

**DEPARTAMENT
DE POLÍTICA TERRITORIAL
I OBRES PÚBLIQUES****EDICTE**

de 20 de juliol de 2009, sobre un acord de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona referent al municipi de Mont-roig del Camp.

La Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, en la sessió de 21 de maig de 2009, va adoptar, l'acord següent:

Exp.: 2009 / 036240 / T

Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 2, d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja, al terme municipal de Mont-roig del Camp.

Vista la proposta de la Ponència Tècnica, la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, acorda:

- 1 Aprovar definitivament la Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 2, d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja, de Mont-roig del Camp, promoguda i tramesa per l'Ajuntament.
- 2 Publicar aquest acord, i les normes urbanístiques corresponents, al *Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya* a l'efecte de la seva executivitat immediata, tal com indica l'article 100 del Text refós de la Llei d'urbanisme, aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol.
- 3 Comunicar-ho a l'Ajuntament.

Contra l'acord anterior, que no posa fi a la via administrativa, es pot interposar recurs d'alçada, de conformitat amb el que preveuen els articles 107.1, 114 i 115 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/1999, de 13 de gener, davant el conseller de Política Territorial i Obres Públiques, en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest Edicte al DOGC. El recurs s'entendrà desestimat si passen tres mesos sense que s'hagi dictat i notificat la resolució expressa i quedarà aleshores oberta la via contenciosa administrativa.

L'expedient restarà, per a la consulta i la informació que preveu l'article 101 del Text refós de la Llei d'urbanisme aprovat pel Decret legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, als locals de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Tarragona, carrer Anselm Clavé, 1 'Casa Gasset'.

Tarragona, 20 de juliol de 2009

SÍLVIA CAIRE GARCIA
Secretària de la Comissió
Territorial d' Urbanisme de Tarragona

ANNEX

Normes urbanístiques de Modificació puntual del Pla d'ordenació urbanística municipal número 2, d'incorporació de l'ús comercial a les claus 5.1 i 5.4.2 de Miami Platja, al terme municipal de Mont-roig del Camp

**NORMES URBANÍSTIQUES DE MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL
PLA D'ORDENACIÓ URBANÍSTICA MUNICIPAL NÚMERO 2,
D'INCORPORACIÓ DE L'ÚS COMERCIAL A LES CLAUS 5.1 I
5.4.2 DE MIAMI PLATJA, DE MONT-ROIG DEL CAMP**

Art. 168 Zona de ciutat jardí (Clau 5)

1. Definició

.....

2. Subzones

.....

3. Condicions de parcel·lació, edificació i usos

..... (quadre existent a la normativa vigent)

3.1. En els àmbits corresponents a la clau 5.1 s'admet l'ús comercial en planta baixa, de dimensions petites i de tipus individual (d'acord amb el que s'estableix als articles 2 i 3 de la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials), a més dels altres usos permesos a la zona.

3.2. En els àmbits corresponents a la clau 5.4.2 s'admet l'ús comercial en planta baixa, de dimensions petites i de tipus individual (d'acord amb el que s'estableix als articles 2 i 3 de la Llei 18/2005, de 27 de desembre, d'equipaments comercials), a més dels altres usos permesos a la zona.

4. Disposició addicional

.....