de reculada quan s'hi vulgui exercir aquesta activitat. L'aforament del local comercial previst en el projecte d'activitat ha d'incorporar l'aforament de la terrassa.

3. Les terrasses i zones de reculada es podran protegir dels rajos solars amb para-sols i tendals, d'acord amb la següent regulació:

a. Els para-sols seran plegables, i el pal de suport serà mòbil. En conseqüència el pal no es podrà ancorar al sòl amb cap mecanisme.

b. Els tendals se subjectaran a la façana de l'immoble i seran plegables. No es podrà incrementar l'alçada de les tanques per sobre del que preveu aquest POUM, ni totalment ni parcialment, amb pilars, columnes o similars, per tal de subjectar els tendals. Només es podrà subjectar el tendal a la tanca de la parcel·la quan aquesta tanca compleixi amb l'alçada màxima prevista en el POUM, sempre que l'espai inferior tingui una alçada mínima de 2 m. En aquest cas la subjecció ha de ser de caràcter temporal quan el tendal estigui obert. Quan el tendal es reculli no poden restar visibles elements de subjecció com ara columnes o pilars.

c. Les terrasses o zones de reculada no es poden tancar lateralment. El material de cobriment dels tendals i dels para-sols haurà de ser de tipus tèxtil o similar.

4. A les terrasses privatives dels locals comercials o zones de reculada no es podrà instal·lar cap element de tipus fix. Tots els elements hauran de ser desmuntables. Excepcionalment les terrasses es podran cobrir amb altres tipus de tancament d'acord amb el planejament urbanístic, sempre que sigui possible l'obtenció de la preceptiva llicència urbanística.

5. Cap dels elements que s'instal·lin a les terrasses privatives dels locals comercials o zones de reculada no podrà ser de naturalesa publicitària. Tots aquests elements (tendals, para-sols, taules, cadires, elements separadors entre terrasses o zones de reculada, cartells de publicitat dels productes del local, etc) hauran de complir les característiques que es determinin a les ordenances específiques per a l'ocupació de la via pública.